



Dohoda o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ROaVZ/0625/16-SD uzavřené dne 24. 6. 2016

uzavřená ve smyslu § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 008 45 45 1

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka

ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka

ve věcech technických: Ing. Lenka Horsáková, tel.: 599 410 077, mobil: 606 054 614,
e-mail: lhorsakova@slezska.cz – vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Ing. Dalibor Krist, tel. 599 410 222, mobil: 720 735 373, email: dkrist@slezska.cz – manažer projektů Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1649322359/0800

číslo smlouvy: ROaVZ/0625/16-SD

pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“

a

Technoprojekt, a.s.

sídlo: Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 2728/38, PSČ 70200

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10643

doručovací adresa: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, PSČ 70200

ID datové schránky: pccm48a

zástupce: Ing. Martin Zuštit, statutární ředitel

ve věcech smluvních: Ing. Januš Kubezcka,

- tel: 597 464 204, mobil: 606 343 825, e-mail: janus.kubezcka@technoprojekt.cz

ve věcech technických: Ing. Jaromír Šňupárek,

- tel: 597 464 146, mobil: 724 242 890,

e-mail: jaromir.snuparek@technoprojekt.cz

IČO: 278 10 054

DIČ: CZ27810054

peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4678492/0800

je plátcem DPH: ano

číslo smlouvy: 880-32345

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ROaVZ/0625/16-SD uzavřené dne 24.6.2016 (dále také „Dohoda“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24.6.2016 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 1953/RMOB-Sle/1418/38 ze dne 1.6.2016), podle výsledku zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Hasičská stanice Ostrava - Muglinov“ (ID zakázky P16V0000011), smlouvu o dílo č. ROaVZ/0625/16-SD (číslo smlouvy Zhotovitele: 880-32345), kterou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést, za v této smlouvě o dílo ujednaných podmínek, Dílo nazvané Objednatelem jako „Hasičská stanice Ostrava - Muglinov“, a to v souladu s urbanisticko-architektonickou studií z dubna 2016 nazvanou „Novostavba dvoupodlažní hasičské stanice“, kterou vypracovala obchodní společnost wamp in, s.r.o., IČO: 253 58 928, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Slavníkovců 15a, č.p. 449, PSČ 70900 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „Dílo“).
2. Objednatel podal v dubnu 2016 žádost o dotaci na Ministerstvo vnitra, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky v rámci vyhlášeného dotačního programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“, podprogram 3: „stavba požární zbrojnice“, ve věci spolufinancování výstavby požární zbrojnice na ulici Bohumínská, Ostrava - Muglinov.
3. Na základě návrhu odborné komise rozhodl generální ředitel HZS ČR schválit tabulky č. 1 až 28 jako pořadníky pro přiznání dotací pro rok 2017. S ohledem na to, že projekt výstavby požární zbrojnice nebyl vybrán pro poskytnutí dotace (je zařazen v náhradních projektech), odpadá tím důvod sjednání termínu předání Díla a souvisejících dokumentů do 30.11.2016 a zrušení smlouvy k tomuto datu, pokud k předání Díla k tomuto datu nedojde (čl. III. odst. 3, čl. XI. odst. 1 písm. a) Smlouvy). Objednatel při tvorbě podmínek zadání zakázky stanovil lhůtu pro dokončení a předání Díla s ohledem na požadavek poskytovatele dotace, aby příjemce dotace tuto použil jen v daném rozpočtovém roce, tj. 2017 (čl. IV. odst. 8 dokumentu „ZÁSADY pro poskytování účelových investičních dotací obcím v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí“). Objednatel si tímto vytvořil dostatečnou časovou rezervu pro zajištění souhlasu GR HZS ČR se zněním projektové dokumentace a k zadání zakázky na samotnou výstavbu požární zbrojnice, aby podmínku poskytovatele dotace splnil. Objednatel bude žádat o dotaci do zmíněného dotačního programu pro rok 2018.
4. Dále se během provádění Díla vyskytla nutnost provést Zhotovitelem nepředpokládané úkony, které zpracovávání příslušných dokumentací prodlužují. Jde o některé zásadní technické, majetkové a legislativní podmínky a požadavky.
Jedná se především o následující okolnosti:
 - a) dešťové vody z objektu a zpevněných ploch nemohly být, dle vyjádření správce kanalizační sítě, svedeny do stávající kanalizační stoky vedené v ulici Hladnovská, takže jediným řešením bylo navrhnout jejich vsakování. Toto technické řešení je tedy obsaženo v dokumentaci pro územní rozhodnutí. K návrhu si však vyžádal Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (po 23 dnech od podání žádosti) posouzení, zpracované oprávněnou osobou v oboru hydrogeologie o možnosti vsakování srážkových vod v místě stavby. K tomuto posouzení bylo potřeba provést hydrogeologický průzkum a nálevovou zkoušku. Na základě provedeného průzkumu bylo požadované posouzení předáno Magistrátu města Ostravy dne 26.9.2016.
 - b) stavbou objektu požární zbrojnice dojde k uzavření stávajícího příjezdu k sousední nemovité věci na parcele p.č. st. 39/1, takže bylo nutné navrhnout zřízení nového vjezdu k této nemovitosti přímo z ulice Bohumínská.
 - c) na přípojku plynu (v délce 1,5 m), vjezd k požární zbrojnici a výše popsany vjezd k sousední nemovitosti je však bohužel vyžadováno alespoň předběžné řešení věcně právních poměrů, a to s Magistrátem města Ostravy, majetkovým odborem. Žádosti byly na Magistrát města Ostravy předány již 3.8.2016, ale doposud neprošly celým schvalovacím procesem.



5. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření Dohody o níže uvedeném obsahu, dle níž bude přiměřeně prodloužen termín pro předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a Díla jako celku a zrušeno ustanovení čl. XI. odst. 1 písm. a) Smlouvy.

Článek II. Předmět Dohody

1. Čl. III. odst. 3 bod I. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
*I. termín dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby:
- do 1.11.2016,*
2. Předposlední věta čl. III. odst. 3 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
Zhotovitel se zavazuje předat Dílo a dokumenty dle čl. V. odst. 4 Smlouvy nejpozději do 14.4.2017.
3. Poslední věta čl. III. odst. 3 Smlouvy se ruší.
4. Čl. X. odst. 2 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
2. V případě, že Dílo a dokumenty dle čl. V. odst. 4 nebudou předány do 14.4.2017, stává se splatnou smluvní pokuta ve výši 30 % stanovené ceny za Dílo včetně DPH dle čl. VI odst. 2 body I, II.
5. Čl. XI. odst. 1 písm. a) Smlouvy se ruší.
6. Ostatní ujednání Smlouvy touto Dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dohody svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
2. Dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Objednatel ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel 2 takovéto stejnopisy.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran.
4. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinen uveřejnit Dohodu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření Dohody.
5. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran; nejdříve však Dohoda nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Článek IV. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:



O uzavření Dohody rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 2373/RMČ Sle/I418/45 ze dne 17.10.2016.



Za Objednatele

Datum: 21-10-2016
Místo: Ostrava



Barbora Jelonková
MVDr. Barbora Jelonková
starostka

Za Zhotovitele

Datum: 28.10.2016
Místo: Ostrava

M. Zuščík
Technoprojekt, a.s.
Havířkova náměstí 39
CZ 702 00 OSTRAVA

Ing. Martin Zuščík
statutární ředitel