



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy a změna užívání půdní vestavby v budově úřadu Nám. J. Gagarina
1195/5, Slezská Ostrava“**

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	MVDr. Barbora Jelonková, starostka
Kontaktní osoba:	Ing. Lucie Kožaná Tel: 599 410 054, 720 735 341 e-mail: lkozana@slezska.cz
Profil zadavatele:	https://vz-slezska.ostrava.cz/



II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Účelem veřejné zakázky je zajištění vypracování projektových dokumentací a inženýrská činnost, související se záměrem zřízení nových kanceláří v budově úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, náměstí Jurije Gagarina č. 1195/5, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava.

Předmětem zakázky je zajištění:

- a. Kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stavebních úprav a změny užívání půdní vestavby v budově úřadu Nám. J. Gagarina
- b. Komplexní inženýrské činnosti, obsahující kladné vyjádření k dokumentaci pro vydání stavebního povolení
- c. Vydání pravomocného stavebního povolení
- d. Vypracování kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby
- e. Vypracování kompletního oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovaných v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- f. Koordinace projekční a inženýrské činnosti

III. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění: Ostrava-Slezská Ostrava, nám. J. Gagarina 1195/5

Doba plnění veřejné zakázky: Termíny dokončení jednotlivých částí předmětu plnění doplní účastníci do návrhu smlouvy v rámci podání své nabídky. Doplněné lhůty musí být přiměřené povaze a rozsahu díla, jinak je to důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 200 000,00 Kč bez DPH

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

5.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 3 k této ZD.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;



- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění);
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, nezbytnou pro plnění veřejné zakázky dle zvláštních právních předpisů (osvědčení o autorizaci):
 - Osvědčení o autorizaci – Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavitelství vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

5.3 Technická kvalifikace

Seznam nejméně 3 významných služeb, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky, za cenu alespoň ve výši 100.000,- Kč bez DPH za každou z nich, poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Splnění technické kvalifikace se v nabídkách prokazuje předložením seznamu referencí významných služeb v rozsahu dle Přílohy č. 5 k této ZD.

5.4 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení poddodavatelem více dodavatelů.

Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

Před podpisem smlouvy:

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v insolvenčním řízení nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel si může ověřit referenční zakázky doložením osvědčení nebo písemného potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele. Z těchto osvědčení nebo potvrzení musí vyplývat název akce, místo plnění, jméno objednatele, finanční objem, termín plnění a prohlášení objednatele o kvalitě provedených činností.



VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této ZD a v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 této ZD. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě:

- nejnižší nabídkové ceny

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabízené hodnoty účastníci doplní do krycího listu, který je Přílohou č. 1 této ZD.

VII. Požadavky na zpracování nabídky

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 k této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy je prioritním dokumentem návrh smlouvy.
- Návrh smlouvy zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 2 k této ZD) včetně příloh tvořící její nedílnou součást, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje vyznačené žlutě. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře a rozsahu dle článku V. této ZD.

VIII. Podání nabídky

Nabídka musí být podána písemně v listinné formě, zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Stavební úpravy a změna užívání půdní vestavby v budově úřadu Nám. J. Gagarina 1195/5, Slezská Ostrava**“.

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Dodavatel je povinen doručit nabídku dle výše uvedeného:



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava,

podatelna úřadu

nám. J. Gagarina 4

Slezská Ostrava

Kontakt na podatelnu:

tel. 599 410 447, 599 410 410

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

IX. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do 07.03.2018, 10:00 hodin.

X. Prohlídka místa plnění

Termín prohlídky plnění je stanoven zadavatelem na 28.02.2018 v 10:00, v budově úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, náměstí Jurije Gagarina č. 1195/5, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava, sraz na recepci.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníků požadovat poskytnutí vysvětlení výzvy k podání nabídky.

XI. Lhůta pro platnost nabídky

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

XII. Jistota

Zadavatel požaduje složení jistoty ve výši 4.000,- Kč, a to buď formou složení peněžní částky na účet zadavatele č. ú. 26016-1649322359/0800, variabilní symbol: IČO účastníka, zpráva pro příjemce: půdní vestavba, případně formou bankovní záruky, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. U bankovní záruky nebo pojištění záruky je uchazeč povinen zajistit její



platnost po celou dobu zadávací lhůty. K jistotě formou pojištění záruky musí být smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou je zadavatel.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Peněžní jistotu je zadavatel povinen uvolnit včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení ze zadávacího řízení.

XIII. Požadavek na specifikaci poddodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

XIV. Ostatní informace

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 2 k této ZD.

Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.



Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky)

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Profesní způsobilost

Příloha č. 5 – Seznam prací obdobného charakteru

Příloha č. 6 – Půdorys budovy úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, náměstí Jurije Gagarina č. 1195/5

V Ostravě dne 08.02.2018

Zpracoval: Ing. Lucie Kožaná