

Zadavatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

**Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava,
svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce**

zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

dle ust. § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „ZVZ“)

1. Identifikační údaje zadavatele

Název/obchodní firma: Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
Identifikační číslo: 00845451

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění oprav a údržby domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, v oboru klempířských prací. Jedná se zejména o zjištění příčin závad a zatečení do šikmých a plochých střešních konstrukcí s živičnou nebo plechovou střešní krytinou a jejich odstranění, opravy a výměny klempířských prvků (okapy, žlaby, svody, venkovní parapety, oplechování a lemování), upevnění uvolněné střešní krytiny, čištění žlabů, svodů a lapačů střešních splavenin, související tesařské práce (oprava bednění střech) a nátěry klempířských prvků apod.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příslušné zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Jedná se o rámcovou smlouvu uzavřenou mezi zadavatelem a vybraným uchazečem do vyčerpání finančního limitu ve výši 2.300.000,- Kč bez DPH.

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Jméno a příjmení uchazeče	Sídlo / místo podnikání	IČO
JOROS s.r.o.	Ostrava – Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 719 00	277 75 402

5. Odůvodnění výběru nejhodnější nabídky

V návaznosti na zadavatelem stanovené zadávací podmínky provedla hodnotící komise hodnocení nabídek dle § 78 a § 79 ZVZ podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny, přičemž v souladu se zadávací dokumentací byla hodnocena nabídková cena bez DPH, a to v členění dle následujících dílčích hodnotících kritérií:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
A.	Hodinová zúčtovací sazba	70 %
B.	Koeficient účtovaných jednotkových cen vůči ceníku ÚRS 2015	30 %

Seznam nabídek, které jsou předmětem hodnocení			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče	Sídlo	IČO
1.	JOROS s.r.o.	Ostrava - Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 71900	277 75 402
2.	Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě	Výškovická 38, 700 30 Ostrava - Zábřeh	000 31 488
3.	Dušan Laryš	Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Stará Bělá	669 45 682
4.	Stavby COMPLET Technologic s.r.o.	Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava	286 27 156
5.	Stavby COMPLET s.r.o.	Slezská Ostrava, Na Jánské 1869/56, PSČ 71000	253 89 734

Vzhledem ke skutečnosti, že kritérium **A. Hodinová zúčtovací sazba** je číselně vyjádřitelným kritériem, provedla komise bodové hodnocení dle tohoto kritéria takto:

Uchazeč	Hodinová zúčtovací sazba (v Kč bez DPH)	počet bodů	hodnocení dle váhy kritéria
			70,00%
JOROS s.r.o.	127,-	86,61	60,63
Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě	180,-	61,11	42,78
Dušan Laryš	180,-	61,11	42,78
Stavby COMPLET Technologic s.r.o.	160,-	68,75	48,125
Stavby COMPLET s.r.o.	110,-	100	70

Vzhledem ke skutečnosti, že kritérium **B. Koeficient účtovaných jednotkových cen vůči ceníku ÚRS 2015** je číselně vyjádřitelným kritériem, provedla komise bodové hodnocení dle tohoto kritéria takto:

Uchazeč	Koeficient účtovaných jednotkových cen vůči ceníku ÚRS 2015	počet bodů	hodnocení dle váhy kritéria
			30,00%
JOROS s.r.o.	0,64	100	30
Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě	0,85	75,29	22,59
Dušan Laryš	0,78	82,05	24,62
Stavby COMPLET Technologic s.r.o.	1,45	44,14	13,24
Stavby COMPLET s.r.o.	1,85	34,59	10,38

Na základě výše uvedených výpočtů stanovila komise celkové pořadí nabídek uchazečů:

pořadové č. nabídky	Obchodní firma uchazeče	Celkový počet bodů (součet A + B)	Pořadí nabídky
1.	JOROS s.r.o.	90,63	1.
2.	Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě	65,37	4.

3.	Dušan Laryš	67,4	3.
4.	Stavby COMPLET Technologic s.r.o.	61,365	5.
5.	Stavby COMPLET s.r.o.	80,38	2.

Hodnotící komise posoudila a následně vyhodnotila na základě stanovených zadávacích podmínek a hodnotících kritérií jako nejvýhodnější nabídku s pořadovým číslem 1. uchazeče JOROS s.r.o. Nabídka tohoto uchazeče vyhověla všem požadavkům zadavatele a získala v zadavatelem stanovených hodnotících kritériích nejvyšší počet bodů.

6. Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel nepředpokládá plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele.

7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Zadavatel obdržel nabídky od následujících uchazečů:

Poř. č. nabídky	Název / jméno a příjmení uchazeče	Sídlo	IČO	Hodinová zúčtovací sazba
1.	JOROS s.r.o.	Ostrava - Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 71900	277 75 402	127,-
2.	Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě	Výškovicská 38, 700 30 Ostrava - Zábřeh	000 31 488	180,-
3.	Dušan Laryš	Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Stará Bělá	669 45 682	180,-
4.	Stavby COMPLET Technologic s.r.o.	Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava	286 27 156	160,-
5.	Stavby COMPLET s.r.o.	Slezská Ostrava, Na Jánské 1869/56, PSČ 71000	253 89 734	110,-

8. Vyloučení uchazeči

Žádná nabídka nebyla ze zadávacího řízení vyřazena.

V Ostravě dne 29. 4. 2016

Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
v zastoupení MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
Mgr. Milan Šebesta, LL.M., jednatel