

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„Regenerace sídliště Muglinov – 3. etapa“

## 1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava  
Sídlo: Těšínská 35, 710 16 Ostrava  
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Antonín Maštaliř, starosta  
- ve věcech technických Ing. Libuše Žídková, vedoucí investičního odboru  
Jana Raidová, referent agendy investiční výstavby  
IČO: 008 45 451

## 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem jednacího řízení bez uveřejnění je uzavření dohody o změně závazku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovitele stavby „Regenerace sídliště Muglinov – 3. etapa“ na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení (dokončení) původních stavebních prací předmětné stavby.

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková hodnota víceprací činí 1 469 497,00 Kč bez DPH, 1 778 091,00 Kč bez DPH.

cena celkem bez DPH	8 961 351,42 Kč
DPH	1 881 883,79 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	10 843 235,21 Kč

## 4. Druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23, odstavec 7 písm. a) a způsobem dle § 34, odstavec 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele:

*Identifikační údaje vybraného uchazeče:*

KAVIS, spol. s r.o., Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČO 476 67 664

*Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:*

V rámci zadávacího řízení byl zadavatelem osloven pouze jeden zájemce, a to vybraný zhotovitel shora citované stavby. Zadavatel na základě vyjednávání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění zadaného podle ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o uzavření dohody o změně závazku č. 1 ke smlouvě o dílo se zájemcem KAVIS, spol. s r.o., Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČO 476 67 664. Nabídková cena zhotovitele (vícepráce) byla kontrolována dle původně vysoutěženého nabídkového položkového rozpočtu, popř. standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s. z II. pol./2010 nebo jiného obdobného standardizovaného sborníku cen stavebních prací (např. RTS apod.).

*Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele:*

-----

#### **6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny**

V rámci zadávacího řízení byl zadavatelem osloven pouze jeden zájemce, a to vybraný zhotovitel shora citované stavby - KAVIS, spol. s r.o., Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČ 476 67 664, nabídková cena 1 469 497,00 Kč bez DPH podrobně uvedena v odst. 3 této písemné zprávy.

#### **7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení**

.....

#### **8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu**

.....

#### **9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění.

Jedná se o dodatečné stavební práce dle §23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původního předmětu díla a není možné je technicky oddělit. Podle § 23 odst. 7 písm. a) bod 3 citovaného zákona, dodatečné stavební práce nepřekročí 20% ceny původní zakázky.

#### **10. Důvod zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

---

Vyhotoveno dne 17. 10. 2014