



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Vypracování projektových dokumentací k akci Regenerace sídliště Kamenec“

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

| | |
|--|--|
| Název zadavatele: | Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava |
| Sídlo zadavatele: | Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava |
| IČO / DIČ zadavatele: | 00845451 / CZ00845451 |
| Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: | MVDr. Barbora Jelonková, starostka |
| Kontaktní osoba: | Ing. Lucie Kožaná Tel: 599 410 054, 720 735 341 e-mail: lkozana@slezska.cz |
| Profil zadavatele: | https://vz-slezska.ostrava.cz/ |



II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro:

- územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- provádění stavby,

včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dle vyhlášky 499/2006 Sb. a stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.

Předmětem inženýrské činnosti bude zajištění potřebných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí a zajištění patřičných povolení stavebního úřadu.

Projektové dokumentace a oceněné soupisy stavebních prací a dodávek s výkazem výměr budou vypracovány v členění dle jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů v souladu s podkladovou studií a v jejím rámci s požadavky zadavatele. Účelem je zajistit, aby zadavatel mohl tyto jednotlivé části projektových dokumentací použít jako podklad pro zadání veřejné zakázky na realizaci po etapách jen některých stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů.

III. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění: Ostrava-Slezská Ostrava (vymezení řešeného území je uvedeno ve studii, která je Přílohou č. 6 této ZD).

Doba plnění veřejné zakázky: Termíny dokončení jednotlivých částí předmětu plnění doplní dodavatelé do návrhu smlouvy v rámci podání své nabídky. Doplněné lhůty musí být přiměřené povaze a rozsahu díla, jinak je to důvodem pro vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 500 000,00 Kč bez DPH

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

5.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 3 k této ZD.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění



kvalifikace:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění);
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, nezbytnou pro plnění veřejné zakázky dle zvláštních právních předpisů (např. osvědčení o autorizaci).

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

5.3 Technická kvalifikace

- a) Seznam nejméně **2 významných služeb**, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky (**regenerace ucelené části obce zastavěné bytovými domy**), za cenu alespoň ve výši **500.000,- Kč bez DPH za každou z nich a investičními náklady projektované stavby alespoň ve výši 8.000.000,- Kč/stavba**, poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za službu obdobného charakteru je pro každou takovou službu považováno zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí **a** projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení **a** projektové dokumentace pro provádění stavby nebo ve stupni projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, a to pro projekty, které **vyžadovaly následující osvědčení o odborné způsobilosti (autorizaci): a) pozemní stavby nebo b) dopravní stavby**. Alespoň jedna z těchto významných služeb musí zahrnovat projektování výstavby nebo rekonstrukce dětského hřiště.
- b) **Hlavní inženýr projektu** (zodpovědná autorizovaná osoba) – s minimálně **8 letou praxí** při projektování pozemních nebo dopravních staveb, s osvědčením o odborné způsobilosti vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**dopravní stavby**“, nebo „**pozemní stavby**“.

Splnění technické kvalifikace dle čl. 5.3 písm. a) **nelze prokázat prostřednictvím poddodavatele** a v nabídkách se prokazuje předložením **seznamu referencí významných služeb** v rozsahu dle Přílohy č. 5 k této ZD. Dodavatel uvede v seznamu referencí významných služeb dle tohoto odstavce pouze takové služby obdobného charakteru splňující podmínku, že se na jejich poskytnutí podílel hlavní inženýr dle čl. 5.3 písm. b).



Splnění technické kvalifikace dle čl. 5.3 písm. b) se v nabídkách se prokazuje předložením **prosté kopie požadovaného osvědčení a čestné prohlášení hlavního inženýra projektu o požadované praxi** a o tom, že se **podílel na realizovaných zakázkách uvedených v seznamu služeb** obdobného charakteru předloženém dodavatelem k prokázání technické kvalifikace podle čl. 5.3 písm. a).

5.4 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku ve výběrovém řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku ve výběrovém řízení, může být v tomtéž výběrovém řízení poddodavatelem více dodavatelů.

Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

Před podpisem smlouvy:

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v úpadku nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jakékoli údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to zejména nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií, výpisů těchto dokladů a referencí.

Zadavatel si může ověřit referenční zakázky doložením osvědčení nebo písemného potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele. Z těchto osvědčení nebo potvrzení musí vyplývat název akce, místo plnění, jméno objednatele, finanční objem, termín plnění a prohlášení objednatele o kvalitě provedených činností.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této ZD a v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 této ZD. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě:

- 1) nejnižší nabídkové ceny
- 2) množství služeb obdobného charakteru nad množství dle čl. 5.3 písm. a)
- 3) množství služeb obdobného charakteru dle čl. 5.3 písm. a), které byly podkladem k úspěšnému získání dotace spolufinancované z vyšších rozpočtů, tj. ze státního rozpočtu, rozpočtu kraje, státních fondů, z fondů EU, z fondů kraje a dalších fondů národních a nadnárodních.



Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabízené hodnoty účastníci doplní do krycího listu, který je Přílohou č. 1 této ZD.

Kritérium č. 2) se při hodnocení nabídek projeví tak, že pokud dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle čl. 5.3 písm. a) nad požadovaný počet služeb obdobného charakteru, potom za každou takovou službu navíc se *pro účely hodnocení nabídek* nabídková cena snižuje o 5%. Zohlednit lze nejvýše 3 služby navíc. Pro tyto služby navíc přitom neplatí podmínka, že se na nich musela podílet osoba dle čl. 5.3 písm. b).

Kritérium č. 3) se při hodnocení nabídek projeví tak, že pokud dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle čl. 5.3 písm. a), potom za každou takovou službu obdobného charakteru, které byla podkladem k úspěšnému získání dotace spolufinancované z uvedených zdrojů, se *pro účely hodnocení nabídek* nabídková cena snižuje o 10%. Zohlednit lze nejvýše 2 takové služby. Pro tyto služby přitom platí podmínka, že se na nich musela podílet osoba dle čl. 5.3 písm. b).

VII. Požadavky na zpracování nabídky

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 k této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy je prioritním dokumentem návrh smlouvy.
- Návrh smlouvy zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 2 k této ZD) včetně příloh tvořící její nedílnou součást, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje vyznačené žlutě. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - ve struktuře a rozsahu dle článku V. této ZD.

VIII. Podání nabídky

Nabídka musí být podána písemně v listinné formě, zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Vypracování projektových dokumentací k akci Regenerace sídliště Kamenec**“.



Na obálce bude uvedeno velkými písmeny "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Dodavatel je povinen doručit nabídku dle výše uvedeného:

Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava,
podatelna úřadu
nám. J. Gagarina 4

Slezská Ostrava

Kontakt na podatelnu:

tel. 599 410 447, 599 410 410

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

IX. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do 13.06.2017, 09:00 hodin.

X. Lhůta pro platnost nabídky

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

XI. Požadavek na specifikaci poddodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

XII. Ostatní informace

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 k této ZD.



Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Profesní způsobilost

Příloha č. 5 – Seznam prací obdobného charakteru

Příloha č. 6 – Studie Regenerace sídliště Kamenec

V Ostravě dne 29. 05. 2017

Zpracoval: Ing. Lucie Kožaná