

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„Regenerace panelového sídliště Muglinov – 2. etapa“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo: Těšínská 25/138, 710 16 Slezská Ostrava
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Antonín Maštálíř, starosta
IČ: 008 45 451

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky bylo uzavření smlouvy na zhotovitele stavby Regenerace sídliště Muglinov – 2.etapa, a to podle projektové dokumentace zpracované společností DHV CR, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha, archivní číslo 09-P3-45 z 10/2010 a v rozsahu zadávacích podmínek veřejné zakázky.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena díla celkem bez DPH: 5 748 308,-- Kč
DPH 1 207 145,-- Kč
Cena díla celkem včetně DPH: 6 955 453,-- Kč

4. Druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka, zadávaná formou otevřeného zadávacího řízení na stavební práce podle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

KAVIS, spol. s r.o., Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČ 476 67 664

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Rada městského obvodu Slezská Ostrava rozhodla jménem Statutárního města Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava v souladu s ust. § 81 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o pořadí jednotlivých nabídek a o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce „Regenerace panelového sídliště Muglinov – 2. etapa“, a to s uchazečem, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím subdodavatele:

Zeměměřičská činnost 0,5% z celkového objemu.

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

ALPINE Bau CZ s.r.o., Valašské Meziříčí, Jiráskova 613/13, PSČ 757 43, IČ 451 92 286

SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice - České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 00, IČ 480 35 599

Bystroň group a.s., Ostrava, Přívoz, Moravská Ostrava a Přívoz, Chopinova 576/1, IČ 278 00 466

JANKOSTAV s.r.o. se sídlem Ostrava - Kunčice, Štěpaňákova 31/714, PSČ 719 00, IČ 623 60 213

KAVIS, spol. s r.o., Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČ 476 67 664

Nabídkové ceny uchazečů předložené do zadávacího řízení:

1	ALPINE Bau CZ s.r.o.	7 398 217,00 Kč
2	SWIETELSKY stavební s.r.o.	7 499 379,51 Kč
3	Bystroň group a.s.	6 212 913,00 Kč
4	JANKOSTAV s.r.o.	6 725 222,00 Kč
5	KAVIS, spol. s r.o.	5 748 308,00 Kč

7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Z předmětného zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč vedený pod pořadovým číslem 4 **JANKOSTAV s.r.o.** se sídlem Ostrava - Kunčice, Štěpaňákova 31/714, PSČ 719 00, IČ 623 60 213.

Rada městského obvodu Slezská Ostrava na svém jednání konaném dne 25. 7. 2013 (číslo usnesení 3551/RMObM-Sle/1014/66) rozhodla jménem Statutárního města Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 25/138, 710 16 Slezská Ostrava zastoupeného Ing. Antonínem Maštaliřem, starostou ve věci veřejné zakázky „Regenerace panelového sídliště Muglinov – 2. etapa“ zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů o vyloučení uchazeče vedeného pod pořadovým číslem 4 JANKOSTAV s.r.o. se sídlem Ostrava - Kunčice, Štěpaňákova 31/714, PSČ 719 00 v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení – nezajištění platnosti bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Odůvodnění:

Zadavatel v podmínkách zadávacího řízení v článku 18 po uchazečích požadoval, aby k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 200.000,-- Kč, a to jednou z forem uvedených v ust. § 67 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tzn. buď složením peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Uchazeč JANKOSTAV s.r.o. pro splnění této podmínky zadavatele využil možnosti poskytnutí peněžní jistoty formou bankovní záruky, a to v požadované výši s dobou platnosti do 28. 10. 2013. Z předložené bankovní záruky je však zřejmé, že nebyla předložena, resp. vystavena v souladu s požadavky zadavatele a zákona, když platnost bankovní záruky měla trvat minimálně po celou dobu běhu zadávací lhůty (zadávací lhůtu zadavatel stanovil v Oznámení o zakázce uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. číslem 358723 a současně v článku 19 odst. 1 zadávacích podmínkách, a to ve shodné délce 120 dní, když tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek - 22. 7. 2013), tzn., že bankovní záruka uchazeče JANKOSTAV s.r.o. tak měla být platná minimálně do 19. 11. 2013. Uchazečem předložená bankovní záruka, jak je již uvedeno výše, má platnost pouze do 28. 10. 2013. S ohledem na zjištěné skutečnosti proto hodnotící komise nabídku tohoto uchazeče vyřadila z dalšího posuzování a hodnocení a zadavateli navrhla, aby uchazeče ze zadávacího řízení vyloučil v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyloučen. Zadavatel návrh hodnotící komise přezkoumal a po přezkoumání rozhodl tak, jak uvedeno shora.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádná nabídka uchazeče nebyla vyloučena z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním jednacího řízení bez uveřejnění

Pro předmětné zadávací řízení nebylo využito.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.