



Smlouva o dílo č. TSB/0278/16-O

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka

ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka

ve věcech technických: Ing. Robert Wildner, tel.: 599 410 033, mobil: 725 887 917,

e-mail: rwildner@slezska.cz - vedoucí odboru technické správy budov Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,

e-mail: tdusek@slezska.cz - vedoucí oddělení technické správy budov a tepelného hospodářství - odbor technické správy budov Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649322359/0800

číslo smlouvy:
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

a

IR INSPECTIONS s.r.o.

sídlo: Police nad Metují, Masarykovo náměstí 93, PSČ 549 54

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 24683

doručovací adresa: Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují

ID datové schránky: iricu3j

zástupce:

ve věcech smluvních: Ing. David Knill - jednatel

- tel.:, mobil: 777 197 690, e-mail: david.knill@irin.cz

ve věcech technických: Ing. David Knill - jednatel

- tel.:, mobil: 777 197 690, e-mail: david.knill@irin.cz

datum narození: 19. 05. 1976

IČO: 275 35 509

DIČ: CZ27535509

bankovní ústav: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 220224735 / 0300

je plátcem DPH: ano

číslo oprávnění MPO ČR: 0265

číslo smlouvy:



na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabyvat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Průkazy energetické náročnosti budov ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava“ zadanou dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
3. Zhotovitel, který je fyzickou osobou, prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v souladu se zákonem č. 106/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 118/2013, o energetických specialistech, v platném znění, které je nezbytné k provedení závazků ze Smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel, který je právnickou osobou, prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že je schopen a oprávněn zajistit provedení v čl. II. odst. 1 Smlouvy uvedeného díla osobou či osobami, které jsou držiteli oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v souladu se zákonem č. 106/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 118/2013, o energetických specialistech, v platném znění, které je nezbytné k provedení závazků ze Smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel může být povinen zveřejnit či zpřístupnit obsah Smlouvy či další související informace na základě příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo nazvané „Průkazy energetické náročnosti budov ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava“ spočívající dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, ve vypracování průkazů energetické náročnosti budov (dále jen „PENB“), které jsou v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené dle čl. 9 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, v platném znění, městskému obvodu Slezská Ostrava; seznam budov, k nimž je třeba PENB vypracovat, tvoří přílohu Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy, (dále jen „Dílo“ či „Předmět plnění“).



2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba. Je-li Zhotovitelem fyzická osoba, která je držitelem oprávnění dle čl. 1. odst. 3 Smlouvy, provede Zhotovitel Dílo osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje Dílo v souladu s čl. V. Smlouvy převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VI. Smlouvy.

Článek III.

Provádění Díla, doba a místo plnění Smlouvy

1. Dílo Zhotovitel provede postupně, po částech, a v termínech ujednaných v příloze Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy. Každá část Díla je tvořena několika PENB, které mají být, v souladu s přílohou Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy, Objednateli Zhotovitelem předány k určitému datu.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem účinnosti Smlouvy a konče dnem 31. 12. 2016, tj. konče dnem, do kdy nejpozději má Zhotovitel Objednateli předat poslední řádně dokončenou část Díla, resp. poslední řádně dokončené PENB, v souladu s přílohou Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Místem plnění, tj. místem, kde Zhotovitel předá dokončené Dílo, resp. jeho části, Objednateli, je odbor technické správy budov ÚMOB Slezská Ostrava nacházející se na adrese náměstí Jurije Gagarina 1196/4, Ostrava – Slezská Ostrava.
4. Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli poskytne podklady potřebné pro provedení Díla, a to ke každé budově dle přílohy Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy, zejména:
 - a) identifikační údaje budovy:
 - adresa, parcelní číslo, stáří, předpokládaný počet osob, celková energeticky vztažná plocha,
 - b) stavební dokumentaci budovy:
 - situační plány, výkresovou stavební dokumentaci, pohledy objektu, půdorysy jednotlivých podlaží a řezy,
 - c) dokumentaci vytápění:
 - typ kotlů, stáří, palivo, jmenovitý tepelný výkon, účinnost, způsob regulace, typ topné soustavy (radiátorová, podlahová aj.),
 - d) dokumentaci přípravy teplé užitkové vody (pokud není součástí dokumentace vytápění):
 - zdroje přípravy teplé užitkové vody (TUV), stáří, použitou energii, příkon pro ohřev TUV, objem zásobníku TUV,a to po předchozí dohodě smluvních stran nejméně 30 dnů před ujednaným termínem dokončení a předání každé části Díla, v souladu s přílohou Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy. Příslušné podklady Objednatel Zhotoviteli předá na základě písemného zápisu o jejich předání, který bude vyhotoven ve 2 stejnopisech, bude obsahovat seznam předávaných podkladů, bude datován a podepsán zástupci obou smluvních stran a každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis.
5. V případech, kdy Objednatel neposkytne stavební dokumentaci budovy dle čl. III. odst. 4 písm. b) Smlouvy platí, že stavební dokumentace budovy není k dispozici, nebo není kompletní či aktuální.
6. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění.
8. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně či elektronicky (datovou schránkou) upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
9. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně či elektronicky (datovou schránkou) oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací.



Článek IV. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla, resp. jeho částí, budou odpovídat platné právní úpravě a Smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s vypracováním PENB a v souladu se současným standardem, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a činností sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek V. Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo, resp. jeho části dle čl. III. odst. 1 a 2 Smlouvy, je splněn jeho, resp. jejich, řádným dokončením a předáním v místě plnění. Každá část Díla se považuje za řádně dokončenou, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované listiny a doklady dle čl. V. odst. 4 Smlouvy.
2. Zhotovitel Objednateli předá každou část Díla nejpozději v ujednaný termín dle přílohy Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy, tj. nejpozději v poslední den příslušného kalendářního měsíce, přičemž skutečný den předání každé části Díla si smluvní strany předem dohodnou. Smluvní strany se dále dohodly, že k předání každé části Díla může dojít pouze v pracovní dny.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, každé části Díla, tvořené PENB dle přílohy Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy, pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jejím předání (dále jen „*Předávací protokol*“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat:
 - a) seznam předávaných PENB s uvedením identifikace budov (včetně typu budov a celkové energeticky vztažné plochy každé budovy), k nimž jsou PENB vypracovány, a s uvedením pořadového čísla budovy, pod kterým je budova zařazena do seznamu v rámci přílohy Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy,
 - b) soupis případných vad a nedodělků příslušné části Díla s termínem jejich odstranění,
 - c) délku záruky.Pokud Objednatel odmítá část Díla převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.
4. Zhotovitel předá, v rámci předání příslušné části Díla, Objednateli PENB v rozsahu a provedení stanoveném vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (CD/DVD).
5. Při předání každé části Díla provede Objednatel kontrolu příslušné části Díla, resp. všech předaných PENB a jejich provedení, kterou následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít část Díla, která vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání příslušné části Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokolu.

Článek VI. Cena za Dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla bude hrazena postupně za každou provedenou, tj. za každou dokončenou a předanou, část Díla dle čl. V. Smlouvy zvlášť, a to měsíčně.
2. **Celková cena za Dílo** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě, a činí částku ve výši 267 800,- Kč + DPH.
3. **Cena za každou jednotlivou část Díla** dle čl. III. odst. 1 a 2 Smlouvy se odvíjí od skladby PENB, resp. pro budovy jaké velikosti (celková energeticky vztažná plocha budovy) byly PENB vypracovány, jejich



počtu, a dále podle toho, zda je, či není k dispozici kompletní dokumentace k příslušné budově dle čl. III. odst. 4 Smlouvy, přičemž cena za jeden PENB pro budovu o určité celkové energeticky vztažné ploše, celkový počet budov o příslušné celkové energeticky vztažné ploše a celková cena za PENB pro budovy o příslušné celkové energeticky vztažné ploše jsou následující:

- I. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou do 500 m² v případech, kdy je k dispozici kompletní dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**1 700,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 50 budov - celková cena 85 000,- Kč + DPH,**

- II. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou do 500 m² v případech, kdy není k dispozici stavební dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**1 700,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 24 budov - celková cena 40 800,- Kč + DPH,**

- III. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou nad 500 m² do 1.000 m² v případech, kdy je k dispozici kompletní dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**1 700,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 41 budov - celková cena 69 700,- Kč + DPH,**

- IV. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou nad 500 m² do 1.000 m² v případech, kdy není k dispozici stavební dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**1 700,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 20 budov - celková cena 34 000,- Kč + DPH,**

- V. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou nad 1.000 m² v případech, kdy je k dispozici kompletní dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**1 700,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 10 budov - celková cena 17 000,- Kč + DPH,**

- VI. cena za vypracování PENB pro budovu s celkovou energeticky vztažnou plochou nad 1.000 m² v případech, kdy není k dispozici stavební dokumentace dle čl. III. odst. 4 Smlouvy:

**2 130,- Kč + DPH/jeden PENB,
celkem 10 budov - celková cena 21 300,- Kč + DPH.**

- Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce, služby a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
- Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek při provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně obsahu závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.



7. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně obsahu závazku ke Smlouvě o změně rozsahu Díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla, resp. jeho částí, ponížena o neprovedené práce.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před předáním Díla zálohy ani jiné platby.
2. Objednatel uhradí Zhotoviteli ujednanou celkovou cenu za Dílo dle čl. VI. Smlouvy postupně, a to v pravidelných měsíčních platbách, kdy každá výše měsíční platby bude odpovídat ceně za příslušnou část Díla, která bude dokončena a předána dle čl. V. Smlouvy, v souladu s čl. VI. odst. 3 až 5 Smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo, resp. jeho jednotlivých částí, dle čl. VI. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*Zákon o DPH*“), (dále jen „*Faktura*“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - c) vyčíslení ceny jednotlivých předaných PENB v souladu s čl. VI. Smlouvy (možno přiložit též jako samostatnou přílohu Faktury),
 - d) obchodní firmu, název, či jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Zhotovitele (jsou-li),
 - e) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - f) číslo a datum vystavení Faktury,
 - g) lhůtu splatnosti Faktury,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - i) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Přílohou každé Faktury bude:
 - a) kopie Předávacího protokolu pro příslušnou část Díla,
 - b) vyčíslení ceny jednotlivých předaných PENB v souladu s čl. VI. Smlouvy, pokud toto není uvedeno ve Faktuře (viz čl. VII. odst. 4 písm. c) Smlouvy).
6. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
7. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení Zhotoviteli ceny za provedení části Díla bez DPH bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení příslušné části Díla.
8. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu do výše ceny příslušné části Díla dle čl. VI. Smlouvy den po dni provedení příslušné části Díla, resp. po jejím dokončení a předání Objednateli a převzetí Objednatelem dle čl. V. Smlouvy.
9. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí příslušné části Díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění.
10. Smluvní strany si ujednaly, že platba bude provedena bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
11. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.



12. Lhůta splatnosti každé Faktury je 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
13. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
14. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XII. odst. 3 a 4 Smlouvy.
15. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Vzhledem k tomu, že je Dílo předáváno po částech, běží záruční doba samostatně pro každou samostatně předanou část Díla. Zhotovitel poskytuje **na každou část Díla záruku v délce 24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání příslušné části Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Běh záruční doby pro příslušnou část Díla se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na části Díla vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání části Díla s výhradami dle čl. V. odst. 5 Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
6. O odstranění vad smluvní strany sepíšíou zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že příslušnou část Díla po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
8. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
9. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

Článek IX.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné subdodavatele.



5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).

Článek X. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží příslušnou dobu plnění ujednanou v čl. III. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ujednané ceny za Dílo pro příslušnou část Díla včetně DPH dle čl. VI. Smlouvy, s níž je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. VIII. Smlouvy, které se projevily v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a i za každý i započatý den prodlení a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
3. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
4. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (škody).
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
6. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
7. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek XI. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla Smlouva sjednána (čl. III. odst. 2 Smlouvy),
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí některé smluvní strany v souladu s § 1998 Občanského zákoníku,
 - d) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených Občanským zákoníkem,
 - e) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
 - I. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky výpovědi nastanou uplynutím výpovědní doby; lze-li závazek vypovědět bez výpovědní doby, zaniká závazek dnem dojití výpovědi druhé smluvní straně.
5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.



Článek XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.



7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Objednatel si ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel si ponechá 2 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy ji podepíše oprávněný zástupce poslední smluvní strany.

Článek XIV.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 1635/RMOB-Sle/1418/32 ze dne 09. 03. 2016.

Za Objednatele

14 -03- 2016

Datum:

Místo: Ostrava



Barbora Jelonková

MVDr. Barbora Jelonková
starostka

Zhotovitel/Za Zhotovitele

Datum:

Místo:

- 7 -04- 2016

David Knill

Ing. David Knill
jednatel

Příloha:

- Seznam budov a termínů předání PENB

SEZNAM BUDOV A TERMÍNŮ PŘEDÁNÍ PENB

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

poř.č.	ulice	č.o.	čp.	k.ú.	CEVPB* (m ²)	typ budovy	termín předání PENB nejpozději do
1	Heřmanická	19	1431	Slezská Ostrava	918	bytový dům	30.4.2016
2	Heřmanická	21	1445	Slezská Ostrava	792	bytový dům	30.4.2016
3	Heřmanická	22	1456	Slezská Ostrava	1134	bytový dům	30.4.2016
4	Heřmanická	23	1446	Slezská Ostrava	786	bytový dům	30.4.2016
5	Heřmanická	25	1447	Slezská Ostrava	786	bytový dům	30.4.2016
6	Heřmanická	26	1442	Slezská Ostrava	376	bytový dům	30.4.2016
7	Heřmanická	28	1443	Slezská Ostrava	382	bytový dům	30.4.2016
8	Heřmanická	30	1444	Slezská Ostrava	388	bytový dům	30.4.2016
9	Kepkova	5	1441	Slezská Ostrava	378	bytový dům	30.4.2016
10	Kepkova	7	1440	Slezská Ostrava	386	bytový dům	30.4.2016
11	Nová osada	4	1466	Slezská Ostrava	430	bytový dům	30.4.2016
12	Nová osada	5	1470	Slezská Ostrava	430	bytový dům	30.4.2016
13	Nová osada	6	1463	Slezská Ostrava	394	bytový dům	30.4.2016
14	Nová osada	8	1461	Slezská Ostrava	404	bytový dům	30.4.2016
15	Stromovka	11	1467	Slezská Ostrava	442	bytový dům	30.4.2016
16	Stromovka	13	1464	Slezská Ostrava	410	bytový dům	30.4.2016
17	Stromovka	15	1462	Slezská Ostrava	426	bytový dům	30.4.2016
18	Stromovka	17	1460	Slezská Ostrava	402	bytový dům	30.4.2016
19	Stromovka	19	1439	Slezská Ostrava	388	bytový dům	30.4.2016
20	Bohumínská	91	532	Muglinov	668	bytový dům	30.5.2016
21	Bohumínská	93	533	Muglinov	668	bytový dům	30.5.2016
22	Bohumínská	134	397	Muglinov	756	bytový dům	30.5.2016
23	Bohumínská	136	398	Muglinov	880	bytový dům	30.5.2016
24	Bohumínská	138	399	Muglinov	756	bytový dům	30.5.2016
25	Bohumínská	152	25	Muglinov	650	bytový dům	30.5.2016
26	Bohumínská	174	363	Muglinov	864	bytový dům	30.5.2016
27	Bohumínská	176	364	Muglinov	852	bytový dům	30.5.2016
28	Bohumínská	178	365	Muglinov	864	bytový dům	30.5.2016
29	Hajnova	17	105	Muglinov	374	bytový dům	30.5.2016
30	Hladnovská	49	80	Muglinov	311	bytový dům	30.5.2016
31	Hladnovská	73	728	Muglinov	1968	bytový dům	30.5.2016
32	Kubínova	47	443	Heřmanice	936	bytový dům	30.5.2016
33	Kubínova	49	442	Heřmanice	1395	bytový dům	30.5.2016
34	Kubínova	50	385	Heřmanice	1416	bytový dům	30.5.2016
35	Kubínova	52	379	Heřmanice	1437	bytový dům	30.5.2016
36	Kubínova	54	380	Heřmanice	1413	bytový dům	30.5.2016
37	Kubínova	58	394	Heřmanice	1440	bytový dům	30.5.2016
38	Želazného	2	729	Muglinov	1976	bytový dům	30.5.2016
39	8. března	1	264	Slezská Ostrava	546	bytový dům	30.6.2016
40	8. března	2	271	Slezská Ostrava	570	bytový dům	30.6.2016
41	8. března	3	265	Slezská Ostrava	543	bytový dům	30.6.2016
42	8. března	4	272	Slezská Ostrava	567	bytový dům	30.6.2016

SEZNAM BUDOV A TERMÍNŮ PŘEDÁNÍ PENB

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

43	8. března	6	273	Slezská Ostrava	382	bytový dům	30.6.2016
44	8. března	7	267	Slezská Ostrava	362	bytový dům	30.6.2016
45	8. března	8	274	Slezská Ostrava	382	bytový dům	30.6.2016
46	8. března	9	268	Slezská Ostrava	362	bytový dům	30.6.2016
47	8. března	10	275	Slezská Ostrava	364	bytový dům	30.6.2016
48	8. března	11	269	Slezská Ostrava	360	bytový dům	30.6.2016
49	8. března	12	276	Slezská Ostrava	362	bytový dům	30.6.2016
50	8. března	13	270	Slezská Ostrava	364	bytový dům	30.6.2016
51	8. března	14	277	Slezská Ostrava	362	bytový dům	30.6.2016
52	8. března	16	278	Slezská Ostrava	362	bytový dům	30.6.2016
53	Dědičná	6	1339	Slezská Ostrava	856	bytový dům	30.6.2016
54	Dědičná	8	1338	Slezská Ostrava	856	bytový dům	30.6.2016
55	Dědičná	10	1083	Slezská Ostrava	2340	bytový dům	30.6.2016
56	Chrustova	8	260	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.7.2016
57	Chrustova	10	261	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.7.2016
58	Chrustova	11	1448	Slezská Ostrava	527	objekt občanské vybavenosti	31.7.2016
59	Chrustova	12	262	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.7.2016
60	Chrustova	14	263	Slezská Ostrava	392	bytový dům	31.7.2016
61	Chrustova	16	1505	Slezská Ostrava	388	bytový dům	31.7.2016
62	Chrustova	18	1506	Slezská Ostrava	384	bytový dům	31.7.2016
63	Chrustova	20	1016	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
64	Chrustova	22	1021	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
65	U Staré elektrárny a Zámostní	6, 8, 23	1930	Slezská Ostrava	3404	bytový dům	31.7.2016
66	Zapletalova	2	1022	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
67	Zapletalova	4	1023	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.7.2016
68	Zapletalova	6	1024	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
69	Zapletalova	8	1097	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.7.2016
70	Zapletalova	10	259	Slezská Ostrava	372	bytový dům	31.7.2016
71	Zapletalova	12	258	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
72	Zapletalova	14	257	Slezská Ostrava	382	bytový dům	31.7.2016
73	Zapletalova	16	256	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.7.2016
74	Holečkova	28	1717	Slezská Ostrava	420	bytový dům	31.8.2016
75	Holečkova	30	1718	Slezská Ostrava	422	bytový dům	31.8.2016
76	Jaklovecká	12	1757	Slezská Ostrava	632	bytový dům	31.8.2016
77	M. D. Rettigové	2	1755	Slezská Ostrava	465	bytový dům	31.8.2016
78	Sionkova	1	1503	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.8.2016
79	Sionkova	2	1507	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.8.2016
80	Sionkova	3	1504	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.8.2016
81	Sionkova	4	1508	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.8.2016
82	Sionkova	6	1509	Slezská Ostrava	374	bytový dům	31.8.2016
83	Sionkova	7	1501	Slezská Ostrava	380	bytový dům	31.8.2016
84	Sionkova	9	1502	Slezská Ostrava	378	bytový dům	31.8.2016

SEZNAM BUDOV A TERMÍNŮ PŘEDÁNÍ PENB

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

85	Šenovská	65	1054	Slezská Ostrava	478	bytový dům	31.8.2016
86	Šenovská	67	1025	Slezská Ostrava	486	bytový dům	31.8.2016
87	Šenovská	69	1033	Slezská Ostrava	476	bytový dům	31.8.2016
88	Štěpaňákova	11	633	Kunčice nad Ostravicí	573	bytový dům	31.8.2016
89	Štěpaňákova	13	634	Kunčice nad Ostravicí	561	bytový dům	31.8.2016
90	Štěpaňákova	15	635	Kunčice nad Ostravicí	567	bytový dům	31.8.2016
91	Heřmanická	19a	1857	Slezská Ostrava	348	objekt občanské vybavebnosti	30.9.2016
92	Koněvova	4	240	Slezská Ostrava	540	bytový dům	30.9.2016
93	Koněvova	6	241	Slezská Ostrava	542	bytový dům	30.9.2016
94	Koněvova	8	242	Slezská Ostrava	544	bytový dům	30.9.2016
95	Koněvova	10	243	Slezská Ostrava	542	bytový dům	30.9.2016
96	Koněvova	12	244	Slezská Ostrava	544	bytový dům	30.9.2016
97	Koněvova	14	245	Slezská Ostrava	540	bytový dům	30.9.2016
98	Koněvova	16	246	Slezská Ostrava	542	bytový dům	30.9.2016
99	Koněvova	18	247	Slezská Ostrava	546	bytový dům	30.9.2016
100	Koněvova	20	248	Slezská Ostrava	542	bytový dům	30.9.2016
101	Koněvova	22	249	Slezská Ostrava	368	bytový dům	30.9.2016
102	Koněvova	24	250	Slezská Ostrava	364	bytový dům	30.9.2016
103	Koněvova	26	251	Slezská Ostrava	364	bytový dům	30.9.2016
104	Martina Henryho	2	306	Hrušov	693	bytový dům	30.9.2016
105	Martina Henryho	4	380	Hrušov	855	bytový dům	30.9.2016
106	Pláničkova	10a	478	Hrušov	612	bytový dům	30.9.2016
107	Plechanovova	2	473	Hrušov	615	bytový dům	30.9.2016
108	Plechanovova	4	474	Hrušov	612	bytový dům	30.9.2016
109	Plechanovova	6	475	Hrušov	615	bytový dům	30.9.2016
110	Plechanovova	10	21	Hrušov	945	bytový dům	30.9.2016
111	Plechanovova	15	476	Hrušov	618	bytový dům	30.9.2016
112	Plechanovova	15a	477	Hrušov	612	bytový dům	30.9.2016
113	Holvekova	44	204	Kunčičky	407	objekt občanské vybavebnosti	31.10.2016
114	Muglinovská	80	205	Muglinov	282	bytový dům	31.10.2016
115	Muglinovská	82	220	Muglinov	272	bytový dům	31.10.2016
116	Muglinovská	83	344	Muglinov	627	bytový dům	31.10.2016
117	Muglinovská	84	166	Muglinov	280	bytový dům	31.10.2016
118	Muglinovská	85	345	Muglinov	636	bytový dům	31.10.2016
119	Muglinovská	87	346	Muglinov	636	bytový dům	31.10.2016
120	Na Liščině	2	338	Hrušov	957	bytový dům	31.10.2016
121	Plechanovova	8	124	Hrušov	624	bytový dům	31.10.2016
122	Plechanovova	9	426	Hrušov	693	bytový dům	31.10.2016
123	Plechanovova	12	115	Hrušov	945	bytový dům	31.10.2016
124	Plechanovova	6a	217	Hrušov	624	bytový dům	31.10.2016
125	Verdiho	2	152	Hrušov	708	bytový dům	31.10.2016
126	Verdiho	4	151	Hrušov	711	bytový dům	31.10.2016

SEZNAM BUDOV A TERMÍNŮ PŘEDÁNÍ PENB

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

127	Vrbická	131	614	Heřmanice	332	objekt občanské vybavebnosti	31.10.2016
128	Antošovická	57	369	Antošovice	211	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
129	Antošovická	107	55	Koblov	3622	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
130	Bořivojova	45	101	Kunčičky	308	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
131	Frydecká	426	28	Kunčice nad Ostravicí	602	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
132	Chalupova	1	1	Antošovice	616	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
133	Keramická	8	230	Muglinov	350	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
134	Komerční	22a	704	Muglinov	1202	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
135	Na Liščině	12a	689	Hrušov	370	bytový dům	30.11.2016
136	Nástupní	19	146	Kunčičky	393	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
137	Pěší	1	66	Muglinov	3703	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
138	Stará cesta	4	125	Hrušov	927	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
139	Škrobálkova	51	300	Kunčičky	4304	objekt občanské vybavebnosti	30.11.2016
140	Bohumínská	68	450	Slezská Ostrava	1268	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
141	Bohumínská	72	1082	Slezská Ostrava	6077	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
142	Chittusiho	6	1992	Slezská Ostrava	217	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
143	Chrustova	24	1418	Slezská Ostrava	4342	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
144	Jaklovecká	14	1201	Slezská Ostrava	570	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
145	Koblovská	10a	343	Koblov	544	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
146	Koněvova	102	277	Heřmanice	243	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
147	Koněvova	107	151	Heřmanice	589	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
148	nám. Jurije Gagarina	4	1196	Slezská Ostrava	1055	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
149	nám. Jurije Gagarina	5	1195	Slezská Ostrava	1455	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016

SEZNAM BUDOV A TERMÍNŮ PŘEDÁNÍ PENB

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo

150	nám. Juriije Gagarina	6	1194	Slezská Ostrava	1095	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
151	Požární	8	61	Heřmanice	516	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
152	Požární	26	114	Heřmanice	416	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
153	Slívova	11	631	Slezská Ostrava	310	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
154	Těšínská	105	415	Slezská Ostrava	484	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
155	Záměstní	31	1126	Slezská Ostrava	710	objekt občanské vybavebnosti	31.12.2016
CEVPB= Celková energeticky vztažná plocha budovy							