la o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORaVZ/0736/15-SD uzavřené dne 19. 8. 2015

uzavřená ve smyslu § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*")

Smluvní strany

1. **statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava**

sídlo:	Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky:	56zbpub
IČO:	00845451-003
DIČ:	CZ00845451
zástupce:	MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech smluvních:	MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech technických:	Petra Janíková - tel.: 599 410 054, mobil: 724 676 278, e-mail: pjanikova@slezska.cz - referent agendy pro veřejné zakázky odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky ÚMOb Slezská Ostrava
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	27-1649322359/0800
je plátcem DPH:	ano

*na straně jedné jako objednatel, dále jen „**Objednatel**"*

a

2. **Technické služby, a.s. Slezská Ostrava**

sídlo:	Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 662	
ID datové schránky:	pp6gi22
IČO:	47674725
DIČ:	CZ47674725
zástupce:	Ing. Pavel Kollár, předseda představenstva
ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Kollár, předseda představenstva
ve věcech technických:	Pavel Hynčica, člen dozorčí rady
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
číslo účtu:	1642388339/0800
plátcem DPH:	ano

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „**Zhotovitel**"*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **dohodu o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORaVZ/0736/15-SD uzavřené dne 19. 8. 2015** (dále jen „*Dohoda*")

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 8. 2015 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 0894/RMOb-Sle/1418/18 ze dne 12. 8. 2015), v souladu s § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, smlouvu o dílo č. ORaVZ/0736/15-SD, kterou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést, za v této smlouvě o dílo ujednaných podmínek, dílo nazvané Objednatelem jako „Komunitní dům seniorů Heřmanická, Slezská Ostrava" a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR jako „B. j. 17 PB – KODUS Ostrava, Slezská Ostrava, a to v souladu s projektovou dokumentací, přičemž cena za dílo, ujednána s odkazem na rozpočet, činila bez DPH částku 18 256 428,53 Kč (dále jen *„Smlouva"*).

2. S ohledem na to, že se při realizaci díla na základě Smlouvy objevila nutnost provést dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle čl. I. odst. 1 Dohody a které v době uzavření Smlouvy ani Zhotovitel na základě svých odborných znalostí, ani Objednatel nemohli předvídat, se smluvní strany, v souladu s platnou právní úpravou a za splnění ve Smlouvě ujednaných podmínek, dohodly na uzavření Dohody o níže uvedeném obsahu, přičemž tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu Smlouvy a není možné je technicky oddělit. Celkový rozsah předmětných dodatečných stavebních prací nepřekročí 30% původní ceny za dílo pro veřejnou zakázku dle čl. I. odst. 1 Dohody a ve Smlouvě.

   I. Změna spočívající v záměně původně navrženého izolantu vnějšího obvodového zdiva za minerální vlnu stejné tloušťky z důvodu lepší eliminace nerovnosti fasády (budovy jsou nakloněny v podélném i příčném směru a fasádu je nutno uvést do pohledové roviny). Touto změnou je dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – v díle 62 Úpravy povrchů vnější, položka č. 112, 113, 114, 115, 117.
   II. Změna spočívající v nahrazení původně navržených rozvodů ústředního vytápění z měděných trubek skrytých v celém rozsahu v obvodovém zdivu a příčkách volně vedeným ocelouhlíkovým potrubím, a to z provozních důvodů, zejména pro snadnou údržbu a provádění případných oprav bez nutnosti bourání stěn a keramických obkladů. Touto změnou je dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – v rozpočtu D.1.4.3. – Vytápění a plynoinstalace, díl 713 Izolace tepelné, položka č. 11 – 20 a díl 733 Rozvod potrubí, položka č. 73 – 85.
   III. Změna spočívající ve specifikaci kuchyňské linky – místo původní kuchyňské linky 2300 mm x 1870 mm včetně doplňků, koš, plotýnka, digestoř, lednice, mrazák, dřez s odkládací plochou, dodávka, montáž bude dodána a namontována kuchyňská linka 2300 mm x 1870 mm včetně doplňků, koš, elektrický sporák se sklokeramickou deskou a elektrickou pečící troubou, digestoř, dřez s odkládací plochou, dodávka, montáž. Touto změnou je dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – v díle 766 Konstrukce truhlářské, položka č. 352.
   IV. Změna spočívající v nerealizaci anténního stožáru na střeše budovy z důvodu jiné technologie příjmu televizního signálu. Touto změnou je dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – v díle 757 Konstrukce zámečnické, položka č. 355.
   V. Změna spočívající v provedení úpravy prostoru vstupu k výtahům v I. PP budovy, a to z provozních důvodů, přičemž úprava zahrnuje sloučení místností UPS a skladu a sloučení skladu a sklepního boxu a zrušení dvou okenních otvorů v prostoru výtahů. Touto změnou je

dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – v díle 3 Svislé a kompletní konstrukce, položka č. 45, v díle 31 Úpravy povrchů vnitřní, položka č. 98 a v díle 766 Konstrukce truhlářské, položka č. 326 a 345.

VI. Změna týkající se statických opatření a statického zajištění stavby v rámci realizace díla, přičemž se jedná o dodatečné ztužení některých nosných konstrukcí stavby a statické zajištění stavby při provádění stavebních úprav podepřením stropních konstrukcí, a to ve všech podlažích. Touto změnou je dotčena příloha Smlouvy – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr – doplněním nového dílu.

Článek II.
Předmět Dohody

1. Čl. II. Smlouvy se doplňuje o níže uvedené ujednání, které se zařazuje na místo původního odst. 2., a tudíž dojde k přečíslování následujících odstavců na odst. 3 až 5:

   2. Dílo se po dohodě smluvních stran, za splnění ve Smlouvě ujednaných podmínek, mění, přičemž změna spočívá v provedení dodatečných stavebních prací specifikovaných v Položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu Dohody o změně závazku č. 1 a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje změněné Dílo provést dle ujednaných podmínek ve Smlouvě.

2. Čl. III. odst. 3 písm. b) Smlouvy se mění takto:

   b) termín dokončení Díla: 29. 4. 2016.

3. Čl. VIII. odst. 1 Smlouvy se mění takto:

   1. Objednatel a Zhotovitel si ujednali cenu za Dílo s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí, a s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu Dohody o změně závazku č. 1 a je její nedílnou součástí, přičemž takto ujednaná cena za Dílo činí celkově 18 897 448,53 Kč bez DPH.

4. Ostatní ujednání Smlouvy touto Dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.

Článek III.
Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dohody svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

2. Dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Objednatel ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel 2 takovéto stejnopisy.

3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran.

Článek IV.
Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření Dohody rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 1195/RMOb-Sle/1418/24 ze dne 11.11..2015.

Za Objednatele

Datum: 13 -11- 2015
Místo: Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Městský obvod Slezská Ostrava 01

.....
MVDr. Barbora Jelonková
starostka

Za Zhotovitele

Datum: 13 -11- 2015
Místo: Ostrava

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
Čs. armády 20
710 00 Slezská Ostrava
IČO: 47674725 DIČ: CZ47674725

.....
Ing. Pavel Kollár
předseda představenstva

Příloha:
– Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

Rekapitulace soupisu	Komunitní dům seniorů vlastní objekt	
Stavební díl		Cena (Kč)
766	Omítky vnější	278 996,19
	Celkem soupis	278 996,19

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu		
Soupis		Cena (Kč)
58151101	Komunitní dům seniorů	278 996,19
	Celkem objekt	**278 996,19**

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	278 996,19
DPH	15 %	41 849,43
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		**320 845,62**

Díl:	766	Omítky vnější				
	Celkem za fasádu					**278 996,19**
	Odpočty					
	622 31-2 Zateplení soklu					
	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.					
	K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.					
112	622319522RV1	...extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	78,73825	825,63	65 006,66
		soklí nad úr. terénu				
		SZ : 17,35*0,76+17,35*0,94*0,5+17,35*0,75+17,35*0,842*0,5		41,65735		
		JV : 17,35*0,50+17,35*0,868*0,5+2,65*0,64+14,7*0,75		28,92590		
		SV : 11,2*0,75+11,2*0,95*0,5		13,72000		
		JZ : 7,0*0,75+4,2*0,625		7,87500		
		odpočet otvorů : -0,8*0,5*24-1,6*1,2*2		-13,44000		
113	622319524RV1	...extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	1,26000	1 046,61	1 318,73
		založení ETICS u oplechování stříšky				
		2,1*0,3*2		1,26000		
114	622319130RV1	..., expandovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	75,27000	428,91	32 284,08
		přesah střechy :				
		(35,8+12,3)*2*0,15		14,43000		
		35,8*0,65*2+11,0*0,65*2		60,84000		
	622 31-3 Zateplení fasády					
	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.					
	K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.					
115	622319135RV1	..., expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	831,15734	653,37	543 053,27
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.				
		fasáda :				
		SZ : 17,41*10,549*2		367,31618		
		JV : 17,41*10,54*2		367,00280		
		SV : 11,32*10,549+8,5*0,8*2		129,81468		
		JZ : 11,32*10,549		119,41468		
		odpočet otvorů :				
		-(1,8*1,6*2+1,1*1,6*24+1,5*1,6*6+2,0*1,6*2)		-68,80000		
		-(1,36*1,6*6+1,15*1,75*4+1,15*0,75*2)		-22,83100		
		-(1,7*2,4*4+1,8*2,4*4+2,0*2,4*4+1,7*1,6*2)		-58,24000		
		-1,4*0,9*2		-2,52000		
117	622319563R00	extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm	m2	15,27360	883,05	13 487,35
		parapet oken :				
		(1,8*6+1,1*24+1,5*6+2,0*6+1,36*6+1,15*4+1,15*2+1,7*6)*0,16		13,35360		
		(0,8*24)*0,1		1,92000		
	Celkem odpočty					**-655 152,07**
	Přípočty					
	622 31-2 Zateplení soklu					
	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.					
	K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.					
112	622319522RV1	minerální vatou, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	78,73825	828,00	65 195,27
		soklí nad úr. terénu :				
		SZ : 17,35*0,76+17,35*0,94*0,5+17,35*0,75+17,35*0,842*0,5		41,65735		
		JV : 17,35*0,50+17,35*0,868*0,5+2,65*0,64+14,7*0,75		28,92590		
		SV : 11,2*0,75+11,2*0,95*0,5		13,72000		
		JZ : 7,0*0,75+4,2*0,625		7,87500		
		odpočet otvorů : -0,8*0,5*24-1,6*1,2*2		-13,44000		
113	622319524RV1	...minerální vatou tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	1,26000	494,73	623,36
		založení ETICS u oplechování stříšky :				
		2,1*0,3*2		1,26000		
114	622319130RV1	..., minerální vatou, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	75,27000	494,73	37 238,33
		přesah střechy :				
		(35,8+12,3)*2*0,15		14,43000		
		35,8*0,65*2+11,0*0,65*2		60,84000		
115	622319735RV1	minerální vatou, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	831,15734	994,50	826 585,97
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.				
		fasáda :				
		SZ : 17,41*10,549*2		367,31618		

		JV 17,41*10,54*2		367,00280		
		SV 11,32*10,549+6,5*0,8*2		129,61468		
		JZ 11,32*10,549		119,41468		
		odpočet otvorů				
117	622319563R00	minerální vatou, tloušťky 30 mm	m2	15,27360	294,98	4 505,33
		parapet oken				
		(1,8*6+1,1*24+1,5*6+2,0*6+1,36*6+1,15*4+1,15*2+1,7*6)*0,16		13,35360		
		(0,8*24)*0,1		1,92000		
	Celkem přípočty					934 148,26

Slepý rozpočet_VÝKAZ

ZL 4

Rozpočet:	650 ÚT_PLYN_HERMANICKÁ 22		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
650	***D.1.4.3 - VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE***		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
650	***Komunitní dům seniorů Heřmanická***		
Projektant :	**Ivo Neužil**	Počet měrných jednotek :	**0**
Objednatel :	**Statutární město Ostrava**	Náklady na MJ :	**0**
Počet listů :		Zakázkové číslo :	650
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

Rozpočtové náklady

	Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem			0
Z	Montáž celkem			
R	HSV celkem			
N	PSV celkem	-21 906		
ZRN celkem		-21 906		
HZS				
RN II.a III.hlavy				
ZRN+VRN+HZS		**-21 906**		

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis: 0	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	-21 906 Kč
DPH	15,0 % činí :	-3 286 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**-25 191 Kč**

Poznámka : Rozpočet vypracován programem RTS a.s., Brno dle vlastních položek

Stavba :	*650 Komunitní dům seniorů Heřmanická*	Rozpočet :	650
Objekt :	*650 D.1.4.3 - VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE*		ÚT_PLYN_HEŘMANICKÁ 22

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné		-32 698			
713 Izolace tepelné		14 183			
733 Rozvod potrubí		-216 731			
733 Rozvod potrubí		213 340			
CELKEM OBJEKT nová cena		**-21 906**			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,0		0
Oborová přirážka		0,0		0
Přesun stavebních kapacit		0,0		0
Mimostaveništní doprava		0,0		0
Zařízení staveniště		0,0		0
Provoz investora		0,0		0
Kompletační činnost (IČD)		0,0		0
Rezerva rozpočtu		0,0		0
HZS - zprovoznění		0,0		0
Demontáže zařízení		0,0		0
HZS - zednické výpomoce		0,0		0
CELKEM VRN				**0**

Slepý rozpočet VÝKAZ

Stavba :	*650 Komunitní dům seniorů Heřmanická*	Rozpočet: 650	
Objekt :	*650 D.1.4.3 - VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE*	ÚT_PLYN_HEŘMANICKÁ 22	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
11	713463121U00	Izol tep potrubí trubicemi vč. spoj. mat.	m	665,00	16,97	11 281,73
12	IZ01	Izolace potrubí trubice 15/13 mm - 0,038 W/m.K	m	420,00	14,70	6 175,26
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*15,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*125,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*m*	*170,00*		
		viz výkres č.04-3.NP	*m*	*110,00*		
13	IZ02	Izolace potrubí trubice 18/20 mm - 0,038 W/m.K	m	80,00	29,58	2 366,40
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*30,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*50,00*		
14	IZ03	Izolace potrubí trubice 22/20 mm - 0,038 W/m.K	m	60,00	33,41	2 004,48
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*60,00*		
15	IZ04	Izolace potrubí trubice 28/25 mm - 0,038 W/m.K	m	25,00	51,59	1 289,78
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
16	IZ05	Izolace potrubí trubice 35/30 mm - 0,038 W/m.K	m	25,00	68,03	1 700,85
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
17	IZ06	Izolace potrubí trubice 42/30 mm - 0,038 W/m.K	m	45,00	85,26	3 836,70
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*45,00*		
18	IZ07	Izolace potrubí 54/40 mm - 0,038 W/m.K iz. pouzdra	m	10,00	113,97	1 139,70
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*10,00*		
19	IZ08	Pomocný IZ nateriál - lepidla, pásky, atd.	m	655,00	3,05	1 994,48
20	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	474,90	1,91	908,96
	Celkem za	***713 izolace tepelné***				**32 698,32**
Díl:	**733**	**Rozvod potrubí**				
73	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	134,00	45,24	6 062,16
		viz výkres č.01-1.PP	*kus*	*4,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*kus*	*42,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*kus*	*44,00*		
		viz výkres č.04-3.NP	*kus*	*44,00*		
74	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	1,00	106,14	106,14
		viz výkres č.01-1.PP , č.05-Schéma strojovny	*kus*	*1,00*		
75	733161104R00	Potrubí měděné 15 x 1 mm, polotvrdé	m	420,00	215,76	90 619,20
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*15,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*125,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*m*	*170,00*		
		viz výkres č.04-3.NP	*m*	*110,00*		
76	733161106R00	Potrubí měděné 18 x 1 mm, polotvrdé	m	80,00	268,83	21 506,40
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*30,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*50,00*		
77	733161107R00	Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé	m	60,00	292,76	17 565,30
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*60,00*		
78	733161108R00	Potrubí měděné 28 x 1,0 mm, polotvrdé	m	25,00	421,95	10 548,75
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
79	733161109R00	Potrubí měděné 35 x 1,5 mm, tvrdé	m	25,00	517,65	12 941,25
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
80	733161110R00	Potrubí měděné 42 x 1,5 mm, tvrdé	m	45,00	604,65	27 209,25
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*45,00*		
81	733161111R00	Potrubí měděné 54 x 2 mm, tvrdé	m	10,00	839,55	8 395,50
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*10,00*		
82	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20 -požární ucpávky	kus	48,00	230,55	11 066,40
		viz výkres č.01-1.PP	*kus*	*16,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*kus*	*16,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*kus*	*16,00*		
83	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	610,00	10,70	6 527,61
		viz výkres č.01-04 (420+80+60+25+25) m	*m*	*610,00*		
84	733291102U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 64	m	55,00	15,23	837,38
		viz výkres č.01-1.PP (45+10) m	*m*	*55,00*		
85	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	2 807,39	1,19	3 346,13
	Celkem za	***733 Rozvod potrubí***				**216 731,46**

Slepý rozpočet VÝKAZ

Stavba :	*650 Komunitní dům seniorů Heřmanická*	Rozpočet: 650	
Objekt :	*650 D.1.4.3 - VYTÁPĚNÍ A PLYNOINSTALACE*	ÚT_PLYN_HEŘMANICKÁ 22	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
11	713463121U00	Izol tep potrubí trubicemi vč. spoj. mat.	m	165,00	16,97	2 800,05
12	IZ01	Izolace potrubí trubice 15/13 mm - 0,038 W/m.K	m			
		viz výkres č.01-1.PP	*m*			
		viz výkres č.02-1.NP	*m*			
		viz výkres č.03-2.NP	*m*			
		viz výkres č.04-3.NP	*m*			
13	IZ02	Izolace potrubí trubice 18/20 mm - 0,038 W/m.K	m			
		viz výkres č.01-1.PP	*m*			
		viz výkres č.02-1.NP	*m*			
14	IZ03	Izolace potrubí trubice 22/20 mm - 0,038 W/m.K	m	60,00	33,41	2 004,48
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*60,00*		
15	IZ04	Izolace potrubí trubice 28/25 mm - 0,038 W/m.K	m	25,00	51,59	1 289,78
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
16	IZ05	Izolace potrubí trubice 35/30 mm - 0,038 W/m.K	m	25,00	68,03	1 700,85
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
17	IZ06	Izolace potrubí trubice 42/30 mm - 0,038 W/m.K	m	45,00	85,26	3 836,70
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*45,00*		
18	IZ07	Izolace potrubí 54/40 mm - 0,038 W/m.K iz. pouzdra	m	10,00	113,97	1 139,70
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*10,00*		
19	IZ08	Pomocný IZ nateriál - lepidla, pásky, atd.	m	165,00	3,05	502,43
20	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	474,90	1,91	908,96
	Celkem za	***713 Izolace tepelné***				**14 182,94**
Díl:	**733**	**Rozvod potrubí**				
73	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	134,00	45,24	6 062,16
		viz výkres č.01-1.PP	*kus*	*4,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*kus*	*42,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*kus*	*44,00*		
		viz výkres č.04-3.NP	*kus*	*44,00*		
74	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	1,00	106,14	106,14
		viz výkres č.01-1.PP , č.05-Schéma strojovny	*kus*	*1,00*		
75	733161104R00	Potrubí z uhl.oceli 15 x 1 mm	m	420,00	210,76	88 519,20
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*15,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*125,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*m*	*170,00*		
		viz výkres č.04-3.NP	*m*	*110,00*		
76	733161106R00	Potrubí z uhl.oceli 18 x 1 mm	m	80,00	263,00	21 040,00
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*30,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*m*	*50,00*		
77	733161107R00	Potrubí z uhl.oceli 22 x 1 mm	m	60,00	287,76	17 265,60
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*60,00*		
78	733161108R00	Potrubí z uhl.oceli 28 x 1,0 mm	m	25,00	416,95	10 423,75
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
79	733161109R00	Potrubí z uhl.oceli 35 x 1,5 mm	m	25,00	512,65	12 816,25
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*25,00*		
80	733161110R00	Potrubí z uhl.oceli 42x 1,5 mm	m	45,00	599,65	26 984,25
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*45,00*		
81	733161111R00	Potrubí z uhl.oceli 54 x 2 mm	m	10,00	834,55	8 345,50
		viz výkres č.01-1.PP	*m*	*10,00*		
82	733191111R00					
		Manžety prostupové pro trubky do DN 20 -požární ucpávky	kus	48,00	230,55	11 066,40
		viz výkres č.01-1.PP	*kus*	*16,00*		
		viz výkres č.02-1.NP	*kus*	*16,00*		
		viz výkres č.03-2.NP	*kus*	*16,00*		
83	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí z uhl.oceli -D 35	m	610,00	10,70	6 527,61
		viz výkres č.01-04 (420+80+60+25+25) m	*m*	*610,00*		
84	733291102U00	Zkouška těsnosti potrubí z uhl.oceli -D 64	m	55,00	15,23	837,38
		viz výkres č.01-1.PP (45+10) m	*m*	*55,00*		
85	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	2 807,39	1,19	3 346,13
	Celkem za	***733 Rozvod potrubí***				**213 340,36**

ZL 5 Záměna zařizovacích předmětů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
Díl:						745 416,00
352	76690KL	Kuchyňská linka 2300x1870mm včetně doplňků, koš, plotýnka, digestoř, lednice, mražák, dřez s odkládací plochou, dodávka, montáž, doplňky dle PD, vnitrost. přesun hmot	soubor	-17,00000	-21 924,00	372 708,00
352	76690KL	Kuchyňská linka 2300x1870mm včetně doplňků, koš, digestoř, sporák s čtyřplot.ker.deskou, dřez s odkládací plochou, dodávka, montáž, doplňky dle PD, vnitrost. přesun hmot	soubor	17,00000	21 924,00	372 708,00

Rekapitulace soupisu	Komunitní dům seniorů vlastní objekt	
Stavební díl		Cena (Kč)
767	Konstrukce zámečnické	-3 915,00
	Celkem soupis	-3 915,00

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu		
Soupis		Cena (Kč)
58151101	Komunitní dům seniorů	-3 915,00
	Celkem objekt	**-3 915,00**

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	-3 915,00
DPH	15 %	-587,25
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		**-4 502,25**

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-3 915,00
	Odpočty					-3 915,00
355	76790X02	Stožár antény dl. 5,0m, pr. 50/3,5mm, kotvení, dodávka. montáž, povrchová úprava, vnitrost. přesun hmot	kus	1,00000	3 915,00	3 915,00

Rekapitulace soupisu	Komunitní dům seniorů vlastní objekt	
Stavební díl		Cena (Kč)
	Změna dispozice 1.PP u výtahů	-53 765,05
	Celkem soupis	-53 765,05

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu		
Soupis		Cena (Kč)
58151101	Komunitní dům seniorů	-53 765,05
	Celkem objekt	**-53 765,05**

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	-53 765,05
DPH	15 %	-8 064,76
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		**-61 829,81**

Díl:		Změna dispozice 1.PP u výtahů				
						-53 765,05
	Okna odpočty					
322	766601216RT2	spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 75 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 15 mm, tl. 4-20 mm expanzní,	m	-3,60000	125,72	-452,57
		Vč.fólie parotěsné okenní fólie, paropropustné expanzní pásky a vyplnění spáry PU pěnou. Dodávka materiálu				
		02 (0,8+0,5*2)*2		3,60000		
323	766601229RT2	spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 75 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 15 mm pod rám a pod vnější parapet	m	-0,80000	337,13	-269,70
	766 62-4 Montáž otvorových prvků plastových					
324	766711001R00	oken a balkonových dveří,	m	-5,20000	140,51	-730,63
		02 (0,8+0,5)*2*2		5,20000		
326	61190002	Okno plastové 800x500mm S, barva bílá, U=1,1W m-2K, bezpečn. sklo, síť proti hmyzu, m/t2	kus	-2,00000	2 658,72	-5 317,44
	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské					
	50 m vodorovně					
353	998766103R00	v objektech výšky do 24 m	t	-0,03000	722,97	-21,69
		Hmotnost z položek s pořadovými čísly				
		322,323,324,325,326,				
	Okna přípočty					
25	310239211R00	pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	0,48000	3 432,15	1 647,43
		zazdívky v obvodové zdi (0,8*0,5*0,6)*2		13,92000		
98	612433212R01	Omítka sanační vnitřní	m2	0,40000	261,00	104,40
	Dveře odpočty					
	642 94-21 bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíku nebo latí pro dřevěný práh					
148	642942111R00	plocha do 2,5 m2	kus	-2,00000	517,66	-1 035,30
		D4 3		2,00000		
157	55330336R2	Zárubeň ocelová 900x1800x160	kus	-2,00000	770,82	-1 541,64
		D4 3		2,00000		
	317 16 Překlady keramické					
	317 16-1 montáž a dodávka					
35	317168112R00	nenosné, délky 1250 mm, šířky 115 mm, výšky 71 mm	kus	-2,00000	217,94	-435,87
		Včetně dodávky překladu				
		1PP překlad P1 8		2,00000		
	766 66 Montáž dveřních křídel kompletizovaných					
341	766661422R00	otevíravých, protipožárních, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	-2,00000	439,35	-878,70
		D4 3		2,00000		
345	61190004	Dveře 900/1800mm, interiér, laminát, kování, protipožární, dodávka, doplňky dle PD	kus	-2,00000	5 150,40	-10 300,80
	Příčky z tvárnic odpočty					
45	342248114R00	tloušťky 140 mm, z děrovaných příčkovek, P 10, na maltu MVC 5	m2	-49,98000	483,72	-24 176,33
		1PP (3,5+3,5)*2,04*2		49,98000		
	610 41-21 Úprava povrchu vnitřních pačokováním					
86	610412112R00	cementovým mlékem, dvojnásobné	m2	-7,00000	18,53	-129,72
		1PP (3,5+3,5)*0,5*2		7,00000		
84	612433212R01	Omítka sanační vnitřní	m2	-80,64000	261,00	-21 047,04
		1PP (3,5+3,5)*(1,94-0,5)*4		80,64000		
	Přípočty					
	139 7 Vykopávka v uzavřených prostorách					
	s naložením výkopku na dopravní prostředek					
2	139711101R00	v hornině 1-4	m3	0,75000	1 307,61	980,71
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	162 20 Vodorovné přemístění výkopku nošením					
	bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,					
4	162201203R00	z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	0,75000	131,37	98,53
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	162 20-9 příplatek k ceně za každých dalších 10 m					
5	162201210R00	z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	0,75000	116,15	87,11
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	167 10 Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku					
	167 10-2 nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně					
6	167101201R00	z horniny 1 až 4	m3	0,75000	361,08	295,80
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	174 10-11 Zásyp sypaninou se zhutněním					
	z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,					
7	174101102R00	v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním	m3	0,75000	262,30	[illegible]
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	181 20 Úprava pláně v násypech					
	vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5,					
8	181201111R00	bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	0,75000	27,75	20,81
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	274 35 Bednění stěn základových pasů					
	svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,					
16	274351215R00	zřízení	m2	3,00000	368,45	1 105,34
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5)*2*2				
19	274351216R00	odstranění	m2	3,00000	70,38	211,15
		Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu				
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5)*2*2				
22	274316131R02	Základ pasy z betonu prostého vodostavéb. B 25 V6	m3	0,75000	607,28	455,46
		1PP zeď u výtahu (1,5*0,5*0,5)*2				
	311 23 Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených					
27	311238113R00	tloušťky 240 mm, výpočtová pevnost Rd 1,5 MPa, charakteristická pevnost v tlaku fk = 4,04 MPa, součinitel prostupu tepla U=1,1 W/m2 K,	m2	2,70000	726,46	1 961,42
		1NP chodba u výtahové šachty 1,5*0,9*2				

-53 765,05

45	342248114R00	tloušťky 140 mm, z děrovaných příčkovek, P 10, na maltu MVC 5	m2	3,60000	483,72	1 741,39
		1PP zazdění 2 ks dveří				
90	619412112R00	cementovým mlékem, dvojnásobné	m2	1,50000	18,53	27,80
		1PP 1,5*0,5*2				
96	612433212R01	Omítka sanační vnitřní	m2	11,50000	261,00	3 001,50
		1PP 1,5*(1,94-0,5)*2		4,32000		
		1PP ostění 2 ks dveří		7,18000		
	631 31 Mazanina z betonu prostého					
	(z kameniva) hlazené dřevěným hladítkem					
	631 31-3 tl. přes 80 do 120 mm					
134	631313811R00	z betonu C 16/20	m3	0,27200	2 406,58	654,31
		1 5*1,7*0,08*2				

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Statické Zajištění - stropůStatické Zajištění**	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Komunikativní dům seniorů	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Ostrava Heřmanice	Zhotovitel:	Technické služby, a.s. Slezská Ostrava	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	25.10.2015	Konec výstavby:		Položek:	24
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	441 609,87	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a suti		0,00						
ZRN celkem		441 609,87	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 15%	**441 609,87**	**DPH 15%**	**66 241,48**	**Celkem bez DPH**	**441 609,87**
Základ 21%	**0,00**	**DPH 21%**	**0,00**	**Celkem včetně DPH**	**507 851,35**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	**Statické Zajištění - stropů,stěn,trhlin v objektu**	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	Komunikativní dům seniorů	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Ostrava Heřmanice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Objek	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem
		97	**Statické Zajištění - stropů,stěn,trhlin v objektu**				**0,00**	**441 609,87**	**441 609,87**		**13,50**
1		975053141R00	Víceřad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1500 kg/m2	m2	285,00	391,00	0,00	111 435,00	111 435,00	0,02	5,15
2		975022341R00	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m,zdi 60 cm do 3 m	m	83,00	2 155,00	0,00	178 865,00	178 865,00	0,07	6,16
3		9750VD	Přesun hmot pro podchycení zdí a stropů	t	11,31	486,00	0,00	5 496,66	5 496,66	0,00	0,00
4		979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	2,18	176,49	0,00	384,75	384,75	0,00	0,00
5		979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,18	123,00	0,00	268,14	268,14	0,00	0,00
6		974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	168,00	79,40	0,00	13 339,20	13 339,20	0,01	2,18
7		95398130RR00	Stati.zajištění trhlin v obv.,schod,zdivu Helik.výztuž,spec.malta	m	168,00	368,00	0,00	61 824,00	61 824,00	0,00	0,00
8		124VD	Dodávka Spec Helikální výztuže , ocel.šroubovice	m	168,00	210,00	0,00	35 280,00	35 280,00	0,00	0,00
9		124VD	Dodávka specialní malta chem.kotva,pro výztuž.	soubor	1,00	34 717,12	0,00	34 717,12	34 717,12	0,00	0,00

Celkem ZL6 **441 609,87 Kč**