



Oznámení o úmyslu zadat veřejnou zakázku malého rozsahu

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, se sídlem Těšínská 35/138, 710 16 Slezská Ostrava, IČ 00845451, tímto oznamuje, v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY specifikace

Název akce **„Výměna oken v bytových domech SMO – Městský obvod Slezská Ostrava“**

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části, a to:

- Část 1) Výměna oken a balkonových dveří v bytových domech Chrustova 263/14, 1505/16, 1506/18, 1016/20 a 1021/22, k.ú. Slezská Ostrava
- Část 2) Výměna oken a balkonových dveří v bytových domech Zapletalova 1022/2, 1023/4, 1024/6, 1097/8 a 259/10, k.ú. Slezská Ostrava

Uchazeč je oprávněn podat nabídku na plnění obou či jedné části veřejné zakázky. Zadavatel umožňuje dílčí plnění. Nabídky ke každé z částí této zakázky budou zadavatelem posuzovány a hodnoceny samostatně a musí obsahovat všechny položky v dané části.

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

- Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.
- Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny, dokumentaci a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení z další účasti v zadávacím řízení.
- Nabídka bude podána písemně pro každou část zakázky zvlášť.

Předmět akce Předmětem díla jsou stavební práce, a to:

Pro část 1):

Výměna oken a balkonových dveří v pěti bytových domech na ulici Chrustova ve Slezské Ostravě za okna plastová. Každý dům má čtyři bytové jednotky. V bytových jednotkách č.1 v domě Chrustova 263/14 a č.3 v domě Chrustova 1506/18 byla okna vyměněna již v minulosti. Domy na ul. Chrustova nejsou zatepleny. Tloušťka obvodové stěny je 50cm. Stávající okna jsou dřevěná zdvojená, rovné ostění.

Pro část 2):

Výměna oken a balkonových dveří v pěti bytových domech na ulici Zapletalova ve Slezské Ostravě za okna plastová.

Každý dům má čtyři bytové jednotky. V bytových jednotkách č.3 a č.4 ve 2.NP domu Zapletalova 1022/2 byla část oken vyměněna v minulosti, stejně jako v bytové jednotce č.2 v 1.NP domu Zapletalova 1024/6, kde bylo vyměněno okno v kuchyni. V bytové jednotce č.4 ve 2.NP domu Zapletalova 1097/8 byla vyměněna všechna okna.

Domy na ul. Zapletalova jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Tloušťka obvodové stěny včetně zateplení je 57cm. Stávající okna jsou dřevěná zdvojená, rovné ostění.

Předpoklad zahájení prací je v listopadu 2015.

Doba plnění bude:

Pro část 1) do 30 pracovních dnů ode dne zahájení provádění díla

Pro část 2) do 30 pracovních dnů ode dne zahájení provádění díla

Místo plnění Pro část 1): stavby v majetku Objednatele na adresách:

- Chrustova 263/14, Ostrava – Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 263, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5062,
 - Chrustova 1505/16, Ostrava – Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1505, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5063,
 - Chrustova 1506/18, Ostrava -Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1506, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5064,
 - Chrustova 1016/20, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1016, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5065,
 - Chrustova 1021/22, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1021, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5066,
- vše zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava,

Pro část 2): stavby v majetku Objednatele na adresách:

- Zapletalova 1022/2, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1022, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5067,
- Zapletalova 1023/4, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1023, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5068,
- Zapletalova 1024/6, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p. 1024, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5069,
- Zapletalova 1097/8, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p.

1097, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5070,
- Zapletalova 259/10, Ostrava - Slezská Ostrava: stavba, a to budova č. p.
259, bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 5071,
vše zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném
Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště
Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava

Prohlídka místa stavby (objektu) Prohlídka místa stavby pro obě části je možná dne 13. října 2015 od 11:00 hodin do 11:30 hodin. Kontaktní osoba Ing. Tomáš Dušek tel. 599 410 038, 724 676 268.

Projektová dokumentace je v elektronické podobě uveřejněna na webových stránkách Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava. Do projektové dokumentace je možno nahlédnout u kontaktní osoby.

Zadávací dokumentace Obchodní podmínky – text smlouvy o dílo a soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou přílohou této výzvy (pro každou z částí samostatně).

Hodnotící kritérium Pro část 1) nejnižší nabídková cena díla celkem bez DPH – váha 100 %
Pro část 2) nejnižší nabídková cena díla celkem bez DPH – váha 100 %

Obsah nabídky Nabídka pro každou část bude obsahovat:

Obsah nabídky je následující:

- a) cena včetně a bez DPH, a to nejvýše přípustná, bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky
- b) oceněný výkaz výměr
- c) harmonogram prací, z něhož bude zřejmé časové plnění díla, členěný v týdenních intervalech dle jednotlivých „stavebních dílů“ z výkazu výměr. Harmonogram bude doplněn určením „uzlových bodů“, tedy termínů, jejichž nesplnění bude penalizováno. „Uzlové body“ mohou být např. dokončení jednotlivých řemesel nebo jednotlivých částí střechy. Po odsouhlasení zadavatelem bude harmonogram prací nedílnou součástí smlouvy o dílo
- d) obchodní podmínky - návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou (v případě, že se Vaše návrhy ve smlouvě budou odchylovat od našich obchodních podmínek, bude nabídka vyřazena)
- e) čestné prohlášení s aktuálním datem a podepsané oprávněnou osobou, že uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- f) **čestné prohlášení s aktuálním datem a podepsané oprávněnou osobou, že uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,**
- g) **čestné prohlášení prokazující, že dodavatel v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podpláčení, podle zvláštního právního předpisu,**
- h) **čestné prohlášení s aktuálním datem a podepsané oprávněnou osobou, že vůči majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,**
- i) **čestné prohlášení, že uchazeč není v likvidaci,**
- j) **čestné prohlášení, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky (a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele), nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele),**
- k) **čestné prohlášení, že uchazeč nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.**
- l) **čestné prohlášení, že uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek**
- m) **čestné prohlášení, že uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.**
- n) **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou**
- o) **aktuální výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky), výpis z jiné obdobné evidence, je-li do tohoto rejstříku uchazeč zapsán**
- p) **příslušná oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad**

prokazující příslušné živnostenské podnikání či licenci

- q) doklad vydaný profesní samosprávnou komorou či jinou profesní organizací prokazující jeho členství v této komoře či jiné organizaci, je-li takové členství nezbytné pro plnění veřejné zakázky na služby podle zvláštních právních předpisů
- r) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů
- s) u uchazečů nepodnikajících (např. občanská sdružení, neziskové organizace, charita) doklad o předmětu činnosti v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- t) uchazeč, který není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč, který prokazuje splnění kvalifikace v povoleném rozsahu prostřednictvím subdodavatele, je v takovém případě povinen předložit čestné prohlášení subdodavatele, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek, výpis z obchodního rejstříku subdodavatele ne starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky malého rozsahu uchazečem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů. Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
- u) **závazné prohlášení uchazeče:**
 - a) o úmyslu zadat část veřejné zakázky k realizaci jednomu nebo více subdodavatelům,
 - b) o celkové předpokládané době trvání prací a činností a plánovaném objemu těchto prací a činností při vlastní realizaci,
 - c) že bude plnit povinnosti ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb.¹, o zajištění BOZP na stavbách, včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb.², o požadavcích na BOZP na staveništích, vznikne-li v realizační fázi zadavateli povinnost určit koordinátora BOZP³,

¹ Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách“)

² Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (dále jen „NV č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích“)

³ Určit koordinátora BOZP je povinností zadavatele dle § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách; potřebná součinnost koordinátora BOZP a zhotovitele je dána § 14, 16 a 17 citovaného zákona; povinnosti koordinátora BOZP stanoví § 18 téhož zákona a dále § 7 a 8 NV č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích

- d) že včas předá podklady a informace potřebné pro zpracování plánu BOZP⁴ a jeho změn a zajistí součinnost se zadavatelem a koordinátorem BOZP, vznikne-li zadavateli povinnost jeho vyhotovení,
- e) že případné subdodavatele nebo jiné osoby smluvně zaváže k součinnosti s určeným koordinátorem BOZP a k plnění povinností ve smyslu výše uvedených právních norem stejně jako zhotovitel
- v) uchazeči, kteří hodlají předmět veřejné zakázky malého rozsahu plnit společně jako několik dodavatelů a za tím účelem podávají společnou nabídku, jsou povinni k nabídce předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky a po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky
- w) doklad o oprávněnosti každé jednající osoby k jednání jménem či za uchazeče (např. k podpisu nabídky, čestných prohlášení a příloh nabídky), nevyplývá-li toto oprávnění z výpisu z obchodního rejstříku či obdobného dokladu
- x) **reference** - seznam nejméně 3 významných staveb, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky, o finančním objemu nejméně 624.000,- Kč bez DPH, realizovaných v posledních 5 letech. K seznamu uchazeč připojí osvědčení nebo písemné potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče.
- y) **seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- z) má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace s výjimkou čestných prohlášení. Splnění kvalifikačních předpokladů dle písm. e), f), g), h), i), j), k), l), a m) se prokazuje předložením jednoho čestného prohlášení (viz. příloha čestné prohlášení)

**Obecné
závazné
požadavky**

Pokud předložená nabídka nebude splňovat výše uvedené podmínky, bude z hodnocení vyřazena.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do doby uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo nezadat veřejnou zakázku malého rozsahu v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

⁴ Zadavatel stavby musí zajistit zpracování „plánu BOZP“ ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách, a to v součinnosti se zhotovitelem a koordinátorem BOZP dle § 16 tohoto zákona

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Zadavatel si vyhrazuje právo (v souladu se schválenou interní Směrnicí č. 1/2015 – pro zadávání veřejných zakázek) uplatnit možnost výběru zhotovitele podle nejhodnější nabídky v tzv. dvoustupňovém zadávacím řízení.

Uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení subdodavatelem více uchazečů.

Při nedodržení těchto podmínek budou dotčení uchazeči z hodnocení vyřazeni.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro zadání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotvírá; hodnotící komise neprovede hodnocení nabídky a o této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče.

Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče.

Postup při dvoustupňovém zadávacím řízení

1. Zadavatel při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu tzv. dvoustupňovým zadávacím řízením po otevření obálek s nabídkami a hodnocení nabídek vyzve písemně všechny uchazeče, kteří splnili veškeré požadavky zadavatele a byli hodnoceni, k dalšímu jednání o nabídkách a uvede dobu a místo jednání.
2. Hodnotící komise je oprávněna jednat s uchazeči o všech podmínkách plnění obsažených v nabídkách, zejména o podmínkách, které jsou předmětem hodnocení. Hodnotící komise však není oprávněna v průběhu jednání měnit zadávací podmínky.
3. Hodnotící komise může jednat o nabídkách se všemi uchazeči současně či odděleně. Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání o nabídkách sdělovat uchazečům údaje, týkající se nabídky jiného uchazeče bez předchozího souhlasu takového uchazeče, vyjma aktuální výše nabídkové ceny a informací o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.
4. Hodnotící komise, po zvážení rozsahu a složitosti řešení předmětu díla, může namísto osobního jednání vyzvat uchazeče (písemně nebo elektronicky) jen k písemnému doplnění nebo vysvětlení konkrétních údajů z nabídky, ovlivňujících hodnocení dle zadaného základního hodnotícího kritéria.

Forma nabídky

- v písemné podobě
- v nerozebíratelném stavu (**úprava znemožňující manipulaci s jednotlivými listy a opatřena přelepku a razítkem**)
- v řádně uzavřené obálce
- nabídky musí být na každou část zakázky podány zvlášť v samostatné obálce označené názvem veřejné zakázky „neotvírat – Výměna oken v bytových domech“ a uvedením části, pro kterou je nabídka podána.

Náležitosti obálky

Označení vzor:

Pro část 1): „neotvírat – Výměna oken v bytových domech – část 1) ul. Chrustova“

Pro část 2): „neotvírat – Výměna oken v bytových domech – část 2)

ul. Zapletalova“

- na uzavření opatřena razítkem
- s uvedenou zpětnou adresou uchazeče

**Datum
doručení
nabídky**

- do 20. 10. 2015, 13.00 hodin

**Místo doručení
nabídky**

- Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava,
podatelna úřadu – nám. J. Gagarina 4, Slezská Ostrava

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

**Kontaktní
osoba**

Vladana Vojtalová
tel.: 599 410 071, 724 676 277
e-mail: vvojtalova@slezska.cz

Zpracoval a za správnost: Vladana Vojtalová
V Ostravě dne 2. října 2015

