



## Smlouva o dílo č. ROaVZ/0980/15-SD

uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### 1. statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, *starostka*  
ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, *starostka*  
ve věcech technických: Ing. Robert Wildner, tel.: 599 410 033, mobil: 725 887 917,  
e-mail: [rwildner@slezska.cz](mailto:rwildner@slezska.cz) - vedoucí odboru technické správy budov  
ÚMOb Slezská Ostrava  
Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,  
e-mail: [tdusek@slezska.cz](mailto:tdusek@slezska.cz) - vedoucí oddělení technické správy budov a  
tepelného hospodářství - odbor technické správy budov ÚMOb Slezská  
Ostrava  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
číslo smlouvy: .....

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

a

#### 2. PALSTAV stavitelství s.r.o.

sídlo: Ostrava – Dubina, J. Matuška 20/8, PSČ 70030  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 31561  
doručovací adresa: Šalounova 778/18, Ostrava – Vítkovice, 703 00  
ID datové schránky: 8sz63n  
zástupce: Milan Palica - jednatel  
ve věcech smluvních: Milan Palica - jednatel  
- tel.: ....., mobil: 773 189 969, e-mail: [palstav-ostrava@seznam.cz](mailto:palstav-ostrava@seznam.cz)  
ve věcech technických: František Hurik  
- tel.: ....., mobil: 725 500 492, e-mail: [palstav-ostrava@seznam.cz](mailto:palstav-ostrava@seznam.cz)  
IČO: 278 49 384  
DIČ: CZ27849384  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 1665014399/0800  
je plátcem DPH: ano  
číslo smlouvy: .....

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)



## Článek I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění nejméně ve výši 50% z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. VIII. Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele.

## Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo nazvané „Stavební úpravy Základní školy Škrobálkova 300/51, Ostrava-Kunčičky“ spočívající ve výstavbě, konkrétně v provedení stavebních úprav v části 3. NP objektu, kde dojde k vytvoření dvou tříd, přičemž se jedná o stavbu v majetku Objednatele na adrese Škrobálkova 300/51, Ostrava-Kunčičky, a to o budovu č.p. 300, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 1084 zapsaného na listu vlastnictví č. 578 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Kunčičky, a to v souladu s projektovou dokumentací k provedení díla označenou jako „Stavební úpravy ZŠ Škrobálkova“ z května 2015, jejímž zpracovatelem je obchodní společnost ARCHISTAV projekty a stavby s.r.o., IČO: 28594851, se sídlem Františka Lýska 1599/6, Ostrava-Bělský les, PSČ 700 30 (dále jen „Dílo“ či „Předmět plnění“).
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VIII. Smlouvy.

## Článek III. Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je stavba v majetku Objednatele na adrese Škrobálkova 300/51, Ostrava-Kunčičky, a to budova č.p. 300, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 1084 zapsaného na listu vlastnictví č. 578 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Kunčičky (dále též jako „Staveniště“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VI. Smlouvy. K předání Staveniště dojde nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy. Nejpozději při předání Staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré legislativní doklady opravňující zahájit provádění Díla, jako příslušná povolení stavebního úřadu, vyjádření správců sítí, požadavky vyplývající z rozhodnutí či stanovisek dotčených orgánů a projektovou dokumentaci specifikovanou v čl. II. odst. 1 apod.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
  - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 pracovních dnů ode dne předání Staveniště,
  - b) termín dokončení Díla: do 30 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění Díla.



## Článek IV.

### Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s **projektovou dokumentací specifikovanou v čl. II. odst. 1 Smlouvy a dále v souladu s Harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí, z něhož je patrné časové plnění Díla. Časové plnění Díla dle tohoto Harmonogramu prací je rozvrženo mezi tzv. „uzlové body“, v nichž jsou ke konkrétním termínům přiřazeny konkrétní části Díla, které musí být provedeny.**
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla **zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „Stavební zákon“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „Zákon o technických požadavcích na výrobky“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „Zákon o BOZP“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky (dále jen „Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí (dále jen „Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.“).**
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen řídit se předanými doklady, vyjádřeními a stanovisky, resp. závaznými stanovisky dotčených orgánů.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
6. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací.
8. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel subdodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele vyplývajících zejména ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
9. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
10. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
11. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na



normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.

12. V případě potřeby Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
13. Pokud to povaha práce vyžaduje, zajistí Zhotovitel vytýčení Staveniště a všech podzemních sítí, a to včetně zpětného předání jednotlivým správcům v případě odкрыtí, o předání sepiše zápis. Protokoly o vytýčení budou Objednateli předány při předání Díla.
14. Zhotovitel v případě potřeby zajistí na vlastní náklady osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod., včetně organizace dopravy po dobu provádění Díla a uvedení do původního stavu, včetně zpětného předání správci.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám komunikací a záborům.
16. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
17. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
18. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednateli prokazatelně doručena a Objednatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění Díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
19. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
20. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
  - a) provedení Díla brání vyšší moc,
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
  - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.

Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

21. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
  - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.

Přerušeni provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně vícenákladů) vyvolaných přerušením.

22. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
23. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
24. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s



bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.

25. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
26. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
27. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či subdodavatele (např. logem obchodní společnosti).
28. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelům hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.

## Článek V. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), projektové dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelům a stavebním dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

## Článek VI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelům pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatelů je



povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.

3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatel, Zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o Díle,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
  - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
  - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - f) druh použitých materiálů a technologií,
  - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
  - i) výzvy k účasti na zkouškách.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být prepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatel do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem, Objednatel a projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku. Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

## Článek VII.

### Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VII. odst. 4 Smlouvy.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla, že je Dílo připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zahájení.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „Předávací protokol“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
  - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen



„*Soupis provedených prací a dodávek*“); **Soupis provedených prací a dodávek** je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,

- b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
  - c) projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla **ve 2 stejnopisech**,
  - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
  - e) prohlášení o shodě,
  - f) certifikáty na použité materiály,
  - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
  - h) revizní zprávy,
  - i) řádně vyplněné záruční listy,
  - j) doklady o likvidaci odpadů.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje **drobné vady a nedodělky**, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen **odstranit tyto vady a nedodělky** v termínu uvedeném v Předávacím protokole.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 5 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede **veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu**.

## Článek VIII. Cena za Dílo

1. Objednatel a Zhotovitel si ujednali cenu za Dílo s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí, přičemž takto ujednaná cena za Dílo činí:

Cena za Dílo bez DPH:	531 665,40 Kč
DPH 21%:	111 649,80 Kč
Cena za Dílo včetně DPH:	643 315,20 Kč
2. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*Zákon o DPH*“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou **veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla**.
6. Cena za Dílo zahrnuje **veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění** (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu přílohy č. 7 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., a to ve dvou stejnopisech; záboru veřejného prostranství; náklady na spotřebovaná média atd.). Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek při provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.



7. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou **Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně závazku ke Smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele.**

## Článek IX.

### Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před předáním Díla zálohy ani jiné platby.
2. Objednatel uhradí Zhotoviteli ujednanou cenu za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy po dokončení a předání Díla dle čl. VII. Smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákon o DPH (dále jen „**Faktura**“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - c) obchodní firmu nebo název, sídlo, IČO a DIČ Zhotovitele,
  - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) sazbu DPH,
  - h) Soupis provedených prací a dodávek,
  - i) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti.“.
5. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu, kopie Soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu den po dni předání Díla bez vad a nedodělků, v souladu s čl. VII. Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na čísla účtů uvedená v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti Faktury je 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodloužení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 Smlouvy.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.
14. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.





15. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení Zhotoviteli ceny za Dílo bez DPH bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit ujednanou cenu za Dílo.

## Článek X.

### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.



11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatel na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

## Článek XI.

### Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné subdodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních subdodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

## Článek XII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. III. odst. 3 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ujednané ceny za Dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží Harmonogram prací, který je přílohou č. 2 Smlouvy a její nedílnou součástí, v „uzlových bodech“, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ujednané ceny za Dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VII. odst. 6 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a i za každý i započatý den prodlení.



7. V případě, že Zhotovitel nepředloží Zadavateli **závazné písemné prohlášení** ve smyslu čl. IV. odst. 8 Smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí Objednateli **závazné informace** o svých subdodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, uhradí Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 10.000,- Kč.
8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 2, 3 a 4 Smlouvy, uhradí Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 5 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
9. V případě, že Zhotovitel provádí bourací práce v rozporu s částí XII. přílohy č. 3 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., uhradí Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinností.
10. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli **smluvní pokutu** v případě uvedeném v čl. IV. odst. 19 Smlouvy.
11. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VI. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 1.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
12. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
  - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli **smluvní pokutu** ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. IV. odst. 8 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit **smluvní pokuty** ze strany Zhotovitele.
14. **Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.**
15. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
16. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
17. Zhotovitel se zavazuje **smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.**
18. Zaplacení **smluvní pokuty** nezbujuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

## Článek XIII.

### Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) uplynutím doby stanovené v čl. III. odst. 3 písm. b) Smlouvy,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených Občanským zákoníkem,
  - d) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
    - I. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
    - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. **Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.**
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.



## Článek XIV.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu **Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.**
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v **záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.**
3. Smluvní strany si ujednaly, že **zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:**
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do **datové schránky adresáta,**
    - II. prostřednictvím provozovatele **poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,**
  - b) písemnosti se osobně doručují:
    - I. Zhotovitelem osobně na **podatelnu Objednatele,**
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. **zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)**
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání **odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.**

## Článek XV.

### Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti **smluvních stran** platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými **ustanoveními Občanského zákoníku** a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane **neučinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.**
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím **nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.**
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím **podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.**
5. Smlouva je vyhotovena v **5 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Objednatel ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel 2 takovéto stejnopisy.**
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího **podepsání zástupci obou smluvních stran.**



## Článek XVI. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 1112/RMOb-Sle/1418/23 ze dne 26. 10. 2015.

Za Objednatele

Datum: 30. 10. 2015  
Místo: Ostrava



*Barbora Jelonková*  
MVDr. Barbora Jelonková  
starostka

Za Zhotovitele

Datum: 3. 11. 2015  
Místo: Ostrava

*Milan Palica*  
Milan Palica  
jednatel

PALSTAV stavitelství s.r.o.  
J. Matuška 20/8  
700 30 Ostrava-Dubina  
IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384

### Příloha:

- č. 1 - Položkový rozpočet včetně výkazu výměr
- č. 2 - Harmonogram prací

# KRYCÍ LIST

Tisk 20 10 2015

Počet stran

Akce : **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**  
 Část :

Název 0000001ca	Zpracovaná 19 10 2015	Source 0000001ca	Archivní číslo
Umístění			
investor			
Objednatel			
Projektant			
Zpracoval <b>PALSTAV stavitelství s.r.o.</b>			

## Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod sazby	ZRN celkem	Přirážky
počet za HSV celkem	2 054,6	87 368,4		89 423,1	
počet za PSV celkem	44 250,9	308 212,8		352 463,7	
počet za MON celkem		76 158,6		76 158,6	
počet za OST celkem		13 620,0		13 620,0	
<b>celkem</b>	<b>46 305,6</b>	<b>485 359,8</b>		<b>531 665,4</b>	

skapitulace DPH :	sazba	základna	hodnota	DPH celkem
	15%			<b>111 649,8</b>
	21%	531 665,4	111 649,8	
	0%			

## celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady	<b>531 665,4</b>
[+]Přirážky	
[+]DPH celkem	<b>111 649,8</b>

### CELKEM :

bez DPH	<b>531 665,4 Kč</b>
vč. DPH	<b>643 315,2 Kč</b>

Zpracoval : Datum :  
 Podpis :

Odsouhlasil : Datum : 20 10 2015

Podpis :  
**PALSTAV stavitelství s.r.o.**  
 J. Matuška 20/G ©  
 700 30 Ostrava-Dubina  
 IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384

## Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 20.10.2015

List : 1

 Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

	název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
<b>jekt: 001</b>	<b>Stavební úpravy ZŠ Škrobálková</b>					
006	HSV úpravy povrchu			2 054,6	36 220,0	38 274,7
009	HSV doplňky konstrukcí-bourání	0,01	4,23		15 076,5	15 076,5
097	HSV přesun sutě				5 676,5	5 676,5
099	HSV přesun hmot				1 406,6	1 406,6
711	PSV izolace proti vodě				1 466,9	1 466,9
762	PSV konstrukce tesařské	2,26	4,76		51 934,2	51 934,2
763	PSV konstrukce suché výstavby	4,83		1 812,0	194 665,1	196 477,1
766	PSV konstrukce truhlářské			3 060,0	777,0	3 837,0
771	PSV podlahy z dlaždic	0,16		1 128,6	2 837,1	3 965,7
776	PSV podlahy povlakové	0,55	0,16	36 301,0	22 607,7	58 908,7
781	PSV obklady keramické	0,15	0,62	1 949,4	5 800,2	7 749,6
783	PSV nátěry	0,01			1 014,0	1 014,0
784	PSV malby a tapety				26 860,9	26 860,9
	HSV součet za HSV celkem	0,01	4,23	2 054,6	58 379,5	60 434,2
	PSV součet za PSV celkem	7,97	5,55	44 250,9	307 963,2	352 214,1
<b>účet</b>		<b>7,98</b>	<b>9,77</b>	<b>46 305,6</b>	<b>366 342,7</b>	<b>412 648,3</b>
<b>jekt: 002</b>	<b>Ústřední vytápění</b>					
091	HSV hod nové zučtovací sazby				4 800,0	4 800,0
119	HSV demontáže				2 400,0	2 400,0
033	HSV rozvod potrubí	0,14			3 163,0	3 163,0
034	HSV armatury	0,01			4 098,7	4 098,7
035	HSV otopná tělesa				14 527,2	14 527,2
083	PSV nátěry				249,6	249,6
	HSV součet za HSV celkem	0,15			28 988,9	28 988,9
	PSV součet za PSV celkem				249,6	249,6
<b>účet</b>		<b>0,15</b>			<b>29 238,5</b>	<b>29 238,5</b>
<b>jekt: 003</b>	<b>Zdravotní technika</b>					
088	OST zdravotně technické instalace				13 620,0	13 620,0
	OST součet za OST celkem				13 620,0	13 620,0
<b>účet</b>					<b>13 620,0</b>	<b>13 620,0</b>
<b>jekt: 004</b>	<b>Elektromontáže</b>					
021	MON svítidla				61 890,0	61 890,0
022	MON přístroje				3 246,0	3 246,0
023	MON instalační materiál				1 781,4	1 781,4
024	MON kabeláž				5 341,2	5 341,2
025	MON rozvaděče				3 900,0	3 900,0
	MON součet za MON celkem				76 158,6	76 158,6
<b>účet</b>					<b>76 158,6</b>	<b>76 158,6</b>
<b>jekt: 0000001ca</b>	<b>Stavební úpravy ZŠ Škrobálková</b>					
	HSV součet za HSV celkem	0,17	4,23	2 054,6	87 368,4	89 423,1
	PSV součet za PSV celkem	7,97	5,55	44 250,9	308 212,8	352 463,7
	MON součet za MON celkem				76 158,6	76 158,6
	OST součet za OST celkem				13 620,0	13 620,0
<b>účet</b>		<b>8,14</b>	<b>9,77</b>	<b>46 305,6</b>	<b>485 359,8</b>	<b>531 665,4</b>

PALSTAV stavitelství s.r.o.  
 J. Malý 20/8  
 700 30 Ostrava-Dubina  
 IČ: 27849364 DIČ: CZ27849364

Položková sestava v základní ceně

Tisk: 20.10.2015

List: 2

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+sul'	dodávka	montáž	celkem
<b>001 - Stavební úpravy ZŠ Škrobálková</b>								
<b>006 [HSV] - úpravy povrchu</b>								
12311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tl. do 3 mm	m2	196,106	108,0			21 179,4	21 179,4 21
12325225	Vápennocementová štuková omítka malých ploch do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	300,0			300,0	300,0 21
12325225	Vápennocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,000	54,0			216,0	216,0 21
12325413	Oprava vnitřní vápennocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50 %	m2	196,106	57,0			11 178,0	11 178,0 21
19991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100,000	15,0			1 500,0	1 500,0 21
22143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	82,170	21,0			1 725,6	1 725,6 21
53430-R	Profil omítkový rohový pro omítky vnitřní	m	86,278	13,8		1 190,6		1 190,6 21
44941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	4,000	30,2			121,0	121,0 21
53414-Z1	hliníková mřížka 300x300 mm s ovladatelnou žaluzií vč.povrchové úpravy	m	4,000	216,0		864,0		864,0 21
<b>006 - úpravy povrchu</b>							<b>2 054,6</b>	<b>38 274,7</b>
							<b>36 220,0</b>	
<b>009 [HSV] - doplňky konstrukcí-bourání</b>								
19101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leš podlahou v do 3,5 m zatížení do 150kg/m2	m2	160,100	31,8			5 091,2	5 091,2 21
2901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,000	30,0	0,01		7 500,0	7 500,0 21
76072222	Vybourání kovových mřížek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	4,000	33,0	0,31		132,0	132,0 21
78013161	Odlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 50 %	m2	196,106	12,0	3,92		2 353,3	2 353,3 21
<b>009 - doplňky konstrukcí-bourání</b>							<b>4,24</b>	<b>15 076,5</b>
							<b>15 076,5</b>	
<b>097 [HSV] - přesun sutě</b>								
7013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	9,917	102,0			1 011,5	1 011,5 21
7013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,917	210,0			2 082,6	2 082,6 21
7013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	198,340	8,2			1 630,4	1 630,4 21
7013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce	t	9,917	96,0			952,0	952,0 21
<b>097 - přesun sutě</b>								<b>5 676,5</b>
							<b>5 676,5</b>	
<b>099 [HSV] - přesun hmot</b>								
9018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	6,011	234,0			1 406,6	1 406,6 21
<b>099 - přesun hmot</b>								<b>1 406,6</b>
							<b>1 406,6</b>	
<b>711 [PSV] - izolace proti vodě</b>								
4931	Hydroizolační stěrka	m2	8,320	174,0			1 447,7	1 447,7 21
0711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,037	519,6			19,2	19,2 21
<b>711 - izolace proti vodě</b>								<b>1 466,9</b>
							<b>1 466,9</b>	

PALSTAV stavitelství s.r.o.  
 J. Matuška 20/3  
 700 30 Ostrava-Dubina  
 IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384



Položková sestava v základní ceně

Tisk: 20.10.2015

List: 3

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
<b>III 762 [PSV] - konstrukce tesařské</b>								
62511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB II 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	160,100	294,0	2,23		47 069,4	47 069,4 21
62526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	158,800	14,6	4,76		2 324,8	2 324,8 21
62595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	160,100	12,1	0,03		1 930,8	1 930,8 21
98762101	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,256	270,0			609,1	609,1 21
<b>díl 762 - konstrukce tesařské</b>					<b>7,03</b>			<b>51 934,2</b>
							<b>51 934,2</b>	
<b>III 763 [PSV] - konstrukce suché výstavby</b>								
63111146	SDK příčka II 150 mm CW+UW 100 desky 2x akustické 12,5 TI 100mm 40 kg/m3 EI 90 Rw 56 dB	m2	88,687	780,0	2,45		69 175,9	69 175,9 21
63111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	23,350	154,2			3 600,6	3 600,6 21
63111714	SDK příčka zalomení	m	7,900	109,8	0,01		867,4	867,4 21
63111716	SDK příčka nadstavení CW profilů- uchycení tabule	m	8,000	70,8	0,01		566,4	566,4 21
63111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	177,374	29,5	0,04		5 225,4	5 225,4 21
63111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	46,700	24,0	0,01		1 120,8	1 120,8 21
63111772	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q4	m2	177,374	111,0	0,09		19 688,5	19 688,5 21
63131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	160,100	480,0	2,12		76 848,0	76 848,0 21
63131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	160,100	16,3	0,02		2 612,8	2 612,8 21
63131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	160,100	67,8	0,04		10 854,8	10 854,8 21
63181321	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	2,000	382,2			764,4	764,4 21
6331328	ZAR OCEL SDR,DR S 150 DV 900 L/P A	kus	2,000	906,0	0,05	1 812,0		1 812,0 21
98763301	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	7,258	460,2			3 340,1	3 340,1 21
<b>díl 763 - konstrukce suché výstavby</b>					<b>4,83</b>	<b>1 812,0</b>		<b>196 477,1</b>
							<b>194 665,1</b>	
<b>III 766 [PSV] - konstrukce truhlářské</b>								
66660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	333,6			667,2	667,2 21
66660002	Dřevěné dveřní křídlo 90/197 vč. kování,povrchové úpravy a doplnků	kus	2,000	1 440,0		2 880,0		2 880,0 21
66695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	47,6			95,2	95,2 21
66695213	PRAH DUB DL92 SIR15 A	kus	2,000	90,0		180,0		180,0 21
98766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,040	367,2			14,7	14,7 21
<b>díl 766 - konstrukce truhlářské</b>						<b>3 060,0</b>		<b>3 837,0</b>
							<b>777,0</b>	
<b>III 771 [PSV] - podlahy z dlaždic</b>								
771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	38,000	57,3	0,03		2 177,4	2 177,4 21
771591115	DLAŽDICE KERAMICKÉ	m2	6,270	180,0	0,13	1 128,6		1 128,6 21
771591115	Podlahy spárování silikonem	m	38,000	16,3			620,2	620,2 21
98771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,152	260,4			39,6	39,6 21
<b>díl 771 - podlahy z dlaždic</b>					<b>0,16</b>	<b>1 128,6</b>		<b>3 965,7</b>
							<b>2 837,1</b>	

PALSTAV Strojní stavby s.r.l.  
 J. Matyska 20/3  
 700 30 Ostrava-Dubina  
 IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384

Položková sestava v základní ceně

Tisk 20.10.2015

List 4

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+sul'	dodávka	montáž	celkem
<b>776 [PSV] - podlahy povlakové</b>								
76401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	92,800	5,7			529,9	529,9 21
76491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	97,100	58,1	0,02		5 639,6	5 639,6 21
OD-S	Sokl- dle krytiny PVC	m	97,100	27,6	0,02	2 680,0		2 680,0 21
76511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	158,800	17,1	0,16		2 715,5	2 715,5 21
76521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	160,100	52,5	0,04		8 405,3	8 405,3 21
8412285	PODLAHOVINA NOVOFLOR EXTRA 2 MM heterogenní zátěžové	m2	160,100	210,0	0,45	33 621,0		33 621,0 21
76525115	Spojování podlah z plastů svařování za studena	m	100,000	22,1			2 214,0	2 214,0 21
76590100	Uprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	160,100	2,4			381,0	381,0 21
76590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	160,100	16,4	0,01		2 622,4	2 622,4 21
88776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,457	219,0			100,1	100,1 21
díl	776 - podlahy povlakové				0,71	36 301,0		58 908,7
							22 607,7	
<b>781 [PSV] - obklady keramické</b>								
81471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	7,650	48,1	0,62		367,7	367,7 21
81474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	8,320	175,2	0,02		1 457,7	1 457,7 21
9781041	OBKLADAC KERAMICKÉ 20X25X0,68 I J A	M2	9,152	213,0	0,12	1 949,4		1 949,4 21
81479190	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem	m2	8,320	23,8			197,7	197,7 21
81479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	8,320	23,8			197,7	197,7 21
81494511	Plastové profily ukončovaci lepené flexibilním lepidlem	m	52,800	58,6	0,01		3 095,1	3 095,1 21
81495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	20,000	17,3			346,8	346,8 21
81495185	Řezání rovné keramických obkladaček	kus	15,000	6,5			97,2	97,2 21
88781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,155	260,4			40,4	40,4 21
díl	781 - obklady keramické				0,78	1 949,4		7 749,6
							5 800,2	
<b>783 [PSV] - nátěry</b>								
83221121	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	10,000	101,4	0,01		1 014,0	1 014,0 21
díl	783 - nátěry				0,01			1 014,0
							1 014,0	
<b>784 [PSV] - malby a tapety</b>								
84121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,8 m	m2	119,826	14,4			1 725,5	1 725,5 21
84181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	239,652	17,4			4 169,9	4 169,9 21
84211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,8 m	m2	60,800	29,4			1 787,5	1 787,5 21
84211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	60,800	17,4			1 057,9	1 057,9 21
84221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha otěruvzdorných v místnostech do 3,8 m	m2	616,326	29,4			18 120,0	18 120,0 21
díl	784 - malby a tapety							26 860,9
							26 860,9	
<b>001 - Stavební úpravy ZŠ Škrobálková</b>				<b>17,76</b>	<b>46 305,6</b>		<b>412 648,3</b>	
							<b>366 342,7</b>	

adání "0000001ca" zpracováno 19/10/2015

PALSTAV, stavitelství s.r.o.  
 J. Matáje 20/8  
 700 30 Strava-Dubina  
 IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 20.10.2015

List : 5

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+sul'	dodávka	montáž	celkem
<b>002 - Ústřední vytápění</b>								
<b>091 [HSV] - hodinové zúčtovací sazby</b>								
04 R01	Hzs-zkoušky v rámci montáž prací vyregulování topné soustavy	hod	16 000	150,0			2 400,0	2 400,0 21
04 R02	Hzs-zkoušky v rámci montáž prací topná zkuška	hod	16,000	150,0			2 400,0	2 400,0 21
<b>díl 091 - hodinové zúčtovací sazby</b>							4 800,0	4 800,0
<b>719 [HSV] - demontáže</b>								
19-01	Demontáž stávajícího zařízení UT(tělesa přípojky,armatury)	kpl	1,000	2 400,0			2 400,0	2 400,0 21
<b>díl 719 - demontáže</b>							2 400,0	2 400,0
<b>733 [HSV] - rozvod potrubí</b>								
03111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkollaké DN 15	m	16,000	127,8	0,14		2 044,8	2 044,8 21
03113113	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	20 000	48,2			963,6	963,6 21
03190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	16 000	4,4			69,8	69,8 21
08733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	38,550	2,2			84,8	84,8 21
<b>díl 733 - rozvod potrubí</b>							0,14	3 163,0
<b>734 [HSV] - armatury</b>								
04209101	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/4	kus	10 000	11,9			119,4	119,4 21
04209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	20,000	39,0			780,0	780,0 21
04261213	Šroubení přímé V4300 G 1/2	kus	10,000	42,0			420,0	420,0 21
04-01	V-exakt DN 15 přímý	kus	10,000	96,0			960,0	960,0 21
04-02	Termostatická hlavice K provedení proti odcizení	kus	10,000	180,0			1 800,0	1 800,0 21
08734203	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	%	107,370	0,2			19,3	19,3 21
<b>díl 734 - armatury</b>							0,01	4 098,7
<b>735 [HSV] - otopná tělesa</b>								
05000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	10 000	54,5			544,8	544,8 21
05158220	Tlak zkouška těl Nitra,DJ,DZ 2řad	kus	10,000	71,4			714,0	714,0 21
05159111	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	kus	10,000	240,0			2 400,0	2 400,0 21
05-01	Radik Klasik 21-6070-5	kus	5,000	840,0			4 200,0	4 200,0 21
05-02	Radik Klasik 21-6120-5	kus	3,000	1 140,0			3 420,0	3 420,0 21
05-02	Radik Klasik 22-6120-5	kus	2,000	1 380,0			2 760,0	2 760,0 21
08735203	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	341,540	1,4			488,4	488,4 21
<b>díl 735 - otopná tělesa</b>							14 527,2	14 527,2
<b>783 [PSV] - nátěry</b>								
0424340	Nátěr synt potr 50 zákl+2x+1x em	m	16,000	15,6			249,6	249,6 21
<b>díl 783 - nátěry</b>							249,6	249,6
<b>002 - Ústřední vytápění</b>							0,15	29 238,5
							29 238,5	

dání "0000001ca" zpracováno 19/10/2015

PALSTAV stavitelství s.r.o.  
 J. Malý 20/8  
 700 30 Ostrava-Dubina  
 IČ: 27849384 DIČ: CZ27849384

Položková sestava v základní ceně

Tisk 20.10.2015

List 6

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suš'	dodávka	montáž	celkem
<b>003 - Zdravotnicka</b>								
<b>díl 788 [OST] - zdravotně technické instalace</b>								
1 001	Demontáž stávajícího umyvadla,dem baterie,dem zapach uzávěrka,dem od stupačky k výustce	soubor	1,000	240,0			240,0	240,0 21
1 002	Dodávka a montáž keramického umyvadla š 50, nástěnné baterie, zápachové uzávěrky s nerezovou mřížkou	soubor	1,000	1 680,0			1 680,0	1 680,0 21
1 003	Potrubí z plstických hmot PPR PN 16, D20, vč izolace,zakončení nástěnky pro baterie G 1/2	m	2,000	150,0			300,0	300,0 21
1 004	Kanalizační potrubí HT 40, se zakončením výustkou, napojené na stupačku	m	2,000	150,0			300,0	300,0 21
2 001	Dodávka a montáž keramického umyvadla š 50, nástěnné baterie, zápachové uzávěrky s nerezovou mřížkou	soubor	1,000	1 680,0			1 680,0	1 680,0 21
2 002	Potrubí z plstických hmot PPR PN 16, D20, vč izolace,zakončení nástěnky pro baterie G 1/2	m	6,000	150,0			900,0	900,0 21
2 003	Kanalizační potrubí HT 40, se zakončením výustkou, napojené na stupačku	m	6,000	150,0			900,0	900,0 21
3 001	Demontáž stávajícího umyvadla,dem baterie,dem zapach uzávěrka,dem od stupačky k výustce	soubor	1,000	240,0			240,0	240,0 21
3 002	Dodávka a montáž keramického umyvadla š 50, nástěnné baterie, zápachové uzávěrky s nerezovou mřížkou	soubor	1,000	1 680,0			1 680,0	1 680,0 21
3 003	Potrubí z plstických hmot PPR PN 16, D20, vč izolace,zakončení nástěnky pro baterie G 1/2	m	4,000	150,0			600,0	600,0 21
3 003	Kanalizační potrubí HT 40, se zakončením výustkou, napojené na stupačku	m	4,000	150,0			600,0	600,0 21
1 U2 U3	Zednické práce	kpl	1,000	1 200,0			1 200,0	1 200,0 21
1 U2 U3 2	Tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí	kpl	3,000	900,0			2 700,0	2 700,0 21
1 U2 U3 3	HZS- vypuštění a napuštění systému	hod	5,000	120,0			600,0	600,0 21
<b>díl 788 - zdravotně technické instalace</b>							<b>13 620,0</b>	<b>13 620,0</b>
<b>003 - Zdravotnicka</b>							<b>13 620,0</b>	<b>13 620,0</b>
<b>004 - Elektromontáže</b>								
<b>díl 921 [MON] - svítidla</b>								
001	Vysoce výkonné zářivkové svítidlo T16x 49 W	kus	18,000	2 220,0			39 960,0	39 960,0 21
002	Ultraštíhlé svítidlo T16x80 W s předradníkem	kus	4,000	2 400,0			9 600,0	9 600,0 21
003	Vysoce výkonné zářivkové svítidlo T16x 49 W s 3-hodinovým nouzovým modulem	kus	3,000	2 760,0			8 280,0	8 280,0 21
004	Vysoce výkonné LEDx3W 3-hodinovým nouzovým osvětlením	kus	2,000	660,0			1 320,0	1 320,0 21
005	Piktogram vlevo	kus	3,000	90,0			270,0	270,0 21
006	Demontáž stávajících svítidelzářivkových	kpl	1,000	1 740,0			1 740,0	1 740,0 21
007	Likvidace zdrojů a elektroodpadu	kus	1,000	720,0			720,0	720,0 21
<b>díl 921 - svítidla</b>							<b>61 890,0</b>	<b>61 890,0</b>
<b>díl 922 [MON] - přístroje</b>								
001	Vypínač č.5,včetně přístrojové krabice	kus	4,000	114,0			456,0	456,0 21
002	Montáž,zapojení a ukončení vodičů	kus	4,000	60,0			240,0	240,0 21
003	Vypínač č.6, včetně přístrojové krabice	kus	2,000	114,0			228,0	228,0 21
004	Montáž,zapojení a ukončení vodičů	kus	2,000	60,0			120,0	120,0 21
005	Zásuvka 230V/16A,3p,IP 20, vč přístrojové krabice	kus	8,000	114,0			912,0	912,0 21
006	Montáž, zapojení a ukončení vodičů	kus	8,000	60,0			480,0	480,0 21
007	Zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou a optickou signalizací poruchy,3p, IP 20	kus	2,000	270,0			540,0	540,0 21

údání "0000001ca" zpracováno 19/10/2015

PALSTAV stavitelstvi s.r.o.  
 Ji. Matuška 20/3 ©  
 700 30 Ostrava-Dublna  
 IČ: 27049384 DIČ: CZ27849384

Položková sestava v základní ceně

Tisk: 20.10.2015

List: 7

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**

Část:

Číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
008	Montáž, zapojení a ukončení vodičů	kus	2,000	60,0			120,0	120,0 <sup>21</sup>
009	Podružný materiál 3%	kus	1,000	150,0			150,0	150,0 <sup>21</sup>
II 922 - přístroje								3 246,0
								3 246,0
<b>923 [MON] - instalační materiál</b>								
001	Instalační krabice odbočná s víčkem pod omítku 73mm	kus	12,000	7,2			86,4	86,4 <sup>21</sup>
002	Montáž zapojení a ukončení vodičů	kus	12,000	27,0			324,0	324,0 <sup>21</sup>
003	Instalační krabice odbočná s víčkem 103mm pod omítku	kus	10,000	9,6			96,0	96,0 <sup>21</sup>
004	Montáž, zapojení a ukončení vodičů	kus	10,000	27,0			270,0	270,0 <sup>21</sup>
005	Svorka bezšroubová Wago 3x2,5 mm <sup>2</sup> s páčkou	kus	20,000	0,6			12,0	12,0 <sup>21</sup>
006	Svorka bezšroubová Wago 5x2,5 mm <sup>2</sup> s páčkou	kus	5,000	0,6			3,0	3,0 <sup>21</sup>
007	Ocelová nosná ksc do 10 kg, vč příslušenství a montáže	kus	6,000	72,0			432,0	432,0 <sup>21</sup>
008	montáž	kus	6,000	48,0			288,0	288,0 <sup>21</sup>
009	Podružný materiál	kus	1,000	180,0			180,0	180,0 <sup>21</sup>
010	Protipožární ucpávky, včetně příslušenství a montáže	m <sup>2</sup>	0,200	450,0			90,0	90,0 <sup>21</sup>
II 923 - instalační materiál								1 781,4
								1 781,4
<b>924 [MON] - kabeláž</b>								
001	Kabel CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup> , vč. podr. materiálu a ukončení v rozvaděči	m	220,000	10,2			2 244,0	2 244,0 <sup>21</sup>
002	Kabel CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup> , vč. podr. materiálu a ukončení v rozvaděči	m	100,000	10,8			1 080,0	1 080,0 <sup>21</sup>
003	Kabel CYKY 5x4 mm <sup>2</sup>	m	24,000	13,8			331,2	331,2 <sup>21</sup>
004	Montáž kabelů do průřezu 6mm <sup>2</sup>	m	344,000	3,0			1 032,0	1 032,0 <sup>21</sup>
005	Kabel H07V-U žz 6mm <sup>2</sup>	m	10,000	10,8			108,0	108,0 <sup>21</sup>
006	Kabel H07V-U žz 10mm <sup>2</sup>	m	30,000	12,6			378,0	378,0 <sup>21</sup>
007	Montáž vodičů do průřezu 35 mm <sup>2</sup>	m	40,000	4,2			168,0	168,0 <sup>21</sup>
II 924 - kabeláž								5 341,2
								5 341,2
<b>925 [MON] - rozvaděče</b>								
001	Rozvaděč RP-specifikace dle v.č. ENN 03	kus	1,000	3 600,0			3 600,0	3 600,0 <sup>21</sup>
002	Doplnění stávajícího rozvaděče	kus	1,000	300,0			300,0	300,0 <sup>21</sup>
II 925 - rozvaděče								3 900,0
								3 900,0
<b>004 - Elektromontáže</b>								76 158,6
								76 158,6

PALSTAV stavitelství s.r.o.  
 J. Matyska, 2018 ©  
 700 30 Čáslava-Dubina  
 IČ: 27094031 DIČ: CZ27094031

Akce: **Stavební úpravy ZŠ Škrobálková**  
 Část:

006 úpravy povrchu	2.01	06101	30.011	04102	28.022	001	25.01	0.2	22.2	7.3	21.0	4.4	004	2.5	005	30.5	100	27.6	007	25.7	0.8	22.8	5.9	009	3.00	000	31.00	001	28.01	0202
009 doplňky konstrukci-bourání																														
097 přesun sutě																														
099 přesun hmot																														
711 izolace proti vodě																														
762 konstrukce tesařské																														
763 konstrukce suché výstavby																														
766 konstrukce truhlářské																														
771 podlahy z dlaždic																														
776 podlahy povlakové																														
781 obklady keramické																														
783 nátěry																														
784 malby a tapety																														
091 hodinové zúčtovací sazby																														
719 demontáže																														
733 rozvod potrubí																														
734 armatury																														
735 otopná tělesa																														
783 nátěry																														
788 zdravotně technické instalace																														
921 svítidla																														
922 přístroje																														
923 instalační materiál																														

Harmonogram stavby

Akce: Stavební úpravy ZŠ Škrobálková  
 Část:

924 kabeláž

925 rozvaděče

2.11	16.11	30.11	14.12	28.12	11.1	25.11	8.2	22.2	7.3	21.3	4.4	18.4	2.5	16.5	30.5	13.6	27.6	11.7	25.7	8.8	22.8	5.9	19.9	3.10	17.10	31.10	14.11	28.11
------	-------	-------	-------	-------	------	-------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	------	------	------	------	------	-----	------	-----	------	------	-------	-------	-------	-------

Tisk  
List

PALSTAV S.R.L.  
 J. Křiváček  
 700 36 05  
 IČ: 270 499 22