



Slezská univerzita v Opavě
Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné

SMLOUVA O DÍLO č. V4/2016

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl.

zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto smluvní strany

Slezská univerzita v Opavě, Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné

se sídlem: Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná
zástupce: Prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D., děkan
IČO: 47813059
DIČ: CZ47813059
peněžní ústav: ČSOB, a.s. se sídlem v Praze, pobočka Ostrava
číslo účtu: 101285316/0300
osoba pověřená k jednání
ve věcech technických: Ing. Dominik Vymětal, DrSc,
vedoucí Institutu interdisciplinárního výzkumu
e-mail: vymetal@opf.slu.cz

(dále jen „zhotovitel“)
na straně jedné

a

statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

se sídlem: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa
kontaktní osoba: **Ing. Lenka Suchánková, vedoucí odboru ROaVZ**
e-mail: **lsuchankova@slezska.cz**

(dále jen "objednatel")
na straně druhé



Článek 1

Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele a objednateli předat na svůj náklad dílo s názvem **Strategický plán městského obvodu Slezská Ostrava, statutárního města Ostrava (dále jen obec) na období 2016 - 2022.**
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí:
 - 2.1. Zpracování analýzy založené na rozboru vnitřních a vnějších faktorů okolí obce, statistikách obyvatel, finanční výhled, služby, infrastruktury, vztahu k územnímu plánu, komunitnímu plánování a dalším dokumentům.
 - 2.2. Stanovení hlavních a dílčích cílů strategie založené na primárním výzkumu potřeb občanů.
 - 2.3. Nastavení měřítek pro snadnější provádění kontroly plnění a aktualizaci plánů.
 - 2.4. Analýza rizik a možností jejich minimalizace.
 - 2.5. Sestavení akčního plánu zahrnující rozložení akcí na jednotlivé procesy do období a zodpovědností za jednotlivé akce.
 - 2.6. Uvedené části díla se budou primárně vztahovat k obci, budou ale respektovat relevantní vazby Strategického plánu Statutárního města Ostrava, který se nachází v etapě přípravy.
 - 2.7. Celkovou komplectací.
 - 2.8. Tištěný výstup v počtu 3 ks a elektronický výstup v počtu 1 ks na CD.

Zpracovaný dokument bude mít tyto základní části, jehož struktura a rozsah bude vycházet z doporučené metodiky pro tvorbu programu rozvoje obce (PRO), Ministerstva pro místní rozvoj:

A) Analytická část

A1 Charakteristika obce

- 1) Území
- 2) Obyvatelstvo
Demografická situace
Sociální situace
Spolková a osvětová činnost
- 3) Hospodářství
Ekonomická situace
Trh práce
- 4) Infrastruktura
Technická infrastruktura
Dopravní infrastruktura (Napojení obce na silniční a železniční síť)
Místní komunikace
Dopravní obslužnost
- 5) Vybavenost
Bydlení
Školství a vzdělávání
Zdravotnictví
sociální péče
Kultura
Sport a volnočasové aktivity
- 6) Životní prostředí
Stav životního prostředí
Ochrana životního prostředí



Slezská univerzita v Opavě

Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné

- 7) Správa obce
Obecní úřad a kompetence obce
Hospodaření a majetek
Bezpečnost
Vnější vztahy a vazby obce
- 8) Vztahy mezi analytickými údaji obce a jejích správních obvodu a údaji Statutárního města Ostrava.

A2 Východiska pro návrhovou část

- 1) SWOT analýza obce
- 2) Faktory rozvoje
- 3) Problémy k řešení
- 4) Případné limity rozvoje, které obec nemůže ovlivnit

B) Návrhová část

B1 Dlouhodobá strategická představa rozvoje do roku 2022

- 1) Stanovení dlouhodobých a střednědobých cílů rozvoje obce
- 2) Termínový kalendář jednotlivých cílů

B2 Opatření a aktivity ve střednědobém období (2015 - 2018)

- 1) Stanovení dílčích aktivit (tematické, prostorové)
- 2) Stanovení harmonogramu, měřítek, zodpovědných osob/subjektů
- 3) Návrhy způsobu financování aktivit
- 4) Analýza rizik aktivit

B3 Způsob kontroly realizace a aktualizace strategie

- 1) Určení zodpovědných subjektů za jednotlivé kroky plnění strategie
- 2) Stanovení harmonogramu, měřítek
- 3) Frekvence vyhodnocování plnění dílčích cílů strategie a způsoby její aktualizace

Zhotovitel bere na vědomí, že strategie se zpracovává pro potřeby městského obvodu (MOB) jako logicky uzavřený dokument, ale zajišťuje všechny relevantní vazby na dokumenty statutárního města Ostravy.

3. Objednatel doručí zhotoviteli potřebné podklady. Zhotovitel bude přípravu strategického plánu průběžně konzultovat a koordinovat s objednatelem.
4. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle bodu 2. mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
5. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele uhradit zhotoviteli za zhotovení díla cenu díla, a to řádně a včas v souladu s článkem 2 této smlouvy. Objednatel se zhotoviteli zavazuje cenu díla řádně a včas uhradit.

Článek 2

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla specifikovaného v článku 1 této smlouvy, a to v celkové výši: **299.000,- Kč bez DPH** (slovy dvěsetdevadesátdevětisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty).

Parafy osob odpovědných za obsah smlouvy:



2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat DPH v zákonné výši k datu zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli cenu díla po jeho řádném předání a převzetí na základě řádného účetního dokladu. Cena díla je splatná, není-li ve faktuře stanovena doba delší, uplynutím 30 dnů ode dne doručení řádného, bezvadného účetního dokladu – faktury – objednateli. Bez doručení řádného a bezvadného účetního dokladu Objednateli se nemůže stát cena díla splatnou. Součástí bezvadné faktury zhotovitele musí být rovněž kopie předávacího protokolu podepsaného osobou k tomu určenou objednatelem v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen cenu za dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k zhotovení předmětu smlouvy, jakož i veškeré náklady související. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

Článek 3

Předání a převzetí díla

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění a předání hmotných výstupů činností dle předmětu této smlouvy je sídlo objednatele na adrese Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava, nebude-li sjednáno pro konkrétní případ jinak.
2. Doba plnění předmětu smlouvy zahrnutého v článku 1 je nejpozději do 31. 8. 2016.
3. V případě objektivních příčin může být po písemné dohodě obou smluvních stran doba plnění předmětu smlouvy prodloužena, nejpozději do 31. 10. 2016.

Článek 4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn předmět smlouvy v průběhu jeho provádění kontrolovat. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými přišel do styku při provádění díla a které byly objednatelem písemně označeny jako důvěrné.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem.
4. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
6. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z tohoto díla přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace díla, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení. V případě



prodlení při poskytování informací ze strany objednatele se dohodnuté termíny uvedené v článku 3 prodlužují o dobu prodlení.

7. Objednatel souhlasí, že data a závěry z dotazníkového šetření mohou být dále využita pro vědecké a studijní účely zhotovitele a mohou být prezentována na seminářích, konferencích nebo publikována v odborných časopisech. Při prezentacích nebudou zveřejňovány údaje, které by mohly vést k bližší identifikaci obce.

Článek 5

Záruční podmínky, prodlení, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení zhotovitele s řádným a včasným zhotovením díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení s řádným a včasným dokončením a předáním díla. Je-li prodlení s předáním díla delší 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, anebo dokončit dílo prostřednictvím třetí osoby a náklady mu takto vzniklé nad rámec dohodnuté ceny díla vyúčtovat zhotoviteli.
2. Vedle záruky za vady díla při jejím převzetí v rozsahu občanského zákoníku poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla, a to po dobu 24 měsíců (záruční doba) ode dne převzetí díla objednatel.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za vady díla dle českých právních předpisů.

Článek 6

Prohlášení zhotovitele k právům duševního vlastnictví a ke shodě s právními předpisy

1. Zhotovitel v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, současně s vytvořením a předáním tohoto autorského díla vytvořeného na základě této smlouvy poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva toto autorské dílo užit v původní nebo ve zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití nesnižujícími hodnotu tohoto autorského díla a v rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu smlouvy (dále jen „licence“). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání majetkových autorských práv k tomuto autorskému dílu, a to od jeho předání objednateli. Licence se sjednává jako licence výhradní s tím, že objednatel není povinen poskytnutou licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla ujednané v článku 2 smlouvy. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely smlouvy rozumí dílo uvedené v článku 1 smlouvy a účelem smlouvy je vytvoření uvedeného díla pro potřeby objednatele ve vazbě na dokumenty statutárního města Ostravy a jeho následné užití objednatel způsoby a v rozsahu stanoveném ve smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovením díla neporušuje průmyslová práva ani jiná práva třetích osob z duševního vlastnictví. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že dílo včetně jeho součástí je v jeho výlučném vlastnictví. Zhotovitel dále prohlašuje, že objednatel držením a provozováním díla na území České republiky nezasáhne do práv třetích osob vyplývajících z průmyslových práv či jiných práv z duševního vlastnictví.



Článek 7

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli, bez důvodu či z jakéhokoli důvodu, a to bez jakýchkoli sankcí včetně případných nároků zhotovitele na náhradu škody, odstupné či jiných finančních nároků, a to do okamžiku zahájení prací. Po zahájení prací je objednatel rovněž oprávněn kdykoli od této smlouvy odstoupit, je však povinen nahradit zhotoviteli to, o co se vlivem rozpracovaného díla obohatil. Objednatel je též oprávněn bez jakýchkoli sankcí a finanční odpovědnosti kdykoli oznámit zhotoviteli, že pozastavuje zhotovování díla. V takovém případě je povinen uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel měl na rozpracované dílo.
2. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní i písemná ujednání ve vztahu k předmětu a obsahu této smlouvy a je úplným projevem vůle smluvních stran k předmětu této smlouvy.
3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
4. Doručování písemností dle této smlouvy je možné písemně prostřednictvím doručovatele pošty do sídla účastníků této smlouvy uvedených v záhlaví této smlouvy. Nedojde-li k doručení písemnosti druhé smluvní straně či bude-li sporné datum doručení písemnosti, považuje se za termín doručení třetí den po prokazatelném odeslání písemnosti. Doručovat je možné taktéž do datové schránky. Vzájemná komunikace smluvních stran, s výjimkou jednostranných právních jednání, je možná rovněž prostřednictvím e-mailu.
5. V případě, že některé ujednání smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
6. Veškeré změny a doplnění smlouvy jsou možné jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako smlouva a musí být vzestupně očíslována.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
8. Smlouva je vyhotovena celkem ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva oběma smluvními stranami podepsané stejnopisy. Každý ze stejnopisů je považován za originál smlouvy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.