

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 3 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1.1. Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budov občanského vybavení

1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:

4822

1.3. Identifikační údaje o zadavateli

Název:

statutární město Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava

Sídlo:

Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČ:

00845451

1.4. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce

1.5. Forma zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Slepé rozpočty 17 – slepý rozpočet- Požární a 19 – slepý rozpočet – Frýdecká neobsahují celkovou jednotkovou cenu za položku – viz požadavek ze zadávací dokumentace:

položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny jednotlivých částí soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

Žádáme o zaslání opravených rozpočtů, které budou obsahovat celkové jednotkové ceny za položku. Dále výše uvedené rozpočty obsahují Formulář 8-rekapitulace poplatků a Formulář ostatní-pol. rozpočet. Žádáme o vysvětlení, co se má u těchto formulářů vyplnit.

ODPOVĚĎ 1

Rozpočty MŠ Frýdecká a M3 Požární byly předány zástupci investora při ukončení projektové části stavby. S ohledem na to, že stavba je vedena jako veřejná zakázka, nemůže investor poskytovat položkový rozpočet jednotlivým uchazečům o dodávku stavby.

Formulář 8 - rekapitulace poplatků a Formulář ostatní-pol. rozpočet. – ve formulářích nebudou uchazeči vyplňovat, všechny projektem požadované stavební práce včetně poplatků za skládky jsou uvedeny ve formuláři „formulář 5 - pol.rozp“.

DOTAZ 2

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Požární 8/61, Slezská Ostrava

dle PD mají být vstupní dveře ozn. 2/Z a 3/Z oceloplechové, plné, zateplené, dvoukřídlé, uzamykatelné, včetně zárubně. Žádáme o upřesnění parametrů: tepelného izolantu, koeficientu prostupu tepla, povrchovou úpravu vč. určení barevného odstínu, případně požární odolnosti.

ODPOVĚĎ 2

Dveře 2/z a 3/z – celkový součinitel prostupu tepla UD <1,70W/(m²K, tepelná izolace – dle výrobce tak aby byla dodržena požární odolnost a požadavky na požadovaný součinitel tepla). Požární odolnost EI30/DP2, kování - paniková klika. Povrchová úprava – základní barevnost RAL (dle zástupce investora, např. barva bílá).

DOTAZ 3

žádáme o dodatečné informaci k VZ s názvem: „Snížení energetické náročnosti budov občanské vybavenosti“:

V rámci MŠ Požární máte položku

69	767prc04	Ztažení základových konstrukcí pomocí ocelové výztuže, do cementové malty, vysekání drážky, osazení výztuže do cementové malty, spoje svařované	m.b	67,50	
----	----------	---	-----	-------	--

Tato položka obsahuje cenovou hladinu RTS I / 2016

Toto však neodpovídá kódovému označení položky, kdy takováto položka v ceníku neexistuje.

Tento rozpor se týká mnoha dalších položek ve všech objektech zadávacího řízení.

Namátkově :

		3/Z		6,00	
67	59593172	Podhled - akustický, dodávka + montáž, včetně roštu a pom. Lešení	m2	97,78	0,007
27	63150945	Deska izolační - minerální vlna tl. 140 mm, dodávka + montáž	m2	42,88	0,009

Dále u mnoho položek chybí označení cenové úrovně.

Žádáme proto o sjednání nápravy tak, aby zadání odpovídalo požadavkům zákona.

ODPOVĚĎ 3

1. Všechny položky jsou uvažované v cenové úrovni I/2016 (dle doby, kdy byla zpracovávána projektová dokumentace).
2. Vzhledem k tomu, že položky ceníků obsahují názvy výrobků, což je v rozporu se základními principy výběrového řízení veřejné zakázky, není možno některé kódované položky ceníků využívat při sestavování slepého rozpočtu. Některé stavební práce nejsou v cenících uvedeny. Tyto případy jsou řešeny R- položkami.

DOTAZ 4

MŠ Ostrava-Kunčice:

1. V technické zprávě je u PVC výplní dvojsklo se součinitelem prostupu tepla $U_{w} \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, ve výpisu prvků trojsklo s $U = 0,97 \text{ W/m}^2\text{K}$. Který údaj je platný pro nacenění?

U oceloplechových dveří 4/Z, 7/Z platí součinitel prostupu tepla $U_{D} \leq 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ jak je uvedeno v technické zprávě?

2. Můžeme použít na zateplení fasády fasádní polystyrén EPS 100F, splňující podmínku součinitele tepelné vodivosti $\lambda_{\text{dbu}} = 0,037 \text{ W/mK}$, namísto EPS 70F který má $\lambda_{\text{dbu}} = 0,039 \text{ W/mK}$?

ODPOVĚĎ 4

1. Okna budou provedena s izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla $U = 0,97 \text{ W/m}^2\text{K}$. Pro 4/z a 7/z je stanoven součinitelem prostupu tepla $U_{D} \leq 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.
2. Ano tepelná izolace může být zaměněna za izolaci s jinými tepelně technickými charakteristikami za podmínky dosažení požadovaného součinitele tepla obvodové konstrukce po realizaci stavby (viz. Protokol k energetickému štítku obálky budovy).

DOTAZ 5**MŠ Ostrava-Heřmanice:**

1. Taky tady je rozpor mezi technickou zprávou (dvojsklo) a výpisem prvků (trojsklo). U dveří 2/Z, 3/Z není uveden součinitel prostupu tepla.

ODPOVĚĎ 5

1. Pro 2/z a 3/z je stanoven součinitelem prostupu tepla $U_D \leq 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.

DOTAZ 6**MŠ Ostrava-Hrušov:**

1. Platí součinitel prostupu tepla $0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ jen pro PVC okno O/01 nebo nebo i pro PVC dveře D1?

ODPOVĚĎ 6

Do původního otvoru budou opětovně vsazeny nové vstupní dveře stejných parametrů jako stávající. Stávající dveře jsou plastové zasklené izolačním dvojsklem $U_g = 1,2 \text{ W.m}^{-2}\text{K}^{-1}$ s celoobvodovým kováním v barvě bílé.

Tyto dodatečné informace budou rovněž zveřejněny na profilu zadavatele.