



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Výměna oken a balkonových dveří v bytových domech na ul. 8. března, Slezská Ostrava“

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451, CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	MVDr. Barbora Jelonková, starostka
Kontaktní osoba:	Vladana Vojtalová Tel: 599 410 071, 724 676 277 e-mail: vvojtalova@slezska.cz
Profil zadavatele:	https://vz-slezska.ostrava.cz/



II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce.

Jedná se o výměnu oken a balkonových dveří v jedenácti bytových domech na ulici 8. března ve Slezské Ostravě za okna a balkonové dveře plastové. Každý dům má čtyři bytové jednotky. Domy na ul. 8. března nejsou zatepleny. Tloušťka obvodové stěny je 50 cm. Stávající okna jsou dřevěná zdvojená, rovné ostění. V části bytů byla již okna vyměněna v minulosti: byt č.2 v domě 266/5, byt č.1 v domě 267/7, byt č.1 v domě 274/8, byt č.3 v domě 268/9, byt č.3 v domě 8. března 275/10, byt č.1 v domě 269/11, byt č.3 v domě 270/13 a byt č.4 v domě 278/16. Tyto byty nejsou předmětem zakázky, pouze v bytě č. 4 v domě 278/16 se mění balkonové dveře. Počet a velikost oken a balkonových dveří včetně členění je zřejmý z výpisů plastových výrobků (Příloha č. 8). Před výrobou je nutno všechny výplně zaměřit na místě.

Rozsah prací – výměna oken a balkonových dveří:

- vybourání stávajících oken včetně vnitřních a vnějších parapetů
- odvoz suti, uložení na skládku
- dodávka a montáž nových plastových oken a balkonových dveří
 - o minimálně pětikomorový profil, celoobvodové kování,
 - o s izolačním dvojsklem 4-16-4, s mikroventilací při sklápění a pojistkou proti vypáčení
 - o bílá barva, tři úrovně těsnění – profily se středovým těsněním,
 - o kovová výztuž v rámu a křídle o síle minimálně 1,5 mm,
 - o součinitel prostupu tepla celého okna max. 1,1 W/m²K
- montáž dle ČSN 74 6077
- omítka vnitřního ostění
- příprava podkladu pro osazení parapetů
- zajištění omítek
- oprava omítky vnějšího ostění
- dodávka a montáž vnějších parapetů – pozinkovaný plech
- dodávka a montáž vnitřních parapetů
- malba vnitřního ostění
- fasádní nátěr vnějšího ostění
- průběžný úklid, po dokončení díla vyčištění místa provádění prací

III. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění: stavba je v majetku objednatele a nachází se na pozemcích:

- 8. března 266/5, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 266, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5167, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 273/6, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 273, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5172, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 267/7, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 267, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5166, zastavěná plocha a nádvoří,



- 8. března 274/8, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 274, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5173, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 268/9, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 268, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5165, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 275/10, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 275, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5174, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 269/11, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 269, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5164, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 276/12, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 276, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5175, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 270/13, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 270, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5163, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 277/14, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 277, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5162, zastavěná plocha a nádvoří,
- 8. března 278/16, Ostrava-Slezská Ostrava: stavba, a to budova č.p. 278, bytový dům, která je součástí pozemku p.č. 5161, zastavěná plocha a nádvoří,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava,

- **Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději do 90 dnů od účinnosti Smlouvy.**
- **Doba plnění veřejné zakázky: termín zahájení provádění díla: do 7 dnů od předání staveniště, termín dokončení díla: do 80 dnů ode dne zahájení provádění díla.**
- **Předpokládaná realizace od března 2018**

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2.270.000,00 Kč bez DPH

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

5.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 3 k této zadávací dokumentaci.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění



kvalifikace:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění);
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, nezbytnou pro plnění veřejné zakázky dle zvláštních právních předpisů (např. osvědčení o autorizaci).

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

5.3 Technická kvalifikace

Seznam nejméně 3 významných stavebních prací, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky o finančním objemu alespoň ve výši 650.000,- Kč bez DPH za každou z nich, poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech.

Splnění technické kvalifikace se v nabídkách prokazuje předložením seznamu referencí významných stavebních prací v rozsahu dle Přílohy č. 5 k této zadávací dokumentaci.

5.4 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení poddodavatelem více dodavatelů.

Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

Před podpisem smlouvy:

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v úpadku nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel si může ověřit referenční zakázky doložením osvědčení nebo písemného potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele. Z těchto osvědčení nebo potvrzení musí vyplývat název



akce, místo plnění, jméno objednatele, finanční objem, termín plnění a prohlášení objednatele o kvalitě provedených činností.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy, která je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria – nejnižší nabídková cena:

Hodnotící kritérium:

	Dílčí kritéria hodnocení	Váha
1.	Nejnižší nabídková cena	100 %

VII. Požadavky na zpracování nabídky

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 k této zadávací dokumentaci) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy je prioritním dokumentem návrh smlouvy.
- Návrh smlouvy zpracovaný podle příloženého vzoru (viz Příloha č. 2 k této zadávací dokumentaci) včetně příloh tvořící její nedílnou součást, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje vyznačené žlutě. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit. Přílohou smlouvy je položkový rozpočet včetně výkazu výměr, k jehož vypracování uchazeč použije **Přílohu č. 6** zadávací dokumentace – Rozpočet.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - ve struktuře a rozsahu dle článku V. této zadávací dokumentace.



VIII. Podání nabídky

Nabídka musí být podána písemně v listinné formě, zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. **„Výměna oken a balkonových dveří v bytových domech na ul. 8. března, Slezská Ostrava“**

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Dodavatel je povinen doručit nabídku dle výše uvedeného:

Statutární město Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava,

podatelna úřadu

nám. J. Gagarina 4

Slezská Ostrava

Kontakt na podatelnu:

tel. 599 410 447, 599 410 410

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

IX. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem **do 17. 10. 2017, 09:00 hodin.**



X. Informace o prohlídce místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **10. 10. 2017**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v **09:00** hod. u vchodu do domu na ulici 8. března 266/5, Ostrava - Slezská Ostrava.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění uchazečů požadovat poskytnutí vysvětlení výzvy k podání nabídky.

XI. Lhůta pro platnost nabídky

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

XII. Požadavek na specifikaci poddodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

XIII. Ostatní informace

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 k této zadávací dokumentaci.

Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.



Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Profesní způsobilost

Příloha č. 5 – Seznam prací obdobného charakteru

Příloha č. 6 – Rozpočet

Příloha č. 7 – Technická dokumentace

Příloha č. 8 – Výpis plastových výrobků

V Ostravě dne 02. 10. 2017

Zpracoval: Vladana Vojtalová