

Smlouva o dílo

Smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava
zastoupený: Ing. Antonínem Maštaliřem - starostou
ve věcech smluvních: Ing. Antonín Maštaliř - starosta
ve věcech technických: Ing. Ilona Borošová - vedoucí odboru TSKZaH ÚMOB Slezská Ostrava
Hana Nitková - vedoucí oddělení zeleně a čištění ÚMOB Slezská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 27-1649322359/0800
statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava je plátcem DPH
dále jen objednatel

2. .A.S.A., spol. s r.o.

se sídlem : Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C , vložka 12401
zastoupena: Ing. Petr Morávek, jednatel a Ing. Pavel. Tomášek, jednatel
ve věcech smluvních: Ing. Petr Pokorný, regionální vedoucí obchodu
ve věcech technických: Ing. Svatoslav Lukáš, senior obchodní zástupce
IČO: 45809712
DIČ: CZ45809712
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 5050017989/5500
zhotovitel je plátcem DPH
dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody objednateli nebo třetím osobám do výše pojistného plnění nejméně 75% z ceny díla bez DPH, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů, uvedených v čl. I této smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost, k provedení díla pro objednatele pod názvem „Odstranění nepovolené skládky na pozemcích p.č. 16/1 a 4/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí“.
Vlastní realizace díla bude provedena v souladu se zadávací dokumentací. Odstraněním skládky se rozumí sanační práce, spočívající v pokácení, nakládce, odvozu, vykládce, využití nebo odstranění dřevin; v odtěžení, nakládce, odvozu, vykládce, využití nebo odstranění odpadů; ve srovnání terénu po likvidaci náletových dřevin a v provedení následných terénních úprav. Sanační práce budou provedeny na rostlý terén.
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provedení díla nezbytné tj. povinnosti dle zákona č. 185/2001 Sb., odpadech a změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech.“), vyhlášky č. 381/2001 Sb., katalog odpadů, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP“).

IV. Místo plnění

1. Místem plnění vlastní realizace díla dle čl. III. jsou pozemky parc. č. 16/1, 4/1 v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

V. Cena za dílo

- | | |
|---------------------------|-----------|
| 1. Cena za 1 tunu | 550,- Kč |
| DPH 21% | 115,50 Kč |
| Cena za 1 tunu včetně DPH | 665,50 Kč |
2. Celková cena za tunu je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako cena maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.
 3. Celková cena za dílo je ve výši: skutečné množství odstraněného odpadu v tunách x cena v Kč za 1 tunu. Cena je doložena vážními lístky z úředně ověřeného vážního zařízení.
 4. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
 2. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
 3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
 4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
 5. Cena zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky (mimo jiné i náklady na zázemí místa plnění; dopravní značení; poplatky atd.)
 6. V případě, že zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v rozsahu díla sjednaném smlouvou, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu objednatele a uzavření platného dodatku k této smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude zhotovitel povinen s objednatелеm jednat o změně rozsahu díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu zhotovitele.

VI. Doba plnění

1. Místo k provádění díla bude zhotoviteli předáno do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí místa plnění zakázky bude proveden zápis.
2. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zhotovitelem započaty do 5 pracovních dnů ode dne předání místa k provádění díla.
3. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli do 30 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla.
4. Pokud nebude místo k provádění díla zhotoviteli předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění z této smlouvy.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel zodpovídá za třídění odpadů, zařazení odpadů dle platného katalogu odpadů a vyhotovení dokladů o druhu odpadů a jejich množství (vážní listky, základní popis odpadů, evidenční listy pro přepravu nebezpečných odpadů, nákladní listy pro přepravu nebezpečných věcí). Zhotovitel zodpovídá za řádné ukládání odpadů na příslušné zařízení k odstraňování odpadů.
3. Okamžikem převzetí odpadu se stává zhotovitel jeho vlastníkem a veškerá práva a povinnosti ve vztahu k tomuto odpadu přecházejí z objednatele na zhotovitele.
4. Množství každého odpadu je stanoveno na úředně ověřeném vážním zařízení a dokladem o množství odpadu je vážní lístek z tohoto vážení.
5. Zhotovitel předává objednateli za každý odběr odpadu příslušný vyplněný a potvrzený doklad (vážní lístek, evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů, nákladní list pro přepravu nebezpečných věcí).
6. Zhotovitel je povinen závazným prohlášením řádně informovat zadavatele o svých případných subdodavatelích na provádění díla a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn, ve smyslu § 15 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla příslušná ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, katalogu odpadů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích.
8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla (viz § 14, 16, 17 a 18 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP, vznikne-li zadavateli povinnost zajistit koordinátora BOZP) poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace stavby, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se kontrolního sezení s koordinátorem a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
9. Zhotovitel je povinen v realizační fázi díla předávat včas informace a podklady potřebné pro zpracování plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně příp. jeho změn, tento plán dodržovat a zajistit spolupráci se zadavatelem a koordinátorem BOZP (viz § 16 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP), vznikne-li zadavateli ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 citovaného zákona povinnost zajistit vyhotovení tohoto plánu BOZP.
10. Zhotovitelem budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, nebo týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla dle smlouvy. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelem alespoň 5 dnů předem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa k provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit místo k provádění díla zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem. Všichni pracovníci musí být proškoleni o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví podle specifických podmínek.
14. Zhotovitel je objednatelem upozorněn, že práce na předmětu díla bude vykonávat i v ochranném pásmu komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a.s., v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací O2 Czech

- Republic a.s. a v ochranném pásmu VVN dispečerského kabelu ArcelorMittal Ostrava a.s. Zhotovitel bude respektovat vyjádření vlastníků těchto inženýrských sítí.
15. Zhotovitel je povinen na převzatém místě k provádění díla udržívat příjezdovou komunikaci ve sjízděném stavu. Vozidla před výjezdem na ul. Frydeckou řádně očistit a v případě znečištění ul. Frydecké, tuto řádně uvést do původního stavu. Zabezpečit dřeviny proti poškození. Po ukončení prací uvést přístupovou komunikaci do původního stavu.
 16. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
 17. Zhotovitel zajistí vytyčení všech podzemních sítí, a to včetně zpětného předání jednotlivým správcům v případě odkrytí. O předání sepiše zápis. Protokoly o vytyčení budou objednateli předány při převzetí dokončeného díla.
 18. Zhotovitel v případě potřeby zajistí na vlastní náklad osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod., včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu, včetně předání správcí.
 19. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a v souladu se souvisejícími předpisy.
 20. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazná ustanovení ČSN, požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o ochraně proti pádu“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, zákon 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
 21. Zhotovitel smluvně zaváže své případné subdodavatele nebo jiné osoby k součinnosti s určeným koordinátorem BOZP a k plnění jejich povinností uvedených zejména v odst. 7 až 9 a 18 tohoto článku smlouvy a citovaných právních normách.
 22. Zhotovitel zajistí na svůj náklad místo plnění zakázky tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování komunikace, apod.
 23. Činnosti uvedené v odstavcích 13 až 18 a 22 jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.
 24. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo skládky do dne do převzetí díla objednatel. Před dokončením díla zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během stavby do původního stavu.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na odstranění skládky doložit objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Současně po celou dobu realizace bude koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů, vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP (viz §§ 16, 17 a 18) a prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích.
2. O průběhu předání díla pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo nebo jeho části obsahují, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Přejímací řízení o předání stavby bude objednatel zahájeno do 5 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne zahájení. Zhotovitel prokazatelně oznámí objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve sjednané lhůtě a na určeném místě. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně v celém rozsahu (tj. bez vad a nedodělků) a zhotovitel předal objednateli veškeré požadované doklady (vážní listy, základní popis odpadů, evidenční listy pro přepravu nebezpečných odpadů, nákladní listy pro přepravu nebezpečných věcí). Pokud je ve smlouvě použit termín předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Pokud má provedené dílo vady či nedodělky, není řádně ukončeno.
6. Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla, tj. s výhradou. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

IX. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Zhotovitel nebude požadovat po objednateli během provádění díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) označení textem „Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“;
 - g) lhůtu splatnosti faktury;
 - h) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat fakturou – daňovým dokladem, doloženým vážnými listy z úředně ověřeného vážního zařízení, na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem, a to až po dni předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.
6. Datum zdanitelného plnění faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
7. Platba bude provedena bezhotovostně.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.
10. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
12. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

X. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci stavby a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud bude způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, včetně škody na zdraví, objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, konání z nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. V případě uložení sankce objednateli správním orgánem za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli celkovou výši sankce jako náhradu škody.
4. V případě uložení pokuty objednateli Státním úřadem inspekce práce z důvodů porušení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP, nebo prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích, ze strany zhotovitele, (případně jeho smluvních subdodavatelů nebo jiných osob) dle čl. VII. odst. 8, 9, 20, 21 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu škody. To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

XII. Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané touto smlouvou dle čl. VI., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce zhotovitele.
2. Pokud zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění místa plnění zakázky stanovený ve smlouvě, zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle technické dokumentace.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků, které se projevily v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu započítání s odstraněním reklamované vady či nedodělků v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel nepředloží zadavateli závazné prohlášení ve smyslu čl. VII. odst. 6. této smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí závazné informace o svých subdodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, nebo nestanoví zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností ve smyslu § 15, odst. 1, písm. a) a b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP, a tím zadavatel nesplní povinnost určit koordinátora BOZP, vyplývající z § 14, odst. 1 tohoto zákona, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
8. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VIII., odst. 1, tj. nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi nedoloží prokazatelně objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při jeho pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (viz § 16 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
9. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 8 této smlouvy, tj. odmítne součinnost s určeným koordinátorem BOZP při realizaci díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 9 této smlouvy, tj. nepředá informace a podklady pro zpracování plánu BOZP a jeho změn v realizační fázi díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 7, 10, 16 a 19 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
12. V případě, že zaměstnanec zhotovitele (ve smyslu § 17 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP):
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ

b) nepoužívá při práci OOPP, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ.

13. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů zhotovitele, vyplývajících z čl. VII. odst. 21 této smlouvy, budou tato porušení povinností považována objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany zhotovitele.
14. V případě prodlení objednatele s placením faktury, může zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
15. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
16. Ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele i zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou.

XIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené dle platných norem a předpisů v době uzavření smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce v délce 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem (v případě dílčích předání částí díla, začíná běžet záruční doba dnem protokolárního předání a převzetí poslední části díla).
4. Záruční doba neběží, pokud objednatel nemůže užívat dílo nebo část díla pro jeho vady.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt, a jak se projevuje písemně zhotoviteli. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení reklamace - písemného oznámení o vadě, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V ostatních případech má objednatel právo zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Při termínech odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel po provedení opravy reklamované vady oznámí bezodkladně toto odstranění vady písemně objednateli.
10. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel záruku v délce 12 měsíců, která však neskončí dříve než záruční lhůta na celé dílo. Tato záruka běží ode dne předání provedené opravy.
11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

XIV. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to pouze formou písemnou. Dohoda o změně závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně závazku výslovně prohlášena. Dohody o změně závazku se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
2. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
4. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se zhotovitelem,
 - insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele jako dlužníka.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.

4
7

6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
10. Doložka platnosti právních úkonů dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady městského obvodu Slezská Ostrava, udělený usnesením č.4832 /RMOB-Sle/1014/84 ze dne 18.09.2014, kterým bylo rozhodnuto výběru nejhodnější a uzavření smlouvy o dílo.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran.

V Ostravě dne 10. 10. 2014



za objednatele
Ing. Antonín Maštaliř
starosta



V Ostravě dne 16. 10. 2014

16

A.S.A.

A.S.A., spol. s r. o., provozovna Ostrava
Frydecká 740, 739 32, pošta Vratimov
IČ: 4560112, DIČ: CZ45809712
Tel: 596 793 921, fax: 596 793 021

za zhotovitele
Ing. Petr Pokorný
regionální ved. obchodu společnosti
.A.S.A., spol. s r.
na základě plné moci ze dne 20.8.2014