

**VÝMĚNA PLYNOINSTALACE A ROZVOD UT
PRO VOLNOU BYTOVOU JEDNOTKU
BYT č. 2 v 8.B ETZNA 270/13**

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

01 Technická zpráva

Objednatel : Statutární město Ostrava . městský obvod Slezská Ostrava
Těšínská 138/35
710 16 Ostrava . Slezská Ostrava

Projektant : Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludgovic
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

Datum : březen 2018

1. Identifikační údaje

Název stavby: **Vým na plynoinstalace a rozvodu UT pro volnou bytovou jednotku, byt . 2 Ě 8.b ezna 270/13**

Místo stavby: Bytový d m 8.b ezna 270/13, Ostrava . Slezská Ostrava

Objednatel: Statutární m sto Ostrava . m stský obvod Slezská Ostrava
T zínská 138/35
710 16 Ostrava . Slezská Ostrava

Zpracovatel projektu: Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludge ovice
Autorizace: KAIT - 1100720
I : 62270834
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

2. Seznam vstupních podklad

- prohlídka objektu, bytu
- konzultace s objednatelem
- pr zkum stávajících rozvod médií

3. Rozsah eýení

P vodní vytáp ní v bytové jednotce bylo plynovými p ímotopnými parapetními t lesy typu Gamat. Vezkeré p vodní instalace plynu v byt jsou demontovány.

Hlavní stoupa ka plynu je vedena schodiz ovým prostorem a bude zachována. Faktura ní plynom r je umíst n v nadzemním podlaží p ed vstupem do bytové jednotky.

4. Vytáp ní

Zdrojem tepla pro vytáp ní a oh ev TUV v ezeném byt bude plynový kotel v provedení sC%dle TPG 704 01 . tedy nezávislý na vnit ním prost edí. P edb ůn je navrůen kotel záv sný plynový kondenza ní s pr tokovým oh evem teplé vody . nap . typ Baxi Duo Tec Kompakt + 24 o tepelném výkonu 3,4 . 20,0 kW (pro oh ev TUV tepelný výkon 24,0 kW). P ípadn lze pouůít jiný kotel podobných parametr v provedení sC% s maximálním výkonem 24 kW. Navrůený kotel je vybaven ob hovým ěrpadlem a expanzní nádobou.

Tento plynový kotel bude osazen v koupelně. Odtah spalin je navržen koaxiálním odtahem profilu 60/100 mm, který bude vyveden nad stěchu ve stávajícím komínovém průduchu. Bude použit systémové vedení.

Pro správnou funkci kotle bude kotel doplněn prostorovým termostatem, který bude umístěn na vhodném místě v bytě. Místo musí být v pokoji na severní straně a umístěn tak, aby nebylo osluněn.

V bytě je navrženo vytápění otopnými tělesy. Budou osazena ocelová otopná tělesa panelová jednoduchá nebo dvojitá v provedení VK o výšce 600 mm (případně 900 mm) obchodní značky KORADO. Otopná tělesa jsou vybavena vestavným termostatickým ventilem. Připojení těles je navrženo přes regulační zroubení s možností vypouštění. Každé otopné těleso bude vybaveno termostatickou hlavicí.

Rozvody jsou navrženy v mřížových trubkách, které budou spojovány lisováním. Rozvod bude veden nad podlahou a upevněn do stěny. Pouze ústeční bude veden v koupelně za vanou a ten bude zasekán do zdi. Tato malá část rozvodu bude tepelně izolována tepelnou izolací návlekovou.

V nejvýšších místech se osadí odvzdušňovací armatury a v nejnižších místech se osadí vypouštěcí armatury. Každé těleso je vybaveno uzavíracím zroubením, které umožní odstavení každého tělesa samostatně.

Po provedení montážních prací budou provedeny tlakové zkoušky potrubí a topná zkouška v trvání 24 hodin.

Tepelná ztráta bytu	8,90 kW
Tepelný spád otopného systému - maximální	70/55°C
Maximální tlak v otopném systému	2,0 bar

5. Rozvod plynu

Pro napojení plynových spotřebičů platí TPG 704 01 Odborní plynová zařízení.

Fakturní plynoměr je osazen v prostoru schodiště nad dveřmi do bytu. Rozvod pro bytovou jednotku je navržen nově od plynoměru. Za plynoměrem bude osazen plynový kohout. Rozvod plynu je navržen v mřížových trubkách. Rozvody budou vedeny pod stropem předsíně do koupelny a kuchyně.

Plynový kotel je navržen v provedení podle TPG 704 01, tedy nezávislý na vnitřním prostředí. Je navržen kotel závěsný plynový kondenzační s průtokovým ohřevem TUV o tepelné výkonu 3,4 - 20,0 kW. Tento bude osazen v koupelně a odtah spalin je navržen koaxiálním odtahem profilu 80/125 mm, který bude vyveden nad stěchu ve stávajícím komínovém průduchu.

V kuchyni bude osazena plynová varná deska. Jedná se o plynový spotřebič typu SA%o dle TPG 704 01. Kuchyň je dostatečně velká pro této plynové varné desky. Průtok vzduchu bude zajištěn trvalým krátkodobým otevřením okenního křídla do venkovního prostoru (umožňuje TPG 704 01) v době používání varné desky. Nájemce bude o tomto prokázatelně poukázán, případně u spotřebiče osadit cedulku s popisem.

Potrubí plynoinstalace je navrženo z trubek měděných z ocelových trubek bude vedeno volně pod stropem 1.NP. Potrubí se opatří nátěrem dvojnásobným syntetickým s 1x emailováním v barvě bílé se žlutou značkou.

Před každým plynovým spotřebičem bude osazen uzavíratel plynu - kulový kohout.

Spotřeba zemního plynu pro plynový kotel	0,40 - 2,20 m ³ /h
Spotřeba zemního plynu pro plynovou varnou desku	0,70 m ³ /h
tlak plynu před spotřebičem	2,3 kPa

6. Závěr

Po provedení montážních prací budou provedeny tlakové zkoušky potrubí vytápění, a bude provedena topná zkouška v rozsahu 24 hodin.

Dále budou provedeny tlakové zkoušky rozvodu plynu a revize rozvodu plynu v souladu dle TPG 704 01 Odborní plynová zařízení z 29.5.2013.