

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1. Identifikační údaje.....	3
A.2 Seznam vstupních podkladů	3
A.3. údaje o pozemku	3
A.4 Údaje o stavbě.....	5
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	7

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

Stavba :	Snížení energetické náročnosti mateřské školy mateřské školy Požární 8/61, Ostrava - Heřmanice
Vlastník:	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, správa nemovitosti : Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava
Kat. území :	Heřmanice, 714691
Stavebník :	Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
Vypracoval :	Ing. Dušan Tvarůžek, Budovatelská 463, Ostrava Poruba, 708 00 mob.: 602 583 065 číslo autorizované osoby 1103032, obor pozemní stavby

Předmětem stavby je provedení zateplení obálky budovy mateřské školy na ul. Požární v Ostravě - Heřmanicích. Dotčený objekt se nachází na p.č. 108/1 v k. ú. Heřmanice. K budově MŠ přiléhá pozemek, který je využíván jako zahrada (p.č. 108/1, 869 a 12/3).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Zaměření stávajícího stavu z 03/2009
- Doměření a prohlídka stávajícího stavu na staveništi
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Podklady a informace dodané objednatelem PD
- Dotčené normy a předpisy
- Projednání
- Metodický pokyn pro návrh větrání škol

A.3. Údaje o pozemku

Dotčený pozemek je oplocen a je komunikačně napojen na příjezdovou komunikaci, která je napojena silničním sjezdem na silniční komunikaci na ul. Požární.

Na pozemku se nachází zpevněné plochy, které jsou provedeny z litého betonu a z betonové dlažby. V zahradě je provedeno dětské hřiště, které je vybaveno mobiliářem pro děti do 6let a přístřeškem. Zahrada je oplocena a je uzamykatelná vjezdovou bránou.

a) rozsah řešeného území

- předmětem stavby je zateplení obálky budovy. Stávající budova se nachází v zastavěném území a slouží jako objekt občanské vybavenosti – mateřská škola.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

- budova ani pozemek se nenachází v žádném chráněném, záplavovém nebo poddolovaném území.

c) údaje o odtokových poměrech

- dešťové vody ze zastřešení objektu a zpevněných ploch jsou odváděny do uličního kanalizačního řádu.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

- rozsah stavby nevyžaduje územní nebo stavební řízení. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti, který je vystavěn v intravilánu obce, stavební práce na objektu jsou navrženy v souladu s územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

- rozsah stavby nevyžaduje územní nebo stavební řízení.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

- stavba je navržena v souladu s vyhláškou 501/2006S. O obecných požadavcích na využívání území

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Před započítáním výkopových prací budou v dotčené lokalitě vytýčeny všechny inženýrské sítě a jejich přípojek včetně ochranných pásem. V případě dotčení ochranných pásem, bude postupováno dle požadavků dotčeného správce inženýrské sítě. Výkopové práce v ochranném pásmu inženýrských sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

- navrhované stavebně technické řešení nevyžaduje žádné výjimky, nebo úlevová řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

- realizace stavby nevyžaduje žádné související, nebo podmiňující investice

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

p.č. 108/1, 869, 12/3 k.ú. Heřmanice

- vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

- Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

- projektová dokumentace řeší zateplení obálky budovy (změna stávající stavby)

b) účel užívání stavby

- objekt občanské vybavenosti (mateřská škola)

c) trvalá nebo dočasná stavba

- trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

- stávající objekt není zapsán v seznamu kulturních, nebo památkově chráněných staveb

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

- předmětem stavby je zateplení obálky budovy

- přístup do objektu není řešen bezbariérově, není řešeno touto stavbou

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

- požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace stavby

g) seznam výjimek a úlevových řešení

- navrhované stavebně technické řešení nevyžaduje žádné výjimky, nebo úlevová řešení

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha celkem : 254m²

Obestavěný prostor : 2997m³

počet dětí : 52

personál : 2dospělé osoby

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

MŠ Požární

	2 013	2 014	2 015
spotřeba vody v MJ (m ³)	154	233	198
spotřeba vody v Kč (vč.stočného)	5 188	8 265	7 188
spotřeba plynu v MJ(m ³)	189 300	138 200	170 800
spotřeba plynu v Kč	114 003	75 489	96 772
spotřeba tepla v MJ (GJ)	x	x	x
spotřeba tepla v Kč	x	x	x
spotřeba elektrické energie v MJ (kWh)	25 707	23 126	24 707
spotřeba elektrické energie v Kč	33 127	29 800	31 838

Školka je určena pro 52 dětí + dvě dospělé osoby

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude realizována samostatně bez návazností na ostatní výstavbu.

zahájení stavby - 05/2016

ukončení stavby – 09/2016

k) orientační náklady stavby

- viz rozpočtová část projektové dokumentace

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- stavba není členěna na stavební objekty, nebo provozní soubory

V Ostravě, březen 2016

Vypracoval : Ing. Dušan Tvarôžek