



Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TSB/0698/15-SD ze dne 30. 7. 2015

uzavřená ve smyslu § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech technických: Ing. Robert Wildner, tel.: 599 410 033, mobil: 725 887 917,
e-mail: rwildner@slezska.cz - vedoucí odboru technické správy budov
Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,
e-mail: tdusek@slezska.cz - vedoucí oddělení technické správy budov a
tepelného hospodářství - odbor technické správy budov Úřadu městského
obvodu Slezská Ostrava

bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 27-1649322359/0800
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

a

DEMONTSTAV s.r.o.

sídlo: Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 52519
IČO: 278 12 791
DIČ: CZ27812791 – plátce DPH
zástupce: Rudolf Čajan, jednatel
ve věcech smluvních: Rudolf Čajan, jednatel
ve věcech technických: Ing. Ivo Schystal – hlavní stavby vedoucí
bankovní ústav: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 430329680267/0100

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Dohodu o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TSB/0698/15-SD ze dne 30. 7. 2015** (dále jen „*Dohoda*“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2015 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 0840/RMOB-Sle/1418/22 ze dne 8. 7. 2015) o výběru nejnižší nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, Smlouvu o dílo č. TSB/0698/15-SD, jejímž předmětem bylo provedení díla pod názvem „Oprava kaple sv. Anny v Ostravě-Muglinově“, a to v souladu s projektovou dokumentací, přičemž cena za dílo bez DPH činila 549 000,- Kč, s DPH 664 290,- Kč (dále jen „*Smlouva*“).
2. Z důvodu níže uvedené změny technologického postupu při podřezání zdiva oproti zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle čl. I. odst. 1 Dohody, jejíž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, se Objednatel a Zhotovitel dohodli na uzavření Dohody o níže uvedeném obsahu, přičemž tyto stavební práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu Smlouvy a není možné je technicky oddělit. Cenové navýšení vyvolané změnou technologického postupu nepřekročí 30% ceny za dílo uvedené v zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle čl. I. odst. 1 Dohody a ve Smlouvě.

I. Změna technologického postupu při podřezání zdiva

- Zadávací dokumentace veřejné zakázky dle čl. I. odst. 1 Dohody předpokládá provedení podřezání cihelného zdiva řetězovou pilou. Při realizaci po odstranění omítky bylo zjištěno, že v úrovni, v níž je třeba podřezání provést, se nachází kamenné a smíšené zdivo. Z tohoto důvodu není možné provést podřezání řetězovou pilou a je třeba použít jinou technologii – podřezání diamantovým lanem.
- Změnou technického řešení dojde ke zvýšení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu.

Článek II.

Předmět Dohody

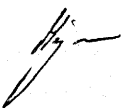
1. Čl. III. Smlouvy se doplňuje o níže uvedené ujednání, které se zařazuje na místo původního odst. 2., a tudíž dojde k přečíslování následujících odstavců na odst. 3 až 6:

2. *Dílo se po dohodě smluvních stran, za splnění v této smlouvě o dílo ujednaných podmínek, mění, přičemž změna spočívá v provedení dodatečných stavebních prací specifikovaných v Položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu Dohody o změně obsahu závazku č. 1 a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje změněné dílo provést dle ujednaných podmínek v této smlouvě o dílo.*

2. Čl. V. odst. 1 Smlouvy se mění takto:

1. *Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě a je ve výši:*

<i>Cena za dílo bez DPH</i>	<i>579 327,37 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>121 658,75 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>700 986,12 Kč</i>





3. Ostatní ujednání Smlouvy touto Dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z této Dohody, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a touto Dohodou neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Dohody svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
3. Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech majících platnost originálu, přičemž každá smluvní strana si ponechá 2 oboustranně podepsané stejnopisy.
4. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího oboustranného podepsání.

Článek IV.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření této Dohody o změně obsahu závazku č. 1 rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 15.12.2015 svým usnesením č. 1369/RMOBm-Sle/1418/33.

Za Objednatele

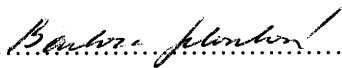
Za Zhotovitele

Datum: 16.12.2015

Datum: 16.12.2015


Místo: Ostrava

Místo: Ostrava


MVDr. Barbora Jelonková
starostka




Rudolf Čajan
jednatel


DEMONTSTAV s.r.o.
Zemgova 630/83, 703 00 Ostrava - Vítkovice
tel. 605 722 281, IČ 2781791, DIČ CZ2781791
Společnost je zapsána v obch. rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,ložka 52519

Příloha:

- Položkový rozpočet

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

změny - bez DPH				
003 HSV - svisé konstrukce	popis	množství	jednotková cena	cena celkem
319231214	MÉNĚPRÁCE: Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl. do 800 mm podřezáním řetězovou pilou	12,131m'	2.000,- Kč/m'	-24.261,90 Kč
319231214	VÍCEPRÁCE: Dodatečná izolace PE fólií zdiva smíšeného tl. do 800 mm podřezáním diamantovým lanem	12,131m'	4.500,- Kč/m'	+54.589,27 Kč
	CELKEM bez DPH:			+ 30.327,37 Kč

Původní cena za dílo bez DPH	549 000,00 Kč
Změny - vícepráce a méněpráce	30 327,37 Kč
Cena za dílo bez DPH	579 327,37 Kč
DPH 21%	121 658,75 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	700 986,12 Kč

Za Objednatele

Datum: 16.12.2015
Místo: Ostrava

Za Zhotovitele

Datum: 16.12.2015
Místo: Ostrava

DEMONSTAV s.r.o.

Zeměrova 630/83, 708 00 Ostrava - Vítkovice
tel. 605 728 281, IČ 27918799, DIČ CZ27918799
Společnost je zapsána v obch. rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě, oddíl 2, vložka 52519MVDr. Barbora Jelonková
starostkaRudolf Čajan
jednatel