



Smlouva o poskytování právních služeb CROaVZ/0107/16-O

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“), zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění (dále jen „*Zákon o advokacii*“), a souvisejících právních předpisů

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID DS: 56zbp
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa

na straně jedné jako klient, dále jen „Klient“

a

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

sídlo: Brno – Brno-město, Jakubská 121/1, PSČ 602 00
IČO: 283 05 043
DIČ: CZ28305043
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 60014
ID DS: mrzn3bp
zástupce: Mgr. Milan Šebesta, LL. M., jednatel
peněžní ústav: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 1002755137/2700

na straně druhé jako advokátní kancelář, dále jen „Advokátní kancelář“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „*Smlouva*“)



Obsah smlouvy

Článek I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
4. Advokátní kancelář prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou v souvislosti s výkonem advokacie, a to pojistnou smlouvu s minimálním limitem pojistného plnění z pojištění Advokátní kanceláře nejméně 50.000.000,- Kč za každého společníka Advokátní kanceláře, kterému nebyl pozastaven výkon advokacie.

Článek II.

Předmět Smlouvy

1. Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby v oblasti veřejného investování/veřejných zakázek spočívající v celkovém organizačně-právním procesu vedoucím k řádnému ukončení již zahájených 9 zadávacích řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „*Zákon o veřejných zakázkách*“), a v zajištění všech potřebných úkonů v rámci celého procesu do uzavření smlouvy či zrušení zadávacího řízení, přičemž se jedná o 9 veřejných zakázek zadávaných v 9 otevřených zadávacích řízeních pod názvy:
 - I. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: elektroinstalace**
 - II. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: plynoinstalace a ústřední vytápění**
 - III. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zdravotně technická instalace**
 - IV. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: klempířské a pokrývačské práce**
 - V. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: kominické práce**
 - VI. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce**
 - VII. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: truhlářské práce**
 - VIII. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: obecné stavební práce**
 - IX. **Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: malířské a natěračské práce**



2. Jedná se zejména o poskytování těchto právních služeb:
 - řádné vedení dokumentace vztahující se k jednotlivým veřejným zakázkám od fáze po zahájení I. jednání hodnotící komise (mimo otevírání obálek) do uzavření smlouvy/ukončení zadávacího řízení,
 - připravení podkladů pro jednání hodnotící komise, včetně připravení čestného prohlášení členů (případně náhradníků) hodnotící komise,
 - celkový organizačně-právní proces posouzení a hodnocení nabídek, včetně organizace jednání hodnotící komise, účasti na jednání hodnotící komise, zpracování příslušných rozhodnutí o výběru/vyloučení jednotlivých uchazečů, a to, v případě zájmu Klienta, včetně posouzení technických rozpočtů prostřednictvím subdodavatele z hlediska jejich úplnosti a případně identifikace mimořádně nízkých nabídkových cen, jakož i zpracování souvisejících protokolů a závěrečné zprávy o posouzení a hodnocení nabídek (vyjma protokolů o posouzení kvalifikace, které lze zpracovat v případě zájmu Klienta za zvláštní sazbu dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy) a výzev,
 - zajištění uveřejnění všech příslušných informací a dokumentů ve Věstníku veřejných zakázek,
 - vytvořit reálné předpoklady pro ukončení všech 9 zadávacích řízení způsobem stanoveným v Zákoně o veřejných zakázkách a předat kompletní dokumentaci o všech 9 veřejných zakázkách od fáze I. jednání hodnotící komise (mimo otevírání obálek) Klientovi nejpozději do 30 dnů od řádného ukončení všech 9 zadávacích řízení.
3. Právní služby nezahrnují případně zastupování Klienta při vypořádávání případných opravných prostředků.
4. Klient se zavazuje za poskytnutí právních služeb zaplatit Advokátní kanceláři odměnu.

Článek III.

Poskytování právních služeb, plná moc

1. Advokátní kancelář se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta. Při poskytování právních služeb je Advokátní kancelář nezávislá, je však vázána právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu se zákonem nebo předpisem upravujícím výkon advokacie, není jimi Advokátní kancelář vázána; o tom je povinna Klienta neprodleně vyrozumět.
2. Klient se zavazuje poskytovat Advokátní kanceláři včas úplné a pravdivé informace a předkládat jí veškeré listinné materiály potřebné k řádnému výkonu činnosti podle Smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které Advokátní kanceláři v souvislosti s její činností dle Smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním právních služeb dle Smlouvy. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být Advokátní kanceláří považováno za narušení důvěry mezi Klientem a Advokátní kanceláří.
3. Advokátní kancelář se zavazuje informovat včas Klienta o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním právních služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích jakož i lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.
4. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává Klient zpravidla prostřednictvím sdělených kontaktních osob.
5. Advokáti, kteří jsou společníky Advokátní kanceláře, vykonávají advokacii jménem Advokátní kanceláře a na její účet. Pokud výkon advokacie jménem Advokátní kanceláře nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vykonávají advokacii vlastním jménem a



na účet Advokátní kanceláře. Jako účastník právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním právních služeb advokátem vykonávajícím advokacii v Advokátní kanceláři vystupuje vůči Klientovi, jakož i vůči třetím osobám, vždy Advokátní kancelář; tyto právní vztahy se řídí Zákonem o advokacii a zvláštními právními předpisy.

6. Klient bere na vědomí, že s přihlédnutím k § 26 Zákona o advokacii může právní služby poskytovat anebo Advokátní kancelář či advokáta při jednotlivých úkonech zastoupit i jiný advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnanec Advokátní kanceláře. Určení, který z pověřených advokátů, koncipientů nebo zaměstnanců Advokátní kanceláře se bude podílet na konkrétních úkonech právních služeb a v jakém rozsahu, přísluší Advokátní kanceláři, pokud se smluvní strany v daném případě nedohodnou odchylně.
7. Klient současně s podpisem Smlouvy výslovně uděluje Advokátní kanceláři plnou moc k jednání jeho jménem v mezích Smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, nebo pokud Advokátní kancelář Klienta vyzve, zavazuje se Klient vystavit Advokátní kanceláři či některému z jejích společníků-advokátů písemnou plnou moc zvláštní listinou.

Článek IV.

Odměna a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna (úplata) za poskytnuté právní služby dle čl. II. Smlouvy se stanovuje ve výši **97.000,- Kč bez DPH**.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Klient bude požadovat také zpracování protokolů o posouzení kvalifikace, budou tyto účtovány zvláštní sazbou ve výši **3.000,- Kč bez DPH/protokol**.
3. Odměna dle čl. IV. odst. 1 a 2 Smlouvy zahrnuje veškeré náklady a hotové výdaje spojené s poskytnutím právních služeb.
4. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Advokátní kancelář odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Zálohy nejsou sjednány.
6. Podkladem pro úhradu ujednané odměny je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*Zákon o DPH*“), (dále jen „*Faktura*“).
7. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy), v souladu s § 21 odst. 5 Zákona o advokacii,
 - c) obchodní firmu, sídlo, IČO a DIČ Advokátní kanceláře,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Klienta,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury,
 - f) lhůtu splatnosti Faktury,
 - g) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - h) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
8. Fakturu je Advokátní kancelář oprávněna vystavit den po dni, v němž došlo k řádnému ukončení všech 9 zadávacích řízení způsobem stanoveným Zákonem o veřejných zakázkách (včetně provedení všech souvisejících úkonů), a to nejpozději do 15 dnů od této skutečnosti, která je současně dnem zdanitelného plnění.



9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Advokátní kanceláří ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti Faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Klientovi. Povinnost Klienta zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Klienta ve prospěch účtu Advokátní kanceláře.
11. V případě prodloužení Klienta s placením Faktury může Advokátní kancelář uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Advokátní kancelář Fakturu zašle prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky Klienta, nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku, nebo Fakturu Klientovi osobně doručí na podatelnu Klienta.
13. Klient je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu, např. chybně vyúčtována odměna či DPH. Ve vrácené Faktuře musí Klient uvést důvod vrácení. Advokátní kancelář provede opravu vystavením nové Faktury. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, nově vystavené Faktury.

Článek V.

Odpovědnost za újmu

1. Advokátní kancelář odpovídá dle § 24 Zákona o advokacii za újmu způsobenou Klientovi v souvislosti s výkonem advokacie.
2. Pro případ odpovědnosti za újmu, za kterou Advokátní kancelář odpovídá Klientovi dle § 24 Zákona o advokacii, musí být Advokátní kancelář od svého vzniku pojištěna, a to pojistnou smlouvou s minimálním limitem pojistného plnění z pojištění Advokátní kanceláře nejméně 50.000.000,- Kč za každého společníka Advokátní kanceláře, kterému nebyl pozastaven výkon advokacie.

Článek VI.

Mlčenlivost

1. Na advokáty, kteří jsou jednateli Advokátní kanceláře, se dle § 15 odst. 5 Zákona o advokacii vztahuje povinnost mlčenlivosti dle § 21 Zákona o advokacii, pokud se jedná o skutečnosti týkající se poskytování právních služeb Advokátní kanceláří.
2. Dle § 21 Zákona o advokacii je advokát povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti mlčenlivosti může advokát zprostit pouze klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce. I poté je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost, je-li z okolností případu zřejmé, že ho klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísni.
3. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na osoby, které Advokátní kancelář či jednotlivé její společníky-advokáty zastupují podle čl. III. odst. 6 Smlouvy a na zaměstnance Advokátní kanceláře a další osoby, které Advokátní kancelář použije v souvislosti s poskytováním právních služeb.
4. Klient souhlasí s tím, aby Advokátní kancelář zakázku či poradenství realizované na základě této Smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu názvu Klienta, kontaktní osoby,

obecného popisu poskytovaných právních služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování. Advokátní kancelář je rovněž oprávněna umístit logo Klienta na svých webových stránkách a označit tak Klienta jako referenčního klienta.

Článek VII.

Zánik závazku

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah založený Smlouvou písemnou dohodou.
2. Advokátní kancelář je povinna Smlouvu vypovědět, zjistí-li dodatečně skutečnosti uvedené v § 19 Zákona o advokacii.
3. Advokátní kancelář je oprávněna Smlouvu vypovědět dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ní a Klientem nebo neposkytuje-li Klient potřebnou součinnost.
4. Advokátní kancelář je oprávněna Smlouvu vypovědět, pokud Klient i přes poučení Advokátní kanceláři o tom, že jeho pokyny jsou v rozporu s právním nebo stavovským předpisem, trvá na tom, aby Advokátní kancelář postupovala podle těchto pokynů.
5. Klient je oprávněn Smlouvu vypovědět kdykoliv, a to i bez udání důvodů.
6. Výpověď musí být písemná a musí dojít druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se v souladu s § 20 odst. 5 Zákona o advokacii dohodly, že výpovědní doba v případech uvedených v čl. VII. odst. 3 a 5 Smlouvy činí 1 měsíc a počíná běžet dnem dojití výpovědi druhé smluvní straně.
8. Účinky výpovědi nastanou uplynutím výpovědní doby; lze-li smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, zaniká závazek dnem dojití výpovědi druhé smluvní straně.
9. Nedohodne-li se Advokátní kancelář s Klientem jinak nebo neučiní-li Klient jiné opatření, je Advokátní kancelář povinna po dobu 15 dnů ode dne, kdy Smlouva na základě výpovědi podle čl. VII. odst. 2 až 5 Smlouvy nebo z jiného důvodu zanikla, činit veškeré neodkladné úkony tak, aby Klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud Klient Advokátní kanceláři sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
10. V případě ukončení Smlouvy dohodou či výpovědí zaplatí Klient Advokátní kanceláři přiměřenou část ujednané odměny, a to dle již poskytnutých úkonů právních služeb dle Smlouvy.

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Zákonem o advokacii, zákonem č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), v platném znění, a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.



5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Klient si ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Advokátní kancelář si ponechá 1 takovýto stejnopis.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

Článek IX.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 1520/RMOB-Sle/1418/36 ze dne 08. 02. 2016.

Za Klienta

10 -02- 2016

Datum:

Místo: Ostrava



Barbora Jelonková

MVDr. Barbora Jelonková
starostka

Za Advokátní kancelář

10 -02- 2016

Datum:

Místo:

*10.2.2016
Ostrava*

Milan Šebesta

Mgr. Milan Šebesta, LL. M.
jednatel