

## Smlouva o dílo č. ROaVZ/0368/18

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava

ve věcech smluvních:

ve věci zhotovení díla

peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu:

číslo smlouvy: ROaVZ/0368/18

*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa*

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“*

a

#### KP REVITAL s.r.o.

sídlo: Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava

zapsaná(y) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C vložka 58196

doručovací adresa: Starecká 316/8, Stará Bělá, 724 00 Ostrava

ID datové schránky: rr8ckrj

zástupce: Kamila Peterová

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO: 02632195

DIČ: CZ 02632195

bankovní ústav: Raiffeisenbank Ostrava

číslo účtu:

je plátcem DPH: ano

číslo smlouvy: 2018/11

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“)



## Článek I.

### Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Výměna oken a zateplení bytového domu Heřmanická 1431/19“ zadanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění (limit za jednu pojistnou událost) nejméně ve výši 50% z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. VIII. Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.

## Článek II.

### Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „Výměna oken a zateplení bytového domu Heřmanická 1431/19“. Předmětem veřejné zakázky je zajištění komplexní realizace funkčního a bezpečného díla, týkající se zateplení obvodového pláště objektu bytového domu, výměny oken, výměny venkovních dveří, zateplení podlahy podkroví a ostatních stavebních úprav a to v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, nazvané „Výměna oken a zateplení bytového domu Heřmanická 1431/19, Slezská-Ostrava“, vypracovanou Ing. Daliborem Macurou, IČO: 189 720 55 v prosinci 2017 a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „*Dílo*“ či „*Předmět plnění*“).  
Účinnost Smlouvy je v čl. XV. odst. 9 Smlouvy vázána na den doručení písemného rozhodnutí zástupce Objednatele ve věcech smluvních o tom, že smlouva nabývá účinnosti, v návaznosti na zajištění financování Díla z vlastních či jiných zdrojů; nejdříve však Smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo.
3. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby vypracovaná dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a další doklady potřebné pro provádění Díla, budou Zhotoviteli předány v tištěné formě ve 2 vyhotoveních nejpozději při předání staveniště. Konkrétně zmíněnou projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracoval Ing. Dalibor Macura, IČO: 189 720 55.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VIII. Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření správců inženýrských sítí, které jsou obsaženy v dokladové části, která je nedílnou součástí vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje pořídit před zahájením stavebních prací fotodokumentaci stavu objektu a okolního prostoru dotčeného stavbou. Z průběhu stavebních prací od předání staveniště do doby dokončení díla bude Zhotovitelem pořizována fotodokumentace postupu stavebních prací. Veškerá tato fotodokumentace bude ze



strany Zhotovitele přehledně označena a předána Objednateli v elektronické formě na CD a to nejpozději při předání a převzetí díla.

9. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí Díla včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
10. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím s autorizací v oboru pozemní stavby s jeho trvalou přítomností na staveništi po dobu provádění díla.
11. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit zajištění související inženýrské činnosti např. projednání ochrany trakčního vedení s DPO, a.s.

## Článek III.

### Místo a doba plnění Smlouvy

1. Stavebními pracemi bude dotčený pozemek parcela číslo 2017/1 v katastrálním území Slezská Ostrava vše zapsané na listu vlastnictví č. 3425, pro obec Ostrava, katastrální území Muglinov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava. Tyto a další možné dotčené pozemky vyplývají z projektové dokumentace pro provádění stavby. (dále též jako „*Staveniště*“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VI. Smlouvy. K předání a převzetí Staveniště dojde nejpozději do 14 dnů od účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
  - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 dnů od předání Staveniště
  - b) termín dokončení a předání Díla: do 90 dnů od předání staveniště

Do termínu předání staveniště Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli plán organizace výstavby a harmonogram realizace díla, kterým stanoví postup prací v týdenních intervalech ode dne předání staveniště do termínu dokončení a předání Díla. Provádění demoličních a stavebních prací při výměně oken bude mít negativní vliv na podmínky bydlení nájemníků v jednotlivých bytech tohoto bytového domu. Objednatel požaduje zohlednit a omezit tento negativní dopad při vypracování plánu organizace výstavby.

## Článek IV.

### Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „*Stavební zákon*“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „*Zákon o technických požadavcích na výrobky*“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „*Zákon o BOZP*“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „*Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.*“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „*Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.*“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky (dále jen „*Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.*“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (dále jen „*Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.*“).



2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel subdodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele, vyplývajících zejména ze smlouvy, obecně závazných právních předpisů, a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
6. Má-li být část Díla realizována prostřednictvím subdodavatele, který za Zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění Díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se Zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem v zadávacím řízení.
7. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
9. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.
11. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k nemovité věci, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
12. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
13. Pokud to povaha práce vyžaduje, zajistí Zhotovitel vytyčení Staveniště a všech podzemních sítí, a to včetně předání jednotlivým správcům v případě odkrytí, o předání sepíše zápis. Protokoly o vytyčení budou Objednateli předány při předání Díla.
14. Zhotovitel zajistí povolení k umístění dočasného dopravního značení po dobu stavebních prací, případná povolení k uzavírkám, prokopávkám komunikací a záborům.
15. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
16. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákonu o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
17. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.



18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
19. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednání výkonu technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora BOZP zajistí Objednatel.
20. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
  - a) provedení Díla brání vyšší moc,
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
  - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
21. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
  - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.Přerušit provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
22. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
23. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
24. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
25. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
26. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
27. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či subdodavatele (např. logem obchodní společnosti).
28. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
29. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního jednání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
30. Zhotovitel je povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a zajistit spolupráci s Objednatelem a Koordinátorem BOZP.

31. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doložit Objednateli, že informoval Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil, řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.

## Článek V. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatel, autorským a technickým dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

## Článek VI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Zhotovitel bude prostřednictvím stavbyvedoucího zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatel pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatel a Zhotovitel a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o Díle,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
  - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
  - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - f) druh použitých materiálů a technologií,
  - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,



i) výzvy k účasti na zkouškách.

4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Stavěniště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo technickému dozoru stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku. Případné víceprací a méněprací budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

## Článek VII.

### Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky bránící užívání Díla, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VII. odst. 4 Smlouvy a doklady vyplývající z čl. VIII. odst. 6 Smlouvy. Všechny tyto doklady budou předány také naskenované na CD/DVD ( mimo stavební deníky dle bodu b) a projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle bodu d) dle čl. VII. odst.4).
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po dokončení celého Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zahájení. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
  - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k odsouhlasení a podpisu ze strany technického dozoru stavebníka a zástupce Objednatelů,
  - b) stavební deníky s originálními I. listy a případně i deník víceprací a méněprací vč. oboustranně podepsaných změnových listů víceprací a méněprací
  - c) protokoly o vytýčení podzemních sítí,
  - d) ověřenou a podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla ve 2 stejnopisech,
  - e) atesty použitých výrobků a materiálů,
  - f) prohlášení o shodě,
  - g) certifikáty na použité materiály,
  - h) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
  - i) řádně vyplněné záruční listy,
  - j) doklady o likvidaci odpadů,
  - k) veškerou fotodokumentaci stavu před zahájením stavebních prací a z průběhu stavebních prací,



- l) prohlášení stavbyvedoucího o provedení stavby v souladu s projektovou dokumentací resp. drobnými odchylkami vč. jejich popisu
  - m) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 10 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

## Článek VIII. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **3.054.810,- Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. I Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*Zákon o DPH*“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Objednatel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
6. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, zábor veřejného prostranství, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou stejnopisech, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán, dopravní značení, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady než předpokládal. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně závazku ke Smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele.

## Článek IX. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Zhotovitel nebude požadovat po Objednateli během provádění Díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.



2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „*Faktura*“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - c) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
  - d) označení Objednatele s uvedením údajů a v pořadí dle záhlaví smlouvy, tedy název, sídlo, IČO a DIČ města (odběratel nebo zákazník) a název a sídlo městského obvodu (příjemce nebo zasilací adresa),
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy,
  - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - i) uvedení textu „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH“,
  - j) označení textem „Daň odvede zákazník“ a sazbu DPH
  - k) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený technickým dozorem stavebníka a objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední den v kalendářním měsíci.
5. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. VIII. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. Smlouvy.
6. V případě, že se na Díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrzeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je datum předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby bude provedena bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 Smlouvy.
13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
14. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.
16. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu bez zaplacení Zhotoviteli, pokud nebude mít povinné údaje dle odst. 3 čl. IX Smlouvy.



## Článek X.

### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí Díla Objednatel na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatel uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatel potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatel na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevyklučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
14. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

## Článek XI.

### Náhrada majetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné subdodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních subdodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

## Článek XII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín dokončení a předání Díla sjednaný v čl. III. odst. 3 Smlouvy (s výjimkou plnění Harmonogramu postupu prací), uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VII. odst. 6 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny za Dílo za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelům nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělků při převzetí Díla s výhradou dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 16 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 17 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 3 a 4 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.



9. V případě, že Zhotovitel zamlčí nebo nedovoleným způsobem změní jakéhokoli subdodavatele nebo zamlčí nebo nedovoleným způsobem změní jakéhokoli subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč.
10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 31 Smlouvy, tj. nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi nedoloží prokazatelně Objednateli, že informoval Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při jeho pracovních nebo technologických postupech, které zvolil, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
11. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 29 Smlouvy, tj. odmítne součinnost s určeným Koordinátorem BOZP při realizaci Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 30 Smlouvy, tj. nepředá informace a podklady pro zpracování Plánu BOZP a jeho změn v realizační fázi Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ
13. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. IV. odst. 18 Smlouvy.
14. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
  - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VI. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
16. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. IV. odst. 5 a 6 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
17. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
18. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
19. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
20. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
21. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

## Článek XIII.

### Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto smlouvou,
  - c) zrušením Smlouvy dle čl. XV. odst. 9 Smlouvy,
  - d) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
    - I. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
    - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

## Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta, nebo emailové schránky adresáta a osob oprávněných jednat po stránce smluvní a technické,
    - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
  - b) písemnosti se osobně doručují:
    - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Pro případ zjištění rozporu ustanovení smlouvy s kogentními ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách jsou smluvní strany povinny spolupracovat na těchto změnách a uzavřít dohodu o změně této smlouvy.
3. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
4. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, v platném znění.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

8. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Objednatel si ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel si ponechá 2 takovéto stejnopisy.
9. Smlouva nabude účinnosti dnem doručení písemného rozhodnutí zástupce Objednatele ve věcech smluvních (starost(k)y městského obvodu Slezská Ostrava) Zhotoviteli o tom, že smlouva nabývá účinnosti, a to po zajištění finančních prostředků potřebných k úhradě celého Díla z jiných či vlastních zdrojů, nejdříve však dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouva se ruší, nedojde-li k nabytí účinnosti této Smlouvy do čtyř měsíců od uzavření Smlouvy má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit; v takovém případě nevzniká Zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku a s tímto vědomím Zhotovitel smlouvu podepisuje.
10. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:  
O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 4579/RMOB-Sle/1418/80 ze dne 18.04.2018.

*Za Objednatele*

Datum: 27 -04- 2018

Místo: Ostrava

M. STO

MVDr. Barbora Jelonková  
starostka

*Za Zhotovitele*

Datum: 25 -04- 2018

Místo:

Kamila Peterová  
jednatelka

**Přílohy:** 1) Soupis prací a výkaz výměr - oceněný

## Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky <b>Zakázka</b> <b>Výměna oken a zateplení bytového domu, Heřmanická 1431/19, Slezská Ostrava</b>			
Komentář	Pokud je uveden konkrétní obchodní název, tak má pouze informativní charakter a zhotovitel jej může při realizaci nahradit za obdobný, po odsouhlasení ze strany autorského dozoru a zástupce investora		
Poslední verze			
Komentář verze			
Adresa			
Rok	Datum zahájení 03.12.2017		
Typ firmy	Datum dokončení 2017		
Význam funkce	Název		
Zpracovatel	Kontaktní osoba		
	Telefon		
	Jméno		
	Ing. Dalibor Macurá, David Chvostek		
<b>REKAPITULACE</b>			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	SO 01	803	Budovy pro bydlení
		Celkem (bez DPH)	3 054 810
		DPH	458 221
		DPH 15 % ze základny 3 054 810	458 221
		<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>3 513 031</b>
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis:		Podpis :	
Poznámka : Nedílnou součástí soupisu prací (rozpočtu) je textová část, výkresová část a specifikace. Každá položka musí být nabídnuta kompletní a plně funkce schopná tj. včetně všech pomocných kčl., přípomocí, provizorních kčl., spojovacího materiálu, prvků a všech potřebných úkonů. Při kalkulaci nabídkové ceny je nutné brát zřetel na skutečnost, že jde o rekonstrukci staršího objektu, situovaného v zástavbě, nutno zvolit odpovídající mechanizaci.			

Zakázka:

## Výměna oken a zateplení bytového domu, Heřmanická 1431/19, Slezská Ostrava

	Popis	Cena
SO 01:	SO 01	3 054 810
001:	Zemní práce	69 337
001.:	Zemní práce	69 337
002:	Základy	463
0027:	Základy	463
003:	Svislé konstrukce	25 224
0034:	Steny a příčky	25 224
004:	Vodorovné konstrukce	18 423
0045:	Podkladní a vedlejší konstrukce (inž. stavby kromě vozovek a železnic. svršku)	18 423
005:	Komunikace	1 258
0056:	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	1 258
006:	Úpravy povrchu	1 464 367
0061:	Úprava povrchu vnitřní	135 877
0062:	Úprava povrchu vnější	1 302 480
0063:	Podlahy a podlahové konstrukce	26 010
008:	Trubní vedení	30 681
0087:	Potrubí z trub plastických a skleněných	21 262
0089:	Ostatní konstrukce	9 419
009:	Ostatní konstrukce a práce	234 718
0091:	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	786
0093:	Dokoncovací konstrukce a práce inženýrských staveb	15 996
0094:	Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	176 387
0096:	Bourání konstrukcí	36 478
0097:	Prorážení otvoru a ostatní bourací práce	5 071
021:	Silnoproud	18 149
021.:	Silnoproud	18 149
099:	Presun hmot HSV	190 502
099.:	Presun hmot HSV	190 502
711:	Izolace proti vodě	29 345
711.:	Izolace proti vodě	29 345
713:	Izolace tepelné	159 648
713.:	Izolace tepelné	159 648
762:	Konstrukce tesarské	89 791
7625:	Konstrukce tesarské - podlahy a podlahové konstrukce	89 791
764:	Konstrukce klempířské	133 761
764.:	Konstrukce klempířské	133 761
766:	Konstrukce truhlářské	406 521
7664:	Konstrukce truhlářské - úpravy povrchu	1 883
7666:	Konstrukce truhlářské - výplně otvoru	404 637
767:	Konstrukce zámečnické	27 437
7676:	Konstrukce zámečnické - otvory	7 030
7679:	Konstrukce zámečnické - venkovní doplňky	20 407
783:	Nátery	35 286
783.:	Nátery	35 286
784:	Malby	10 197
784.:	Malby	10 197
V01:	Průzkumné, geodetické a projektové práce	11 500
V01.:	Průzkumné, geodetické a projektové práce	11 500
V03:	Zarízení staveniště	79 000
V03.:	Zarízení staveniště	79 000



V04: Inženýrská činnost	9 100
V04.: Inženýrská činnost	9 100
V05: Finanční náklady	2 100
V05.: Finanční náklady	2 100
V07: Provozní vlivy	8 000
V07.: Provozní vlivy	8 000
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>3 054 810</b>
<b>DPH</b>	<b>458 221</b>
DPH_15 % ze základny: 3 054 810	458 221
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>3 513 031</b>

Zakázka:

## Výměna oken a zateplení bytového domu, Heřmanická 1431/19, Slezská Ostrava

Poř.	Kód	Popis	MI	Výměra	Jedn. cena	Cena
		SO 01 SO 01				
		001: Zemní práce				89 137
		001.: Zemní práce				69 137
1	113107143	Odstranění odkladu l do 50 m2 živicnych tl 150 mm	m <sup>2</sup>	4,2	241,30	1 013
2.	113107122	Odstranění podk'adu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m <sup>2</sup>	4,2	244,15	1 025
3.	x_122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornine tr. 1 a 2 objem do 100 m3 - RUCNÍ	m <sup>3</sup>	50,176	617,50	30 984
		<i>Pliny popis: ... p ... ky a prokopávky nezapažené s přehoz ... m výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ... v horninách tr. 1 a 2 ... do 100 m3</i>				
		Výkaz výměr: pudorys lpp - bourací práce - výkop kolem soklu objektu - výměra díle rezu A-A - bourací práce pol.1B				
		50,0		50,0		
		pro patky pro kotvení zábradlí Z1				
		4*pi*0,1*0,1*0,8		0,101		
		patky oplocení				
		3*pi*0,1*0,1*0,8		0,075		
4	175102101	Obsypání potrubí při prekopech lnž sítí ručne objem do 10 m3 z hor tr. 1 až 4	m <sup>3</sup>	5,769	491,15	2 834
		<i>Pliny popis: ... p ... n ... při preko ... h s tl ... objemu do 10 m3 ... sypaninou z vhodný h hornin tr. 1 až 4 nebo</i>				
		Výkaz výměr: dešťová kanalizace - obsyp				
		55,0*0,25*0,5-pi*0,08*0,08*55,0		5,769		
5.	110	Písek zásypový	t	9,231	222,30	2 052
		<i>Pliny popis:</i>				
		Výkaz výměr: dešťová kanalizace - obsyp				
		{55,0*0,25*0,5-pi*0,08*0,08*55,0}*1,6		9,231		
6.	174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při prekopech inženýrských sítí - hutnění po vrstvách 200-300mm	m <sup>3</sup>	16,73	109,25	1 828
		<i>Pliny popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při prekop ... ch inženýrských sítí objemu do 30 m3 ... s uložení výkopku ve vrstvách ... se zhutněním ... jam, šachet, rýh nebo kolem objektu v tec</i>				
		Výkaz výměr: zpeťný zásyp zemínou do výkopu po provedení HI a dešťové kanalizace (výkop-lože, obsypy, vrstvy, potrubí)				
		50,0 5,769-3,3-(0,9+1,08)*0,1-0,3-122,98*0,15-85,0*0,5*0,05-42,2*0,6*0,08-		16,73		
		55,0*pi*0,08*0,08				
7.	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tr. 1 až 4	m <sup>3</sup>	33,446	133,95	4 480
		<i>Pliny popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu ... na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí ... z horniny tr. 1 až 4 na vzdálen</i>				
		Výkaz výměr: prebytečná zemina - výkop-zásyp, uskladnění na vybraném pozemku investora				
		50,176-16,73		33,446		
8.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tr. 1 až 4 do 100 m3	m <sup>3</sup>	33,446	152,00	5 084
		<i>Pliny popis: Nakládání, skládání a prekládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ... nakládání ... množství ... do 100 m3, z hornin ... tr. 1 až 4</i>				
9.	181006113	Rozprostření zemln tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovine a sklonu do 1:5	m <sup>2</sup>	585,0	11,59	6 780
		<i>Plin, pop : Rozprostření zemln schopnych zúrodnění v r ... vine a ve sklonu do 1:5 ... tloušťka vrstvy ... pre</i>				
		Výkaz výměr: úprava po provedení výkopu u betonového žlabu a okapového chodníku				
		1,0*85,0		85,0		
		úprava po demontáži ZS				
		500		500,0		
10.	181411141	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovine a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	585,0	19,10	11 174
11.	00572410	Osivo smes travní parková	kg	14,625	142,50	2 084
		<i>ěr 0,025kg/1m2</i>				
		0,025*(85+500)		14,625		
		002: Základy				403
		0027: Základy				463
12.	275311125	Základové patky a bloky z betonu prostého C 16/20	m <sup>3</sup>	0,176	2 631,50	463
		<i>Pliny popis: Základové konstrukce z betonu prostého ... patky a bloky ... ve výkopu nebo na hlavách pilot ... C 16/20</i>				
		Výkaz výměr: pod zábradlí Z1				
		4*pi*0,1*0,1*0,8		0,101		
		pod oplocení s vjezdovou bránou				
		3*pi*0,1*0,1*0,8		0,075		
		003: Svislé konstrukce				25 224

Paž.	Kod	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
13	x_346244371	0034: Stěny a prčky Zazdívká o tl 140 mm ryh. nik nebo kapes z pórobetonových tvárníc - podezdívka parapetu	m2	25,224	1 000,00	25 224 25 224
004 Vodorovné konstrukce						18 423
14.	451315115	0045: Podkladní a vedlejší konstrukce (inž. stavby kromě vozovek a železnic, svršku) Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 16/20 tl do 100 mm	m2	1,98	284,05	16 423 562
		<i>Plný popis: Podk d. : :ln vě vrstvy z beto</i>				
		Výkaz výměr: Pod golgery 0,6*0,5*3 vyspádování pro vpustli 0,6*0 6*3				
15	x_451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop z písku	m3	3,3	739,10	2 439
		<i>Plný popis: Lože p d potrubí, stoky a dr né objekty v otevřeném vykopu z písku a šterkopísku do 63 mm</i>				
		Výkaz výměr: pod deštovou kanalizací v tl.100 mm 55,0*0,6*0,1				
16.	x_451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě frakce 0-32, hutněné	m3	0,3	779,95	234
		<i>Plný popis: Lože pod potrubí stoky a drob</i>				
		Výkaz výměr: Deštová kanalizace - pod ša 1,0*1 0*3*0 1				
17.	451561112	Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl nad 100 do 150 mm - drcené kamenivo frakce 0-32mm, hutněné	m2	122,98	123,50	15 188
		<i>Pl ý popis: Lože pod dlažby z kameniva drceného d - bného, tl. vrstvy pres 100 do 150 mm</i>				
		Výkaz výměr: pod betonový okapový chodník a pod betonový žlab, vyrovnávací vrstva pod okapovým chodníkem - srovnání výšek mezi žlabem a chodníkem 85,0*0,5 42,2*(0,6+0,3) 85,0*0,5	42,5 37,98 42,5			
005: Komunikace						1 258
18.	565135111	0056: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	3,08	209,95	1 256 647
		<i>Plný popis: Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednětrnne - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 1PP, pol10 nový chodník 1,4*2,2				
19.	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm - frakce 0-32mm, hutněné	m3	0,616	874,00	538
		<i>Plný popis: Podklad pro zpevněné plochy s rozprostřením a s hutněním z kameniva drceného frakce 0 - 63 mm</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 1PP, pol10 - nový chodník 1,4*2,2*0,2				
20.	x_599141111	Výplnění spáry živnicou záhlvkou	m	1,4	51,97	73
		<i>Plný p. pis: Výplnění spár mezi silnicními dílci jakékoliv tloušťky živnicou záhlvkou</i>				
		Výkaz výměr: přeclhod mezi novým chodníkem a stávající zpevněnou plochou 1,4				
006: Úpravy povrchu						1 464 367
21.	612325301	0061: Úprava povrchu vnitřní Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	203,540	460,00	135 877 93 817
		<i>Plný popis: Vápen e v ěn vop na tka ostění nebo nadpraží</i>				
		Výkaz výměr: Výpis oken - zapravení ostění a nadpraží všechna okna + 50cm rozšíření na zahlazení omítky  (1,2+0,5*2)*(0,32+0,5)*12 (1,62+1,72*2)*(0,32+0,5)*(6+7+7) (1,03+1,72*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2) (0,85+0,9*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2) (0,7+0,9*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2) (1,8+1,5*2)*(0,15+0,5)*(4+4+4) (1,6+1,62*2)*(0,32+0,5)*(1+1+1)	21,648 82,984 21,992 13,038 12,3 37,44 11,906			

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
22.	612142001	(1,62+0,8*2)*(0,32+0,5)*(1) Potažení vnitřních sten sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	203,949	160,55	32 744
23.	612131121	Penetrace akrylát silikonová vnitřních sten nanášená ručně	m2	203,949	25,00	5 099
24.	612331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnitřních sten nanášená ručně	m2	25,224	167,20	4 217
		<i>v popis: a vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá nezatřená sten</i>				
		Výkaz výměr: Výpis oken - zapravení parapetu - všechna okna				
		1,2*0,32*12		4,608		
		(1,62)*0,32*(6+7+7)		10,368		
		(1,03)*0,32*(2+2+2)		1,978		
		(0,85)*0,32*(2+2+2)		1,632		
		(0,7)*0,32*(2+2+2)		1,344		
		(1,8)*0,15*(4+4+4)		3,24		
		(1,6)*0,32*(1+1+1)		1,536		
		(1,62)*0,32*(1)		0,518		
25.	x_629995101	0062 Úprava povrchu vnější Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - s fungicidním a biocidním účinkem	m2	898,977	20,00	1 302 480 17 980
		<i>Ply popis: ochtí v mytí</i>				
		Výkaz výměr: pudorys Ipp nový stav pol.1 2, sokl komplet celá plocha + fasáda TZ, výpis skladeb,				
		Sokl_NS + Fas		898,977		
26.	622821031	Vnější vyrovnávací sanacní omítka prováděná ručně - sanacní podhoz dle specifikace v PD, napr. Baumit sanova přednástrik]	m2	69,216	210,00	14 535
		<i>Ply popis: omítka vnějších ploch sten vyrovnávací vrstva, prováděna v tl. do 20 mm ručně</i>				
		Výkaz výměr: sanace soklu - výměra dle autocad - 800 mm nad UT plošně				
		Sokl_san		59,216		
		římsa, výpis skladeb, rez NS, pol.14		-		
		10,0		10,0		
27.	622821001	Vnější sanacní zatřená omítka pro vlhké zdvo prováděná ručně - tl.15-20mm, specifikace dle PD - napr Baumit Sanova omítka S	m2	69,216	350,00	24 226
28.	x_622381021	Jednosložková omítka pastovité konzistence tl.2mm s barevnými kamínky včetně penetrace vnějších sten - zrno 2mm, specifikace dle PD / penetrace sjednocujícím probarveným nátěrem - specifikace dle PD - napr. Baumit Mozaiktop, M332 + Baumit Uni-primer	m2	101,697	475,00	48 305
		<i>Ply popis: Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu trnita, tloušťky 2,0 mm sten</i>				
		Výkaz výměr: Sokl plošně komplet pohledy nový stav, výměra dle Autocad				
		Sokl_NS		101,697		
29.	985311112	Reprofilace sten cementovými sanacními maltami tl 20 mm - napr. Baumit Betofill	m2	1,53	1 035,50	1 584
		<i>Ply popis: Reprofilace betonu sanacními maltami na cementové bázi ručně sten, tloušťky přes 10 do 20 mm</i>				
		Výkaz výměr: sanace základu TZ, výpis skladeb, výměra dle pohledu autocad				
		1,53		1,53		
30.	985323112	Spojovací mustek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm - napr. Baumit Betohaft	m2	1,53	513,00	785
		<i>Ply popis: Spojovací mustek reprofilovaného betonu na cementové bázi tloušťky 2 mm</i>				
31.	622331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších sten nanášená ručně	m2	29,875	208,05	6 174
		<i>Ply popis: omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá nezatřená sten</i>				
		Výkaz výměr: Výpis oken - vyspádování parapetu - všechna okna				
		1,2*0,29*12		4,176		
		1,62*0,29*(6+7+7)		9,396		
		1,03*0,29*(2+2+2)		1,792		
		0,85*0,29*(2+2+2)		1,479		
		0,7*0,29*(2+2+2)		1,218		
		1,8*0,22*(4+4+4)		4,752		
		1,6*0,29*(1+1+1)		1,392		
		1,62*0,29*(1)		0,47		
		vyrovnání podkladu pod HI - předpokládaná výměra dle stavu povrchu po provedení výkopu		-		
		5,0		5,0		
32.	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších sten z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm napr Baumit Duocontact	m2	797,28	511,10	407 490
33.	x_63140310	Deska omítková minerální plst s podélnými vlákny 500x1000x120 mm lambda 0,04W/mK - napr. Rockwool Fasrock	m2	797,28	361,00	287 818

Pop.	Kód	Popis	MJ	Výměr	Jedn. cena	Cena
34	622251105	Príplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelneizolačních zátek z minerální vlny	m <sup>2</sup>	797,28	19,00	15 148
35	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty např. Baumit Duocontact	m <sup>2</sup>	797,28	171,00	136 335
36	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m <sup>2</sup>	797,28	116,85	93 162
37	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn např. Baumit Silikontop LIFE 0464 HBW 60/TSR 69 + Baumit Uniprimer	m <sup>2</sup>	797,28	270,75	215 864
38	622611133	Náter silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedení ručně např. Baumit silikoncolor, LIFE 0464 + Baumit multiprimer	m <sup>2</sup>	10,0	190,00	1 900
39	13	Soubor opatření pro provedení detailu Montáž lehkých prvků na fasádu tesnění odložka spirální hmoždinka, šroub	soubor	1,0	285,00	285
40	14	Soubor opatření pro provedení detailu Ostění a nadpraží okenního otvoru - profil nadpraží s okapnýmnosem, zacišťovací lišta s ochrannou fólií	soubor	66,0	100,00	6 600
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: všechny okenní otvory 12+6+7+7+2+2+2+2+2+2+2+2+2+4+4+1+1+1+1		66,0		
41	15	Soubor opatření pro provedení detailu - parapet okenního otvoru - přípojovací profil, trvale pružný transparentní tmel	soubor	66,0	70,00	4 620
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: všechny okenní otvory 12+6+7+7+2+2+2+2+2+2+2+2+2+4+4+1+1+1+1		66,0		
42	16	Soubor opatření pro provedení detailu - vyztužení nároží - rohový profil	m	198,9	7,60	1 512
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: 18*11,05		198,9		
43	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	87,5	84,00	7 350
		<i>Plný popis:</i> Montáž lišt kontaktního zateplení základních soklových připevněných hmoždinkami				
44	59051619	Lišta soklová základací U 15 cm, 0,8/200 cm	m	87,5	123,50	10 806
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: 87,5 obvod objektu 1PP		87,5		
45	637211321	0063: Podlahy a podlahové konstrukce Okapový chodník z betonových vymývaných dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m <sup>2</sup>	42,5	612,00	26 010
		<i>Plný popis:</i> Okapový chodník z dlaždic betonových vymývaných s vyplněním spár drobným kamenivem tl dlaždic 50 mm do písku				
		Výkaz výměr: Pudorys 1PP, rez NS, TZ 85,0*0,5		42,5		
46	871275211	008: Trubní vedení 0087: Potrubí z trub plastických a skleněných Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN125 - včetně kolen a přípojovacích tvarovek	m	7,0	159,60	1 117
		<i>Plný popis:</i> Kanalizační potrubí z tvrdého PVC [KG syst. m] v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % tuhost třídy SN 4 DN 125				
		Výkaz výměr: Dešťová kanalizace - přípojky - rez NS, pudorys 1PP NS, TZ 7,0		7,0		
47	x_871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN160 - včetně kolen a přípojovacích tvarovek	m	55,0	159,60	8 778
		<i>Plný popis:</i> Kanalizační potrubí z tvrdého PVC [KG systém] v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %				
		Výkaz výměr: Dešťová kanalizace - rez NS, Pudorys 1PP NS, TZ 55,0		55,0		
48	877265271	Montáž lapace střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	3,0	140,60	422
		<i>Plný popis:</i> Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC [systém KG] nebo z polypropylenu [systém KG 2000] v otevřeném výkopu lapace střešních splavenin				

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
49	X6	Lapac strešních splavenin - geiger	kus	3,0	1 520,00	4 560
50.	877315261	Montáž dvorní vpusti z tvrdého PVC systém KG DN 150	kus	3,0	167,20	502
51	28661684	V ust silnicní se sifonem plastová315/150 mm	kus	3,0	1 653,00	4 959
52	877315231	Montáž vícka z tvrdého PVC systém KG DN 150	kus	4,0	167,20	669
53.	28611722	Víčko kanalizace plastové KG DN 160 na zrušených potrubích zastěpení	kus	4,0	63,94	256
<b>0089: Ostatní konstrukce</b>						
54	721242803	Demontáž lapace strešních splavenin DN 110 - Litinový <i>Plný popis: Demontáž lapce u strešních splavenin DN: 110</i>	kus	3,0	112,10	9 419 336
Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol9 3						
55	x_895941111	Vybourání kanalizační betonové vpusti uliční DN450, - vc.litínového poklopu <i>Plný popis: Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových</i>	kus	3,0	1 035,50	3 107
Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol13 3						
56.	894812111	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/150 přímý tok <i>Plný popis: Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 přímý tok</i>	kus	3,0	1 045,00	3 135
57.	894812132	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm <i>Plný popis: Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 315</i>	kus	3,0	947,15	2 841
Výkaz výměr: Dešťová kanalizace - koo situace, TZ 3						
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						
<b>0091: Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch</b>						234 718
58.	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční operou - beton C16/20 <i>Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tr. C 12/15 s boční operou z betonu prostého tr. C 12/15</i>	m	4,4	130,15	786 573
Výkaz výměr: Pudorys 1PP - nový chodník - pol.10 4,4						
59	x_59217212	Obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm <i>Plný popis</i>	kus	5,0	42,75	214
Výkaz výměr: S						
<b>0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb</b>						
60.	x_935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm - beton C16/20 <i>Plný popis: Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spat cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého tr. C 12/15 z betonových příkopových tvárníc s tr.</i>	m	42,2	165,30	15 996 6 978
Výkaz výměr: Pudorys 1PP NS 42,2						
61.	x_59227514	Žlab betonový velký 33x68x8cm <i>Plný popis</i>	kus	42,2 126,6	71,25	9 020
Výkaz výměr: Žlab betonový - pudorys 1PP NS, tz, rez NS 42,2*3						
<b>0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy</b>						
62.	941111122	Montáž lešení radového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m <i>Plný popis: Montáž lešení radového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tr š do 200 kg/m2 šířky tr. W09 přes 9 do 1,2 m. výšky přes 10 do 25 m</i>	m2	1 129,515	38,00	176 387 42 922
Výkaz výměr: lešení pro práce na fasáde (32,9+2*1,3)*11,8+9,35*12,8*2+(32,9+2*1,2)*13,35						
63	941111822	Demontáž lešení radového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m <i>Plný popis: Demontáž lešení radového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tr š do 200 kg/m2 šířky tr. W09 přes 0,9 do 1,2 m. výšky přes 10 do 25 m</i>	m2	1 129,515	20,00	22 590
64.	941111222	Příplatek k lešení radovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	68 900,415	1,00	68 900

Pař.	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
65.	949511111	Montáž odchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	3,0	92,91	279
66	949511811	Demontáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	3,0	56,15	168
67.	949521211	Príplatek k podchodu u dílcových lešení š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	3,0	28,50	85
68.	944611111	Montáž ochranné plachty z text lie z umelých vláken	m <sup>2</sup>	1 129,515	11,40	12 876
69	944611211	Prílatek k ochranné plachte za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	68 900,415	0,29	19 981
70.	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umelých vláken	m <sup>2</sup>	1 129,515	7,60	8 584
<b>0096: Bourání konstrukcí</b>						
71.	968062376	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	32,4	90,63	2 936
		<i>Plný popis: Výbourání dřevěných rámu oken s křídly, dvířních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m<sup>2</sup></i>				
		Výkaz výměr: pudorys 2,3np, 1np - bourací práce		-		
		2,3np; (1,8*1,5)*4*2		21,6		
		1np; 1,8*1,5*4		10,8		
				-		
72.	968062375	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,496	111,15	944
		<i>Plný popis: Výbourání dřevěných rámu oken s křídly, dvířních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m<sup>2</sup></i>				
		Výkaz výměr: pudorys 4np, 1pp - bourací práce		-		
		4np; 1,62*0,8*1		1,296		
		1pp; 1,2*0,5*(6+6)		7,2		
73.	968062355	Výbourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	16,84	144,40	2 432
		<i>Plný popis: Výbourání dřevěných rámu oken s křídly, dvířních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m<sup>2</sup></i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 4np, 2/3np, 1np, 1pp - bourací práce		-		
		Výkaz výměr: 2np, 3np, (1,03*1,72*2+0,45*0,9*2+0,7*0,9*2)*2		11,226		
		1np; (1,03*1,72*2+0,45*0,9*2+0,7*0,9*2)		5,613		
		Výkaz výměr		-		
74.	968062356	Výbourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	63,504	118,75	7 541
		<i>Plný popis: Výbourání dřevěných rámu oken s křídly, dvířních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m<sup>2</sup></i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 2/3np, 1np - bourací práce		-		
		2,3np; (1,62*1,72*7+1,6*1,62*1)*2		44,194		
		1np; 1,62*1,72*6+1,6*1,62*1		19,31		
75	968062456	Výbourání dřevěných dvířních zárubní pl přes 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5 125	135,85	696
		<i>Plný popis: Výbourání dřevěných dvířních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce		-		
		1,1*2,05+1,4*2,05		5,125		
76.	x_966008211	Bourání okapového chodníku z betonových dlaždic š do 500 mm	m	85,0	41,52	3 529
		<i>Plný popis: Bourání okapového chodníku z betonových dlaždic s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopů</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol7		-		
		85,0		85,0		
77.	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárníc š do 800 mm	m	43,0	53,49	2 300
		<i>Plný popis: Bourání odvodňovacího žlabu z odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopů</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol8		-		
		43,0		43,0		
78.	969021121	Výbourání kanalizačního potrubí DN do 200 - PVC	m	22,0	116,85	2 571
		<i>Plný popis: Výbourání kanalizačního potrubí DN do 200 - PVC s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopů</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol13		-		
		22,0		22,0		
79	961044111	Bourání základu z betonu prostého	m <sup>3</sup>	0,75	2 394,00	1 795
		<i>Plný popis: Bourání základu z betonu prostého</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol16 - základové patky brány a oplocení		-		
		3*0,5*0,5*1,0		0,75		
80.	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,5	988,00	4 446
		<i>Plný popis: Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m<sup>3</sup></i>				
		Výkaz výměr: rez AA - bourací práce - pol18 - výbourání izolační prizdivky		-		
		4,5		4,5		
81.	967031132	Prisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m <sup>2</sup>	72,358	100,70	7 286
		<i>Plný popis: Prisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m<sup>2</sup></i>				
		Výkaz výměr: Bourací práce - dvojitá okna - úprava ostění, nadprahů a parapetu		-		
		(1,62+1,72)*2*0,32*(6+7+7)		72,358		

Pař.	Kód	Popis	Mj	Výmřra	Jedn. cena	Cena
		(1,03+1,72)*2*0,32*(2+2+2) (0,85+0,9)*2*0,32*(2+2+2) (0,7+0,9)*2*0,32*(2+2+2) (1,6+1,62)*2*0,32*(1+1+1)				
82	971033561	<b>0097: Prorážení otvoru a ostatní bourací práce</b> Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,972	1 368,00	5 071 1 339
		<i>Plný popis: ...</i>				
83	978015391	<b>021: Silnoproud</b> <b>021.: Silnoproud</b> Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně clenitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	0,648 0,324 59,216	52,06	3 603
		<i>Plný popis: ...</i>				
84	978036191	<b>021: Silnoproud</b> <b>021.: Silnoproud</b> Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	1,53	90,44	138
		<i>Plný popis: ...</i>				
85	X1	<b>021: Silnoproud</b> <b>021.: Silnoproud</b> Demontážbleskosvodu - římací vedení včetně kotevnic prvků	m	50,0	47,50	18 149 19 149 2 375
		<i>Plný popis: ...</i>				
86	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podperami průměru do 10 mm včetně instalačního a ochranného sortimentu	m	52,0	285,00	14 820
		<i>Plný popis: ...</i>				
87	35441073	Drát průměr 10 mm FeZn	kg	4,34	36,39	158
		<i>Plný popis: ...</i>				
88	35441077	Drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	6,075	131,10	796
		<i>Plný popis: ...</i>				
39	997013213	<b>099: Presun hmot HSV</b> <b>099.: Presun hmot HSV</b> Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	69,534	570,00	190 502 190 502 39 634
10	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	69,534	199,50	13 872
1	997013509	Príplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	695,338	8,66	6 022
2	997013831	Poplatek za uložení stavebního smesného odpadu na skládce (skládkovné)	t	69,534	1 083,00	75 305
3	998018002	Presun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	122,082	456,00	55 669
		<b>711: Izolace proti vode</b> <b>711.: Izolace proti vode</b> Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svíslé	m2	50,0	10,26	29 345 29 345 513



Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
95.	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena náterem penetračním v h Výkaz výměr: TZ, rez NS pol1 HI spodní stavby HI	m2	77,428	16,34	1 265
96.	11163151	Lak asfaltový (MJ kg) bal 9 kg	kg	30,971	46,27	1 433
97.	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pás pritavením svislé NAIP emir v/h Výkaz výměr: TZ, rez NS HI spodní stavby HI	m2	77,428	88,35	6 841
98.	x_62833159	Pás těžký asfaltovaný vyztužený skelnou tkaninou Výkaz výměr:	m2	77,428	80,75	6 252
99.	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti sten foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	77,428	108,30	8 385
100.	x_711161571	Ukoncovací profil pro nopové fólie	m	56,95	66,50	3 787
101.	998711202	Presun hmot procentní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech v do 12 m	%	284,769	3,05	869

**713: Izolace tepelné**

159 648

**713.: Izolace tepelné**

159 648

102.	713130851	Odstranění tepelné izolace sten lepené z polystyrenu tl do 100 mm - vctne omítka	m2	62,813	25,00	1 570
------	-----------	--	----	--------	-------	-------

Výkaz výměr: *Popis: odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásu, dílcu, desek, bloku sten a prickek pripevnených lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm*

Výkaz výměr:	Pudorys 4np, 2,3np, 1np, 1pp	-
ostění nadpraží oken tl.20mm + omítka		
4np; (1,62+0,8*2)*0,26*1		0,837
2,3np;		40,508
((1,62+1,72*2)*7+(1,03+1,72*2)*2+(0,45+0,9*2)*2+(0,7+0,9*2)*2+(1,8+1,5*2)*4+(1,6+1,62*2)*1)*0,26*2		10,323
1np;		
((1,62+1,72*2)*6+(1,0+1,72*2)*2+(0,45+0,9*2)*2+(0,7+0,9*2)*2+(1,8+1,5*2)*4+(1,6+1,62*2)*1)*0,26		
rozšíření okenních otvoru 70mm+omítka		1,14
2 3np ((0,4*0,9)*2)*2		0,72
1np; (0,4*0,9)*2		
demontáž základního profilu pás šířky 70 mm v místě pilíru objektu (pozn.20 pudorys 1NP, bourací práce)		0,195
5,5*0,07		

103.	713131141	Montáž izolace tepelné sten a základu lepením celoplošne rohoží, pásu, dílcu, desek	m2	199,97	143,45	28 565
------	-----------	---	----	--------	--------	--------

104.	x_28376415	Deska z extrudovaného nenasákavého polystyrénu tl 30 mm - lambda 0,036W/mK	m2	24,675	92,63	2 286
------	------------	--	----	--------	-------	-------

*Popis:*

Výkaz výměr:	Výpis oken - parapetu - všechna okna	
1,2*0,29*12		4,176
1,62*0,29*(6+7+7)		9,396
1,03*0,29*(2+2+2)		1,792
0,85*0,29*(2+2+2)		1,479
0,7*0,29*(2+2+2)		1,218
1,8*0,22*(4+4+4)		4,752
1,6*0,29*(1+1+1)		1,392
1,62*0,29*11		0,47

105.	x_63140348	Deska omítková z minerální plsti 600x1000x30 mm - lambda 0,04W/mK	m2	72,108	96,19	6 936
------	------------	---	----	--------	-------	-------

*Popis:*

Výkaz výměr:	Výpis oken - zapravení ostění a nadpraží všechna okna	
(1,2+0,5*2)*0,29*12		7,656
(1,62+1,72*2)*0,29*(6+7+7)		29,348
(1,03+1,72*2)*0,29*(2+2+2)		7,778
(0,85+0,9*2)*0,29*(2+2+2)		4,611
(0,7+0,9*2)*0,29*(2+2+2)		4,35
(1,8+1,5*2)*0,22*(4+4+4)		12,672

Poř	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
106.	x_28372312	Deska z penového ystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 120 mm	m <sup>2</sup>	98,543	224,96	22 236
107.	x_63140349	Deska omítková z m nerální plsti 500x1000x40 mm - lambda 0,04W/mK	m <sup>2</sup>	4,344	128,25	557
		Výpis oken u parapetu klepních oken a bez P6				
		měr: 1,62*0,08*(6+7+7)		-	2,592	
		1,03*0,08*(2+2+2)			0,494	
		0,85*0,08*(2+2+2)			0,408	
		0,7*0,08*(2+2+2)			0,336	
		Výkaz výměr: 1,6*0,08*(1+1+1)			-	
		1,62*0,08*(1)			0,384	
108.	x_713143911	Doplnění vydrolených míst tepelné izolace na fasáde PUR penou	m <sup>2</sup>	1,0	268,85	269
		Plný popis: Oprava střešního tepelné-hydrizolacního systému PUR doplněn strikane tvrdé PUR peny tloušťky vrstvy 20 mm				
		Výkaz výměr: Předpokládaná výměra nutno posoudit na stavbe dle skutečného stavu				
109	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volne kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m <sup>2</sup>	232,0	16,63	3 858
		Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky izolacní material ve specifikaci kladenými volne jednovrstva				
110.	28372321	Deska z penového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 200 mm	m <sup>2</sup>	222,04	375,25	83 321
		Výkaz výměr: Zateplení pudy výpis skladeb, pudorys pudy, pol.15				
		232,0-1,66*6		222,04		
111.	x_63150986	Rohož lamelová z minerální vaty 600x2500 tl.100 mm	m <sup>2</sup>	9,96	403,75	4 021
		Výkaz výměr: Výpis skladeb, rez NS, TZ - zateplení pudy pod vaznými trámy				
		1 66*6		9,96		
112.	x_713143911_b	Vyplnění mezery mezi tepelnou izolací a stenou PUR penou	m <sup>2</sup>	4,08	268,85	1 258
		Plný popis: Oprava střešního tepelné hydrizolacního systému PUR doplnění strikane tvrdé PUR peny tloušťky vrstvy 20 mm				
		Výkaz výměr: Předpokládaná výměra nutno posoudit na stavbe dle skutečného stavu výpis skladeb, pudorys pudy				
		0,05*(46,8+46,8)			4,68	
113.	998713202	Presun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 549,98	3,00	4 650
		Plný popis: Pr sun hmot p o izo ace tepelné stanoveny procentni sazbaou (%) z ceny vodorovna dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky pres 6 do 12 m				
		762: Konstrukce tesarské				89 791
		7625: Konstrukce tesarské - podlahy a podlahové konstrukce				89 791
114.	762511234	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku lepených - včetně vyklínování po obvodu sten	m <sup>2</sup>	232,0	332,50	77 140
		Plný popis: Podlahové konstrukce p dkladové z drevoštěpkových desek [OSB] jednovrstvých lepených na pero a dražku broušených, tloušťky desky 18 mm				
		Výkaz výměr: Zateplení pudy výpis skladeb, pudorys 4NP NS, rez				
		232,0		232,0		
115.	X2	Provedení ukončení zateplení pudy - fošny tl.40mm (1,0*3*0,22)m, - typový ochranný hliníkový úhelník 30x25mm celk délky 3,0m / Pz úhelník 3.40mm 60/120/3 celk d.3,0m	soubor	2,0	3 000,00	6 000
		Plný popis:				
		Výkaz výměr: Pudorys 4np - NS schéma ukončení zateplení				
		2		2,0		
116.	998762202	Presun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 12 m	%	831,4	8,00	6 651
		Plný popis: Pr sun hmot pr konstrukce tesarské stanoveny procentni sazbaou (%) z ceny vodorovna dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky pres 6 do 12 m				
		764: Konstrukce klempířské				133 761
		764.: Konstrukce klempířské				133 761
117.	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí včetně kotlíku	m	90,0	49,78	4 480
		Plný popis: Demontáž klempířské konstrukce žlabu do sutí včetně kotlíku				
		Výkaz výměr: Pudorys střechy bourací práce				
		90,0		90,0		

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
118.	764004861	Demontáž svodu do sut včetně kotvení	m	52,0	38,76	2 016
119.	764002851	Demontáž oplechování parapetu do sutl	m	87,9	34,20	3 006
120.	764216645	Oplechování rovných parapetu celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rŠ 400 mm - podrobná specifikace prvku viz Výpis klempířských výrobku	m	53,88	461,70	24 875
		<i>Přiny popis: Oplechování parapetu z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené bez rohu rŠ 400 mm</i>		1,62 49,0 22,86 14,4		
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku, konce zahnuté a dotažené k omlítce, spára zatmelena transparentním tesnicím tmelem s odolností proti povětrnostním vlivům a UV RŠ 380 mm; 1,6*(6+7+7+1)+1,03*(2+2+2)+0,85*(2+2+2)+0,7*(2+2+2)+1,6*(1+1+1)		53,88		
121.	764216644	Oplechování rovných parapetu celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rŠ 330 mm - podrobná specifikace prvku viz Výpis klempířských výrobku	m	31,2	436,05	13 605
		<i>Přiny popis: Oplechování parapetu z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené bez rohu rŠ 330 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku, konce zahnuté a dotažené k omlítce, spára zatmelena transparentním tesnicím tmelem s odolností proti povětrnostním vlivům a UV RŠ 320; 1,8*(4+4+4) RŠ 260; 1,2*(8)		21,4 1,4		
122.	764216643	Oplechování rovných parapetu celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rŠ 250 mm - podrobná specifikace prvku viz Výpis klempířských výrobku	m	4,8	342,00	1 642
		<i>Přiny popis: Oplechování parapetu z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené bez rohu rŠ 250 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku, konce zahnuté a dotažené k omlítce, spára zatmelena transparentním tesnicím tmelem s odolností proti povětrnostním vlivům a UV RŠ 210; 1,2*(4)		4,8		
123.	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoku z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm - podrobná specifikace prvku viz Výpis klempířských výrobku	m	52,0	617,50	32 110
		<i>Přiny popis: Svod z pozinkovaného plechu s upravenými povrchem včetně objímek, kolen a odskoku kruhový, průměru 120 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku K8; 52,0		52,0		
124.	764511602	Žlab podokapní pulkruhový z Pz s povrchovou úpravou rŠ 330 mm - podrobná specifikace prvku viz Výpis klempířských výrobku, včetně spojek	m	90,0	461,70	41 553
		<i>Přiny popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háku a ceť pulkruhový rŠ 330 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských výrobku K9; 90,0		90,0		
125.	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,0	450,30	1 801
		<i>Přiny popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háku a ceť kotlík oválný (trychtýřový), rŠ žlabu/průměr svodu 330/120 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku K9; 4		4,0		
126.	764511622	Roh nebo kout pulkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rŠ 330 mm	kus	4,0	607,05	2 428
		<i>Přiny popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háku a ceť roh nebo kout, žlabu pulkruhového rŠ 330 mm</i>				
		Výkaz výměr: Výpis klempířských prvku K9; 4		4,0		
127.	x_764214604	Oplechování styku navazujících konstrukcí Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rŠ 330 mm	m	11,5	373,35	4 294
		<i>Přiny popis: Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rŠ 330 mm</i>				
		Výkaz výměr: Oplechování ukončení KZS v místě navazujícího objektu stěna; 4,5*2 u střechy; 2,3		9,2 2,3		
128.	998764202	Presun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 318,1	1,48	1 951
		<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>406 521</b>
		<b>7664: Konstrukce truhlářské - úpravy povrchu</b>				<b>1 883</b>
129.	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,0	25,94	311

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
130	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1.0 m <i>nde</i> pudorys 4np, 2.3np, 1np - bourací práce 4np 1 2.3np; (7+2+4+1)*1 1np; 6+2+4+1	kus	42,0	37,43	1 572
131.	766691915	7666: Konstrukce truhlářské - výplně otvoru Výřešení nebo zavešení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	3,0	36,58	401 637 110
132.	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva - včetně zacišťovacích profilů	kus	24,0	655,03	15 721
133.	X2	P1 - okno plastové, jednokřídlové, sklopné, 1200/500, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, klika hliníková bílá, izolační pruhledné nepruhledné bezp.dvojsklo, / s plastovým rámečkem	kus	12,0	2 004,50	24 054
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P1 12		12,0		
134.	X3	P4 - okno, plastové, jednokřídlové, otvíravé, sklopné, 850x900mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné trojsklo s plastovým rámečkem	kus	6,0	1 748,00	10 488
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P4 2+2+2		6,0		
135.	X4	P5 - okno, plastové, jednokřídlové, otvíravé, sklopné, 700x900mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné trojsklo s plastovým rámečkem	kus	6,0	1 539,00	9 234
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P5 2+2+2		6,0		
136.	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva - včetně zacišťovacích profilů <i>Plný popis: Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou penu - plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích - do zdíva, výšky - do 1,5 m</i>	m2	33,696	484,50	16 326
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P6, P8 1,8*1,5*12+1,62*0,8*1		33,696		
137.	X5	P6 - okno, plastové, dvoukřídlové, otvíravé, sklopné, 1800x1500mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné dvojsklo s plastovým rámečkem / se středovým sloupkem	kus	12,0	4 697,75	56 373
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P6 4+4+4		12,0		
138.	X6	P8 - okno, plastové, dvoukřídlové, otvíravé, sklopné, 1620x800mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné dvojsklo s plastovým rámečkem	kus	1,0	2 926,00	2 926
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P8 1		1,0		
139.	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva - včetně zacišťovacích profilů <i>Plný popis:</i> výpl oken P2 P3,P7 62*1 72 20+1,03* , 2*6+1,6*1,62*3	m2	74,134	498,75	36 974
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P2 6+7+7		74,134		
140.	X7	P2 - okno, plastové, dvoukřídlové, otvíravé, sklopné, 1620x1720mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné trojsklo s plastovým rámečkem	kus	20,0	4 750,00	95 000
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P2 6+7+7		20,0		
141.	X8	P3 - okno, plastové, jednokřídlové, otvíravé, sklopné, 1030x1720mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné trojsklo s plastovým rámečkem	kus	6,0	2 888,00	17 328
		<i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: Výpis oken - P3 6		6,0		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
142.	X9	P7 okno, plastové, dvoukřídlové, otvíravé, sk.opné, 1600x1620mm, Uw=1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K, bílé - celoobvodové kování, hliníková klika bílá, izolační pruhledné dvojsklo s plastovým rámečkem	kus	3,0	4 522,00	13 566
143.	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	12,0	162,45	1 949
	Fin. popis: Mntáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - ,P3,P7 (2+2+2)+(2+2+2)					
144.	x_61144403	Parapet plastový vnitřní - komurkový 35 x 2 x 100 cm	m	9,3	299,25	2 783
	Fin. popis:					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - P4,P5 0,85*(2+2+2)+0,7*(2+2+2)					
145.	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	9,6	224,20	2 018
	Fin. popis: Mntáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - ,P3,P7 (2+2+2)+(1+1+1)					
146.	x_61144403	Parapet plastový vnitřní - komurkový 35 x 2 x 100 cm	m	10,98	299,25	3 286
	Fin. popis:					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - ,P3,P7 1,03*(2+2+2)+1,6*(1+1+1)					
147.	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	21,0	302,10	6 344
	Fin. popis: Mntáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - P2,P8 (6+7+7)+(1)					
148.	x_61144403	Parapet plastový vnitřní - komurkový 35 x 2 x 100 cm	m	34,02	299,25	10 180
	Fin. popis:					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - P2,P8 1,62*(6+7+7)+1,62*(1)					
149.	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	12,0	156,65	2 300
	Fin. popis: Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - P6 (4+4+4)					
150.	x_61144400	Parapet plastový vnitřní - komurkový 18 x 2 x 100 cm	m	21,6	190,00	4 104
	Fin. popis:					
	Výkaz výměr: Výpis oken, pudorisy, rez - P6 1,8*(4+4+4)					
151.	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění přípojovací spára do 15 mm - páska	m	350,96	38,00	13 336
	Fin. popis: Montáž oken dřeviny h. Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna - při rovném ostění, při pára tl. do 15 mm, páska					
	Výkaz výměr: Výpis oken - zapravení ostění a nadpraží - všechna okna (1,2+0,5)*2*12 (1,62+1,72)*2*(6+7+7) (1,03+1,72)*2*(2+2+2) (0,85+0,9)*2*(2+2+2) (0,7+0,9)*2*(2+2+2) (1,8+1,5)*2*(4+4+4) (1,6+1,62)*2*(1+1+1) (1,62+0,8)*2*(1)					
152.	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvetlíku do zdíva	kus	1,0	2 584,00	2 584
	Fin. popis: Montáž dveří h. del dřeviny h nebo plastovy h vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových bez nadsvetlíku					
153.	x_55341311	Dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 1400 x 2000 mm, bílé, Uw=1,1 W/m2K, Ug=0,9W/m2K - spodní část pevná plastová deska, horní část bezpeč.izol dvojsklo, kování s bezpečnost. cylindr.vložk / ze vnitř hliníková klika, z venku koule, systémový práh, s aretací, - podrobná specifikace viz Výpis dveří	kus	1,0	42 750,00	42 750
154.	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvetlíku do zdíva	kus	1,0	1 377,50	1 378
155.	x_61144163	Dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 90x200 cm, bílé, Uw =1,1W/m2K, Ug=0,9W/m2K - pevná plastová deska, kování s bezpečnostní cylindrickou vložkou, / ze vnitř hliníková klika, z venku koule, systémový práh - podrobnější specifikace viz Výpis dveří	kus	1,0	8 949,00	8 949

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
156.	x_766629214	Příplatek k montáži dveří rovné ostení připojovací pára do 15 mm páska	m	10,3	38,00	391
157.	998766202	Presun hmot procentní ro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	4 005,12	1,03	4 125
		767: Konstrukce zámečnické				27 437
		7676: Konstrukce zámečnické - otvory				7 030
158.	767646401	Montáž revizních dvírek 1krídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	2,0	380,00	760
159.	x_55343512	Dvírka na hlavní uzávek plynu HUP 600x400 mm	kus	1,0	3 135,00	3 135
		výpis zámečnických prvku, pol.Z2				
		1				
160.	x_55343512_b	Dvírka NN rozvaděče, 600x400 mm	kus	1,0	3 135,00	3 135
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: výpis zámečnických prvku, pol.Z3				
		1				
		7679: Konstrukce zámečnické - venkovní doplňky				20 407
161.	x_767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rezáním nebo odšroubováním - hmotnosti jednotlivých dílu do 50 kg	soubor	1,0	2 850,00	2 850
		<i>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílu rezáním do 50 kg</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 4np - puda - bourací práce - pol.12				
		plechová poštovní schránka; 1x (pro zpětnou montáž)				
		ocelový držák vtlaky; 2x				
		ocelové madlo; 1x				
		ocelová konzolka - L profil dl.500 mm; 1x				
		informační cedule - 5x (některé možno použít pro zpětnou montáž)				
		1				
162.	x_767996701_b	Demontáž senzoru MaR - pro zpětnou montáž	soubor	1,0	475,00	475
		<i>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílu rezáním do 50 kg</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 4np - puda - bourací práce - pol.12				
		senzor MaR, 2x				
		1				
163.	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rezáním hmotnosti jednotlivých dílu do 50 kg	kg	100,0	14,25	1 425
		<i>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílu rezáním do 50 kg</i>				
		Výkaz výměr: pudorys 1pp - bourací práce - pol.4 5kg/1mrit				
		(6+6)*5,0				
		pudorys 1pp - bourací práce - zábradlí - pol.11 ocelové zábradlí dl.1,8m - 2x - 20kg/1zábradlí				
		2*20,0				
164.	x_767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílu do 50 kg - ocelový sloupek, drátěná výplň, křídlo vjezdové brány, včetně bet.podhrabových desek / PRO ZPĚTNOU MONTÁŽ	soubor	1,0	475,00	475
		<i>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílu rozebráním do 50 kg</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 1pp - bourací práce - pol.16 oplocení + ocelová brána vc.sloupku				
		1				
165.	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	29,66	51,30	1 522
		<i>Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických</i>				
		Výkaz výměr: výpis zámečnických výrobku - pol.Z1				
		14,83*2				
166.	X1	Z1 - Ocelové zábradlí, sloupek TR 44,5/2,9, dl 1,3m, madlo TR 44,5/2,9, dl.2,05 - ocel S235, bezešvá trubka - podrobná specifikace viz Výpis zámečnických výrobku	kus	2,0	2 850,00	5 700
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: Výpis zámečnických výrobku				
		2				
167.	X4	Zpětná montáž senzoru MaR na fasádu objektu	kus	2,0	475,00	950
		<i>Plný popis:</i>				
		Výkaz výměr: Pudorys 1NP - NS - pol.13				
		2				
168.	X5	Dodávka a montáž informačních tabulek a značek včetně kotevního materiálu	kus	5,0	95,00	475
		<i>Plný popis:</i>				

Pop.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
169	X11	Z etná montáž oplocení (ocel.sloupek, bet. odhrab deska, brána	kus	1,0	4 750,00	4 750
170	X12	Zpetná montáž lechové poštovní schránky	kus	1,0	95,00	95
171.	998767202	Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	187,18	9,03	1 690
		<b>783: Nátery</b>				35 286
		<b>783.: Nátery</b>				35 286
172.	783248221	Lakovací dvojnásobný polyuretanový náter s mezlbroušením tesarských konstrukcí	m2	233,32	149,15	34 800
		<i>Plný popis: Lakovací náter tesarských konstrukcí dvojnásobný s mezlbroušením polyuretanový</i>				
		<i>Výkaz výměr: Zateplení podlahy podý OSB deskami fošny u zakončení</i>				
		<i>232,0+(1,0*0,22*3)*2</i>		233,32		
173.	783314201	Základní antikorozií jednonásobný syntetický standardní náter zámečnických konstrukcí	m2	1,783	82,18	147
		<i>Plný popis: Základní antikorozií náter zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní</i>				
		<i>Výkaz výměr: pro položky Z1,Z2,Z3</i>				
		<i>(1,3*2+2,05)*2*2*pi*0,0223</i>		1,303		
		<i>0,6*0,4</i>		0,24		
		<i>0,6*0,4</i>		0,24		
174.	78334101	Základní jednonásobný epoxidový náter zámečnických konstrukcí	m2	1,783	82,27	147
		<i>Plný popis: Základní náter zámečnických konstrukcí</i>				
175.	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový náter zámečnických konstrukcí	m2	1,783	108,30	193
		<i>Plný popis: Krycí náter (emal) zámečnických konstrukcí</i>				
		<b>784: Malby</b>				10 197
		<b>784.: Malby</b>				10 197
176.	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	203,949	15,00	3 059
177.	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	203,949	35,00	7 138
		<i>Plný popis: Malby ze směsí za sucha středně oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m</i>				
		<i>Výkaz výměr: Vyplis oken zapravení ostění a nadpraží všechna okna + 50cm na každou stranu rozšíření</i>				
		<i>(1,2+0,5*2)*(0,32+0,5)*12</i>		21,648		
		<i>(1,62+1,72*2)*(0,32+0,5)*(6+7+7)</i>		82,984		
		<i>(1,03+1,72*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2)</i>		21,992		
		<i>(0,85+0,9*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2)</i>		13,038		
		<i>(0,7+0,9*2)*(0,32+0,5)*(2+2+2)</i>		12,3		
		<i>(1,8+1,5*2)*(0,15+0,5)*(4+4+4)</i>		37,44		
		<i>(1,6+1,62*2)*(0,32+0,5)*(1+1+1)</i>		11,906		
		<i>(1,62+0,8*2)*(0,32+0,5)*(1)</i>		2,64		
		<b>V01: Pruzkumné, geodetické a projektové práce</b>				11 500
		<b>V01.: Pruzkumné, geodetické a projektové práce</b>				11 500
178.	011002000	Pruzkumné práce - vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,0	3 500,00	3 500
		<i>Plný popis: Hlavní tituly průvodní listy a nakladu pruzkumné geodetické a projektové práce pruzkumné práce</i>				
		<i>Výkaz výměr: 1) Vytyčení stávajících inženýrských sítí v rozsahu dle dokladové část</i>				
		<i>1</i>		1,0		
179.	x_013002000	Zajištění vypracování nezbytné výrobní a montážní dokumentace	soubor	1,0	4 000,00	4 000
		<i>Plný popis: Hlavní tituly průvodní listy a nakladu pruzkumné geodetické a projektové práce projektové práce</i>				
180	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - ve dvou vyhotoveních	soubor	1,0	2 000,00	2 000
		<i>Plný popis: Pruzkumné geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (vykresová a textová) skutečného provedení stavby</i>				
181.	x_013254000	Dokumentace pro užívání stavby - 1x tištěná forma, 2x CD - technické listy, atesty, certifikáty, protokoly ze zkoušek, revizní zprávy, protokoly o shodě, / cestné prohlášení o likvidaci odpadu, prohlášení stavbyvedoucího, porizování fotodokumentace	soubor	1,0	2 000,00	2 000

Paž.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		<b>V03: Zařízení staveniště</b>				79 000
		<b>V03.: Zařízení staveniště</b>				79 000
182.	030001000	Zařízení staveniště - zřízení l zrušení	soubor	1,0	28 500,00	28 500
		<b>V</b>				
183.	034203000	Oplocení staveniště	soubor	1,0	9 500,00	9 500
		<b>V</b>				
184.	034503000	Informační tabule na staveništi	soubor	1,0	500,00	500
		<b>V</b>				
185.	x_031103000	Náklady na vypracování plánu organizace výstavby a plánu řízení jakosti - v zredstihu před zahájením realizace	soubor	1,0	500,00	500
		<b>V</b>				
186.	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště - provedení venkov. úklidu při vyklizení staveniště vc. nezbytných terénních úprav uvedení do puv.stav	soubor	1,0	5 000,00	5 000
		<b>V</b>				
187.	x_032103000	Náklady na stavební bunky - 1x stavební bunka pro stavbyvedoucího / 1x mobilní wc	soubor	1,0	15 000,00	15 000
		<b>V</b>				
188.	x_035103001	Zajištění záboru veřejného prostranství	soubor	1,0	20 000,00	20 000
		<b>V04: Inženýrská činnost</b>				9 100
		<b>V04.: Inženýrská činnost</b>				9 100
189.	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,0	3 000,00	3 000
		<b>V</b>				
190.	x_041002000	Náklady na zajištění odborného vedení provádění stavby stavbyvedoucím s příslušnou autorizací - s jeho trvalou přítomností na staveništi po dobu realizace stavby	soubor	1,0	3 000,00	3 000
		<b>V</b>				
191.	x_045303000	Náklady na zajištění spolupráce stavbyvedoucího s koordinátorem BOZP, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem	soubor	1,0	3 000,00	3 000
		<b>V</b>				
192.	042503000	Plán BOZP na staveništi, nezajišťuje zhotovitel, zajistí investor	soubor	1,0	100,00	100
		<b>V05: Finanční náklady</b>				2 100
		<b>V05.: Finanční náklady</b>				2 100
193.	x_051002000	Náklady na zajištění stavebně-montážního pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu pro tuto konkrétní stavbu	soubor	1,0	2 000,00	2 000
		<b>V</b>				
194.	x_059002000	Náklady na zajištění technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru - tyto činnosti nezajišťuje zhotovitel, ale zajistí investor	soubor	1,0	100,00	100
		<b>V07: Provozní vlivy</b>				8 000
		<b>V07.: Provozní vlivy</b>				8 000



Por.	Kód	Prpis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
195	079002000	Ostatní provozní vlivy ochrana trakčního vedení	soubor	1,0	3 000,00	3 000
196.	x_032603000	Náklady na provedení řádné přípravy ve všech místnostech pro demontážní práce vnitřních parapetu, - oken, dveří, a nákladu na provedení řádného úklidu po ukončení demontážních prací, po ukončení / zednických prací a po ukončení výmalby, v případě potřeby i odklizení nezbytného nábytku, závesu, - záclon, zakrytí podlahových krytín, okolního nábytku	soubor	1,0	5 000,00	5 000

<b>Figura</b>	<b>Výraz</b>	<b>Hodnota</b>
<b>Fas</b>	$360,37+358,80+103,37+90,94-1,62*1,72*(6+7+7)-$	<b>797,2804</b>
<b>Sokl_NS</b>	$69,47+10,92+13,43+9,37+7,48-1,2*0,5*12-0,9*1,97$	<b>101,697</b>
<b>Sokl_san</b>	$25,626+6,89+5,44+24,86-1,2*0,5*6$	<b>59,216</b>
<b>Sokl_PS</b>	$85,82+18,72+21,23+13,92+10,87-1,2*0,5*12-0,9*1,97$	<b>141,587</b>
<b>HI</b>	$1,1+44,76+10,19+7,14+0,25*(32,9+9,35*2+5,35)$	<b>77,4275</b>

Popis

---

