

**VÝMĚNA PLYNOINSTALACE A ROZVOD PLYNU
PRO VOLNOU BYTOVOU JEDNOTKU
BYT č. 3 ĚCHRUŠTOVA 1021/22**

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

01 Technická zpráva

Objednatel : Statutární město Ostrava . městský obvod Slezská Ostrava
Těšínská 138/35
710 16 Ostrava . Slezská Ostrava

Projektant : Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludgovic
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

Datum : březen 2018

1. Identifikační údaje

Název stavby: **Vým na plynoinstalace a rozvodu UT pro volnou bytovou jednotku, byt . 3 Ě Chrustova 1021/22**

Místo stavby: Bytový d m Chrustova 1021/22, Ostrava . Slezská Ostrava

Objednatel: Statutární m sto Ostrava . m stský obvod Slezská Ostrava
T zínská 138/35
710 16 Ostrava . Slezská Ostrava

Zpracovatel projektu: Ing. Dana Peikertová
Nad Plynárnou 1100/1, 747 14 Ludge ovíce
Autorizace: KAIT - 1100720
I : 62270834
mob.: 603 466 200
email: peikertova.dana@seznam.cz

2. Seznam vstupních podklad

- prohlídka objektu, bytu
- konzultace s objednatelem
- pr zkum stávajících rozvod médií

3. Rozsah eýení

P vodní vytáp ní v bytové jednotce bylo plynovými p ímotopnými parapetními t lesy typu Gamat. Vezkeré p vodní instalace plynu v byt jsou demontovány.

Hlavní stoupa ka plynu je vedena schodiz ovým prostorem a bude zachována. Faktura ní plynom r je umíst n v nadzemním podla0í p ed vstupem do bytové jednotky.

4. Vytáp ní

Zdrojem tepla pro vytáp ní a oh ev TUV v ezeném byt bude plynový kotel v provedení sC%dle TPG 704 01 . tedy nezávislý na vnit ním prost edí. P edb ůn je navr0en kotel záv sný plynový kondenza ní s pr tokovým oh evem teplé vody . nap . typ Baxi Duo Tec Kompakt + 24 o tepelném výkonu 3,4 . 20,0 kW (pro oh ev TUV tepelný výkon 24,0 kW). P ípadn lze pou0ít jiný kotel podobných parametr v provedení sC%6 maximálním výkonem 24 kW. Navr0ený kotel je vybaven ob hovým erpadlem a expanzní nádobou.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV v zezněm byt bude plynový kotel v provedení sC%dle TPG 704 01 . tedy nezávislý na vnitřním prostředí. P edb ůn je navržen kotel záv sňý plynový kondenza ní s pr tokovým oh řevem teplé vody . nap . typ Baxi Duo Tec Kompakt + 24 o tepelném výkonu 3,4 . 20,0 kW (pro oh řev TUV tepelný výkon 24,0 kW). P ípadn ě lze pou0ít jiný kotel podobných parametr v provedení sC%dle TPG 704 01 a s maximálním výkonem 24 kW. Navržený kotel je vybaven ob hovým ěrpadlem a expanzní nádobou.

Tento plynový kotel bude osazen v koupeln ě. Pro odtah spalin je navrženo systémové ězení koaxiálním odtahem profilu 60/100 mm, který bude vyveden nad st ěchu ve stávajícím komínovém pr śduchu.

Pro správnou funkci kotle bude kotel dopln ěn prostorovým termostatem, který bude umíst ěn na vhodném míst ě v byt ě. Místo musí být v pokoji na severní stran ě a umíst ěno tak, aby nebylo oslun ěno.

V byt ě je navrženo vytáp ění otopnými t ělesy. Budou osazena ocelová otopná t ělesa panelová jednoduchá nebo dvojitá v provedení VK o výzce 600 mm (p ípadn ě 900 mm) obchodní zna ky KORADO. Otopná t ělesa jsou vybavena vestav ěným termostatickým ventilem. P ípojení t ěles je navrženo p ěs regula ní zroubení s mo0ností vypouzt ění. Ka0dě otopné t ěleso bude vybaveno termostatickou hlavicí.

Rozvody jsou navrženy v m ěd ěných trubkách, které budou spojovány lisováním. Rozvod bude veden nad podlahou a upevn ěn do st ěn. Pouze ást ěn bude veden v koupeln ě za vanou a ten bude zasekán do zdi. Tato malá ást rozvodu bude tepeln ě izolována tepelnou izolací návlekovou.

V nejvyzřích místech se osadí odvzduz ovací armatury a v nejní0zím míst ě se osadí vypouzt ěcí armatury. Ka0dě t ěleso je vybaveno uzavíracím zroubením, které umo0ní odstavení ka0děho t ělesa samostatn ě.

Po provedení montá0ních prací budou provedeny tlakové zkoušky potrubí a topná zkouška v trvání 24 hodin.

Tepelná ztráta bytu	8,80 kW
Tepelný spád otopného systému - maximální	70/55°C
Maximální tlak v otopném systému	2,0 bar

5. Rozvod plynu

Pro napojení plynových spot ěbi platí TPG 704 01 Odb ěrní plynová za ězení.

Faktura ní plynom ěr je osazen v prostoru schodizt ě nad dve ěmi do bytu. Rozvod pro bytovou jednotku je navržen nov ě od plynom ěru. Za plynom ěrem bude osazen plynový

kohout. Rozvod plynu je navržen v m d ných trubkách. Rozvody budou vedeny pod stropem p edsín do koupelny a kuchyn .

Plynový kotel je navržen v provedení sC%dle TPG 704 01 . tedy nezávislý na vnit ním prost edí. Je navržen kotel záv sný plynový kondenza ní s pr tokovým oh evem TUV otepelné výkonu 3,4 . 20,0 kW. Tento bude osazen v koupeln a odťah spalin je navržen koaxiálním odtahem profilu 80/125 mm, který bude vyveden nad st echu ve stávajícím komínovém pr duchu.

V kuchyni bude osazena plynová varná deska. Jedná se o plynový spot ebi typu sA%o dle TPG 704 01. Kuchy je dostate n velká pro této plynové varné desky. Pr tok vzduchu bude zajízt n trvalým krátkodobým otev ením okenního k ídla do venkovního prostoru (umoŇn no TPG 704 01) v dob pouŇívání varné desky. Nájemce bude o tomto prokázateln pou en, p ípadn u spot ebi e osadit cedulku s popisem.

Potrubí plynoinstalace je navrženo z trubek m d ných z ocelových trubek bude vedeno voln pod stropem 1.NP. Potrubí se opat í nát rem dvojnásobným syntetickým s 1x emailováním v barv bílé se Ňlutou zna kou.

P ed kaŇdým plynovým spot ebi em bude osazen uzáv r plynu . kulový kohout.

Spot eba zemního plynu pro plynový kotel	0,40 . 2,20 m ³ /h
Spot eba zemního plynu pro plynovou varnou desku	0,70 m ³ /h
P etlak plynu p ed spot ebi em	2,3 kPa

6. Záv r

Po provedení montážních prací budou provedeny tlakové zkoušky potrubí vytáp ní, a bude provedena topná zkouška v rozsahu 24 hodin.

Dále budou provedeny tlakové zkoušky rozvodu plynu a revize rozvodu plynu v souladu dle TPG 704 01 Odb rní plynová za ízení z 29.5.2013.